

Pololetní zpráva společnosti

**PRAGORENT investiční fond s proměnným základním
kapitálem, a.s.**

za období od 1. 1. 2016 do 30. 6. 2016

(„pololetní zpráva“)

Obsah

Pololetní zpráva společnosti	1
Tato pololetní zpráva je nekonsolidovaná a není auditovaná.....	2
1) Základní údaje o emitentovi	3
2) Popis podnikatelské činnosti emitenta.....	4
3) Výsledky hospodaření emitenta k 30.6.2016	4
4) <i>Transakce se spřízněnými osobami</i>	7
5) Informace o předpokládaném vývoji emitenta	8
6) Údaje o podstatných změnách stanov nebo statutu fondu, ke kterým došlo v průběhu sledovaného období	8
7) Identifikační údaje depozitáře fondu a informace o době, po kterou tuto činnost vykonával	8
8) Identifikace majetku emitenta, jehož hodnota přesahuje 1% hodnoty majetku emitenta (Příloha č. 1).....	8
9) Prohlášení odpovědných oprávněných osob emitenta	8
Příloha č. 1 – Identifikace majetku emitenta, jehož hodnota přesahuje 1% hodnoty majetku emitenta	10
Příloha č. 2 – Rozvaha emitenta k 30. 6. 2016.....	11
Příloha č. 3 – Výkaz zisku a ztráty emitenta k 30. 6. 2016.....	13

Tato pololetní zpráva emitenta je sestavená dle ustanovení § 119 zákona č. 256/2004 Sb. o podnikání na kapitálovém trhu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon“). Číselné údaje a informace dle § 119 odst. 2 písm. a) Zákona jsou předloženy ve formě standardních účetních výkazů dle vyhlášky č. 501/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou bankami a jinými finančními institucemi, ve znění pozdějších předpisů. Důvodem je skutečnost, že emitent v souladu s § 19a odst. 2 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů rozhodl o použití mezinárodních účetních standardů od počátku účetního období následujícího po účetním období, v němž byly cenné papíry k přijatý k obchodování na evropském regulovaném trhu, tj. od 4. 1. 2016.

Tato pololetní zpráva je nekonsolidovaná a není auditovaná.

1) Základní údaje o emitentovi

Název emitenta: PRAGORENT investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.
IČ: 247 88 759
Rejstříkový soud: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 16814
Sídlo: Jiřího ze Vtelna 1731, Praha 9 - Horní Počernice, PSČ 19300
Předmět podnikání: Emitent je fondem kvalifikovaných investorů dle § 95 odst. 1 písm. a) zákona č. 240/2013 Sb. o investičních společnostech a investičních fondech
Právní forma: akciová společnost s proměnným základním kapitálem

Statutární ředitel: Jaroslav Příbyl
Datum narození: 12. května 1950
Bydliště: Žižkova 305/22a, Bystřice, 417 02 Dubí

Fondový kapitál emitenta

Výše fondového kapitálu: 1.153.988.012 Kč (k 30. 6. 2016)

Údaje o cenných papírech**Zakladatelské akcie:**

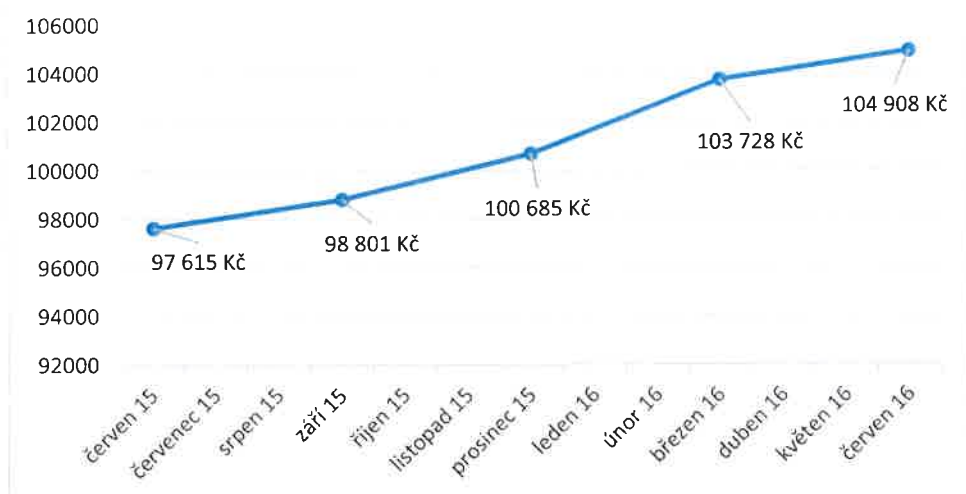
Počet akcií: 50 ks
Druh, forma, podoba: zakladatelská akcie, cenný papír
Obchodovatelnost: zakladatelské akcie nejsou veřejně obchodovatelné, Převoditelnost zakladatelských akcií je omezená

Investiční akcie:

Počet akcií: 10.950 ks
Druh, forma, podoba: investiční akcie, zaknihovaný cenný papír
ISIN: CZ0008041837

Obchodovatelnost: Investiční akcie jsou plně splacené, volně převoditelné a od 4. 1. 2016 jsou veřejně obchodovatelné na regulovaném trhu Burzy cenných papírů Praha, a.s. pod názvem PRAGORENT IPFZK

Vývoj hodnoty akcií fondu



2) Popis podnikatelské činnosti emitenta

Předmětem podnikatelské činnosti emitenta je vlastnictví a rozvoj komplexu nemovitostí na adrese Praha 9 - Horní Počernice, Jiřího ze Vtelna 1731 a dále Retail park Česká Lípa, PRAGORENT Hostivař, prodejní sklady v K. Varech, Plzni, Novosedlicích, Ústí nad Labem, Praha –Čakovice. Jedná se o soubory nemovitostí, ve kterých se nachází sklady, obchody, výrobní prostory, logistická centra.

Významní nájemci výše uvedených objektů jsou například BILLA, spol. s r.o., dm drogerie markt s.r.o., ThyssenKrupp Ferrosta, spol. s r.o., NYPRO hutní prodej, a.s., TECHNIMAT s.r.o. Emitent eviduje významný převis poptávky o pronájem prostor v předmětných nemovitostech.

V průběhu období, za něž je vypracována tato zpráva, emitent vykonával běžnou činnost v souladu se svým statutem. Výnosy plynoucí z aktiv fondu byly použity k financování běžných nákladových položek a k investiční činnosti a v rámci celkové koncepce do zkvalitňování a zlepšování poskytovaných služeb v nemovitostních areálech.

Dne 10.12.2015 společnost podala žádost na Burzu cenných papírů Praha, a.s. ve věci přijetí investičních akcií na regulovaný trh BCPP. Burza cenných papírů Praha, a.s. podané žádosti vyhověla a investiční akcie byly dne 4.1.2016 přijaty na regulovaný trh BCPP.

V průběhu dalšího účetního období bude fond pokračovat ve správě současného nemovitostního portfolia a disponibilní výnosy budou dále reinvestovány. Fond provedl výplatu podílu na zisku ve výši 13 mil. Kč do 30. 6. 2016.

3) Výsledky hospodaření emitenta k 30.6.2016

Zdrojem příjmů byly především příjmy z pronájmu nemovitostí. K 30.6.2016 měl fond celková aktiva ve výši 1.408.970.533 Kč. Vlastní kapitál fondu činil ke dni 30.6.2016 částku 1.153.988.012 Kč. Hospodářský výsledek ke dni 30.6.2016 činil zisk 59.445.968 Kč.

Rozvaha (v tis. Kč)

Nekonsolidovaná rozvaha ve zkráceném rozsahu k 31.12.2015 a 30.6.2016. Údaje za období končící 31.12.2015 jsou auditované, údaje za období končící k 30.6.2016 nejsou auditované.

	k 30.6.2016	k 31.12.2015
Aktiva celkem (Σ)	1 408 971	1 434 347
Pokladni hotovost	25	177
Pohledávky za bankami a družstevními záložnami	773	1 413
Dlouhodobý hmotný majetek	1 399 086	1 382 300
Ostatní aktiva	9 086	48 691
Náklady a příjmy příštích období	1	1 766

	k 30.6.2016	k 31.12.2015
Pasiva celkem (Σ)	1 408 971	1 434 347
Závazky vůči bankám	89 665	86 227
Závazky vůči nebankovním subjektům	62 500	108 310
Ostatní pasiva	102 794	130 311
Výnosy a výdaje příštích období	24	1 957
Základní kapitál	5 000	5 000
Kapitálové fondy	33 906	33 906
Oceňovací rozdíly	-65 231	-65 231
Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta z předchozích období	1 120 867	1 059 673
Zisk nebo ztráta za účetní období	59 446	74 194

Výkaz zisku a ztrát (v tis. Kč)

Nekonsolidovaný výkaz zisku a ztráty ve zkráceném rozsahu za období od 1.1.2015 do 30.6.2015 a za období od 1.1.2016 do 30.6.2016. Údaje nejsou auditované.

Údaje k datu 30.6.2015 jsou údaji jež vycházejí z prodlouženého účetního období z důvodu fúze ke dni 30.9.2014. Účetním obdobím tak bylo období od 1.10.2014 do 31.12.2015. Nelze tedy údaje mezi jednotlivými zveřejňovanými obdobími považovat za zcela konzistentní.

	k 30.6.2016	k 30.6.2015
Výnosy z úroků a podobné výnosy	0	82
Náklady na úroky a podobné náklady	473	0
Náklady na poplatky a provize	25	48
Ostatní provozní výnosy	90 563	108 901
Ostatní provozní náklady	28 511	53 753
Správní náklady	2 108	3 091
Odpisy, tvorba a použití rezerv a opravných položek k dlouhodobému hmotnému a nehmotnému majetku	0	58
Tvorba a použití ostatních rezerv	0	-11 646
Zisk nebo ztráta za účetní období z běžné činnosti před zdaněním	59 446	63 679

Daň z příjmu	0	0
Zisk nebo ztráta za účetní období po zdanění	59 446	63 679

Komentář k rozvahovým položkám:

Pohledávky za bankami a družstevními záložnami – pohyby na běžných účtech a pokles zůstatků disponibilních zdrojů emitenta byl způsoben především průběžnou úhradou provozních nákladů.

Dlouhodobý hmotný majetek – navýšení hodnoty bylo způsobeno navýšením ceny nemovitostí o daň z nabytí nemovitého majetku, které byly pořízeny v průběhu roku 2015.

Ostatní aktiva – celkový pokles ostatních aktiv je způsoben výrazným poklesem stavu pohledávek z obchodních vztahů, který je dán skutečností, že nájmy společnosti TECHNIMAT s.r.o. jsou fakturovány vždy k poslednímu dni daného účetního období, tzn., že k vyúčtování a tím i k předpokladu výraznějšího nárůstu pohledávek dojde k datu účetní závěrky.

Dále je pokles ostatních aktiv způsoben poklesem poskytnutých provozních záloh a zúčtováním dohadných položek vytvořených v minulém účetním období. Detail vývoje ostatních aktiv zobrazuje níže uvedený přehled.

Ostatní aktiva (v tis. Kč)	30.6.2016	31.12.2015
Pohledávky z obchodních vztahů	9 310	41 621
Poskytnuté provozní zálohy	1 580	2 414
Dohadné účty aktivní	0	5 211
Daňové pohledávky	0	1 249
Opravná položka k pohledávkám	-1 804	-1 804
Celkem	9 086	48 691

Závazky vůči bankám – navýšení způsobilo vyšší čerpání kontokorentního úvěru, který Fondu poskytla Česká spořitelna, a.s.

Závazky vůči nebankovním subjektům – jedná se o půjčky, které poskytly do Fondu společnosti ve skupině TECHNIMAT s.r.o. a PRAGORENT s.r.o. Uvedené půjčky jsou postupně spláceny.

Ostatní pasiva – celkový pokles ostatních pasiv je způsoben zejména poklesem stavu závazků z obchodního styku z důvodu zaúčtování nižší sazby DPH, která nebyla uplatněna a jejich postupným splácením. Dále byl pokles způsoben zúčtováním dohadných položek pasivních vytvořených v minulém účetním období. Detail vývoje ostatních pasiv zobrazuje níže uvedený přehled.

Ostatní pasiva (v tis. Kč)	30.6.2016	31.12.2015
Závazky z obchodních vztahů	2 272	11 576
Jiné závazky	757	572
Přijaté zálohy	58 331	61 494
DPH	2 532	7 696
Dohadné účty pasivní	0	4 891
Daňové závazky	38 900	43 383
Závazky k zaměstnancům	2	2
Daň z převodu nemovitostí	0	697
Celkem	102 794	130 311

Základní kapitál – je kapitálem zapisovaným do obchodního rejstříku. Ve vykazovaném období nedošlo k žádným změnám.

Oceňovací rozdíly – hodnota dlouhodobého hmotného majetku je tvořena nemovitostmi, které jsou drženy jako investiční příležitost a jsou dále dlouhodobě pronajímány. Tento majetek je pravidelně ke konci každého účetního období oceňován na reálnou hodnotu s dopadem do vlastního kapitálu. Rozdíl mezi reálnou hodnotou a kupní cenou je zaúčtován jako oceňovací rozdíl.

Komentář k položkám výkazu zisku a ztráty:

V uplynulém pololetí roku 2016 nenastaly žádné rizikové situace, které by výrazně ovlivnily výsledky hospodaření a finanční situaci emitenta.

Ostatní provozní náklady – největšími položkami ostatních provozních nákladů jsou náklady za spotřebu energií ve výši 10 282 tis. Kč, opravy nemovitostí ve výši 7 860 tis. Kč a správa nemovitostí ve výši 4 821 tis. Kč.

Ostatní provozní výnosy – 99 % těchto provozních výnosů tvoří výnosy z nájmu a ze služeb s těmito nájmů související.

Zisk nebo ztráta za účetní období – dle skutečnosti lze konstatovat, že trend vývoje nákladů a výnosů se výrazně nemění. Nebyly zaznamenány žádné významné výkyvy. Fond k datu účetní závěrky 2015 rozpustil účetní rezervu na soudní spor se společností Vojenské stavby CZ a.s., která představovala možné finanční plnění při prohře v tomto soudním sporu ve výši 11 646 tis. Kč. Ve sledovaném období roku 2016 Fond žádné další rezervy netvořil.

Vysvětlující poznámky k výkazům:

V průběhu účetního období od 1.1.2016 do 30.6.2016 nedošlo ke změnám účetních metod a finanční výkazy nebyly významně ovlivněny sezónními ani cyklickými faktory.

Při sestavení pololetní zprávy jsou použita stejná účetní pravidla a metody jako při sestavování poslední účetní uzávěrky.

V průběhu prvního pololetí roku 2016 nedošlo k žádným změnám ve struktuře emitenta.

Od 30.6.2016 do sestavení pololetní zprávy nenastaly žádné významné či neobvyklé transakce, které by mohly zásadně ovlivnit pohled na finanční a majetkovou situaci emitenta.

4) Transakce se spřízněnými osobami

V období od 1.1.2016 do 30.6.2016 se uskutečnily mezi spřízněnými osobami s emitentem tyto obchodní transakce:

<i>Společnost</i>	<i>Popis transakce</i>	<i>Hodnota transakce bez DPH</i>
<i>PRAGORENT s.r.o.</i>	<i>pronájem prostor + služby</i>	<i>376 tis. Kč</i>
<i>PRAGORENT s.r.o.</i>	<i>přeúčtování služeb fondu</i>	<i>6 381 tis. Kč</i>
<i>PRAGORENT s.r.o.</i>	<i>splátka půjčky</i>	<i>500 tis. Kč</i>
<i>TECHNIMAT s.r.o.</i>	<i>splátka půjčky</i>	<i>40 909 tis. Kč</i>

5) Informace o předpokládaném vývoji emitenta

V průběhu roku 2016 bude fond pokračovat v naplňování investiční strategie vymezené ve statutu fondu.

Za účelem zvýšení budoucího výnosu v roce 2016 fond počítá s opravou a modernizací nájemních prostor v areálu PRAGORENT Hostivař a s výstavbou nové haly v areálu PRAGORENT Horní Počernice. Vzhledem k dostatečné hotovosti a předpokládaných budoucích příjmů budou náklady na investice, modernizace a opravy hrazeny z vlastních zdrojů fondu.

6) Údaje o podstatných změnách stanov nebo statutu fondu, ke kterým došlo v průběhu sledovaného období

V průběhu sledovaného období nedošlo jak ke změně stanov společnosti, tak ke změně statutu společnosti a ani nedošlo k podstatné změně investiční strategie fondu.

7) Identifikační údaje depozitáře fondu a informace o době, po kterou tuto činnost vykonával

Název: Česká spořitelna, a.s.
IČ: 452 44 782
Sídlo: Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00
Výkon činnosti depozitáře pro fond: celé sledované období

8) Identifikace majetku emitenta, jehož hodnota přesahuje 1% hodnoty majetku emitenta (Příloha č. 1)

Tato informace je obsahem přílohy č. 1 této pololetní zprávy.

9) Prohlášení odpovědných oprávněných osob emitenta

Podle našeho nejlepšího vědomí podává pololetní zpráva věrný a poctivý obraz o finanční situaci, podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření emitenta za uplynulé pololetí a o vyhlídkách budoucího vývoje finanční situace, podnikatelské činnosti a výsledků hospodaření.

Zpracoval: Jaroslav Příbyl
Funkce: statutární ředitel společnosti
Dne: 15. 9. 2016

Podpis:


 PRAGORENT
 investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.
 Jiřího ze Vtelna 1731, 193 00 Praha 9
 IČ : 247 88 759
 tel : 284 093 382

Přílohy:

Příloha č. 1 – Identifikace majetku fondu, jehož hodnota přesahuje 1% hodnoty majetku emitenta

Příloha č. 2 – Rozvaha emitenta k 30.6.2016

Příloha č. 3 – Výkaz zisků a ztrát k 30.6.2016

Příloha č. 1 – Identifikace majetku emitenta, jehož hodnota přesahuje 1% hodnoty majetku emitenta

Identifikace majetku	Reálná hodnota k 31. 12. 2015
LV č. 880, pro k.ú. Čakovice, obec Praha - podíl 1/1, LV č. 889 - podíl 1/30	23 800 000,00 Kč
LV č. 5906, pro k. ú. Horní Počernice, obec Praha - podíl 1/1, LV č. 4749 - podíl 7/48	670 786 007,00 Kč
LV č. 329, pro k.ú. Dalovice, obec Dalovice - podíl 1/1	14 500 000,00 Kč
LV č. 1725, pro k.ú. Litice u Plzně, obec Plzeň - podíl 1/1	31 500 000,00 Kč
LV č. 1179, pro k.ú. Novosedlice, obec Novosedlice - podíl 1/1	7 700 000,00 Kč
LV č. 3120, pro k.ú. Teplice, obec Teplice - podíl 1/1	7 900 000,00 Kč
LV č. 106, pro k.ú. Ústí nad Labem, obec Ústí nad Labem - podíl 1/1	7 200 000,00 Kč
LV č. 1069, pro k.ú. Trmice, obec Trmice - podíl 1/1	30 300 000,00 Kč
LV č. 613, pro k.ú. Dolní Měcholupy - podíl 1/1, LV č. 6949, pro k.ú. Hostivař - podíl 1/1	424 007 633,00 Kč
LV č. 11289, pro k.ú. Česká Lípa, obec Česká Lípa - podíl 1/1	181 300 000,00 Kč
Ostatní aktiva	14 017 559,50 Kč

Příloha č. 2 – Rozvaha emitenta k 30. 6. 2016

Subjekt: PRAGORENT IF s proměnným zákl.kapit., a.s.
 Sídlo: Praha 9, Hor.Počernice, Jiřího ze Vtelna 1731, PSČ 193 00
 Identifikační číslo: 24788759
 Předmět podnikání: činnost podle ust. § 4 odst. 1 zákona č. 189/2004 Sb., o kolektivním investování vykonávaná na základě rozhodnutí
 Okamžik sestavení účetní závěrky: 30. červen 2016
 Rozhodné období - rok: 2016

ROZVAHA

ke dni: 30.6.2016

jednotky Kč

AKTIVA	č.f.	Poslední den rozhodného období-brutto	Korekce	Poslední den rozhodného období-netto	Poslední den minulého rozhodného období
Aktiva celkem (Σ)	1	1 410 774 868	-1 804 335	1 408 970 533	1 434 346 562
Pokladní hotovost	2	25 350		25 350	177 343
Pohledávky za bankami (Σ)	3	773 479		773 479	1 412 355
Pohledávky za bankami splatné na požádání	4	773 479		773 479	1 412 355
Pohledávky za bankami jiné než splatné na požádání	5				
Pohledávky na nebankovními subjekty (Σ)	6				
Pohledávky na nebankovními subjekty splatné na požádání	7				
Pohledávky na nebankovními subjekty jiné než splatné na požádání	8				0
Dluhové cenné papíry (Σ)	9				
Dluhové cenné papíry vydané vládními institucemi	10				
Dluhové cenné papíry vydané ostatními osobami	11				
Akcie, podílové listy a ostatní podíly (Σ)	12				
Akcie	13				
Podílové listy	14				
Ostatní podíly	15				
Účasti s podstatným a rozhodujícím vlivem	16	0			0
Dlouhodobý nehmotný majetek (Σ)	17				
Zřizovací výdaje	18	0	0		0
Goodwill	19				
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	20				
Dlouhodobý hmotný majetek (Σ)	21	1 399 085 729		1 399 085 729	1 382 300 000
Pozenky a budovy	22	1 392 977 460		1 392 977 460	1 376 198 848
Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	23	6 108 269	0	6 108 269	6 101 153
Ostatní aktiva	24	10 890 125	-1 804 335	9 085 790	48 690 840
Pohledávky za upsaný základní kapitál	25	0			0
Náklady a příjmy příštích období	26	185		185	1 766 023

PASIVA		Poslední den rozhodného období	Poslední den minulého rozhodného období
Pasiva celkem (Σ)	1	1 408 970 533	1 434 346 562
Závazky vůči bankám (Σ)	2	89 664 542	86 227 418
Závazky vůči bankám splatné na požádání	3		
Závazky vůči bankám jiné než splatné na požádání	4	89 664 542	86 227 418
Závazky vůči nebankovním subjektům (Σ)	5	62 500 000	108 309 453
Závazky vůči nebank. subjektům splatné na požádání	6		
Závazky vůči nebank. subjektům jiné než splatné na požádání	7	62 500 000	108 309 453
Ostatní pasiva	8	102 794 290	130 310 776
Výnosy a výdaje příštích období	9	23 688	1 956 870
Rezervy (Σ)	10		0
Rezervy na důchody a podobné závazky	11		
Rezervy na daně	12		
Ostatní rezervy	13	0	0
Podřízené závazky	14		
Základání kapitál (Σ)	15	5 000 000	5 000 000
Splacený základní kapitál	16	5 000 000	5 000 000
Vlastní akcie	17		
Emisní ažjo	18		
Rezervní fondy a ostatní fondy ze zisku (Σ)	19		0
Povinné rezervní fondy a rizikové fondy	20	0	0
Ostatní rezervní fondy	21		0
Ostatní fondy ze zisku	22		0
Rezervní fond na nové ocenění	23		0
Kapitálové fondy	24	33 906 135	33 906 135
Oceňovací rozdíly (Σ)	25	-65 230 774	-65 230 774
Oceňovací rozdíly z majetku a závazků	26	-65 230 774	-65 230 774
Oceňovací rozdíly ze zajišťovacích derivátů	27		
Oceňovací rozdíly z přepočtu účastí	28		
Ostatní oceňovací rozdíly	29	0	0
Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta z předchozích období	30	1 120 866 683	1 059 672 615
Zisk nebo ztráta za účetní období	31	59 445 968	74 194 068
Vlastní kapitál (15+18+19+23+24+25+30+31)	-	1 153 988 012	1 107 542 044

Příloha č. 3 – Výkaz zisku a ztráty emitenta k 30. 6. 2016

Subjekt: PRAGORENT IF s proměnným zákl.kapit., a.s.
Sídlo: Praha 9, Hor.Počernice, Jiřího ze Vřelna 1731, PSČ 193 00
Identifikační číslo: 24788759
Předmět podnikání: činnost podle ust. § 4 odst. 1 zákona č. 189/2004 Sb., o kolektivním investování vykonávaná na základě
Okamžik sestavení účetní závěrky: 30. červen 2016
Rozhodné období: 2016

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

ke dni: 30.6.2016

jednotky Kč

	č.ř.	Od začátku do konce rozhodného období	Od začátku do konce minulého rozhodného
Výnosy z úroků a podobné výnosy (Σ)	1	327	175 302
Výnosy z úroků z dluhových cenných papírů	2		
Výnosy z úroků z ostatních aktiv	3	327	175 302
Náklady na úroky a podobné náklady	4	472 625	537 418
Výnosy z akcií a podílů (Σ)	5		
Výnosy z akcií a podílů z účastí s podst. a rozhod. vlivem	6		
Ostatní výnosy z akcií a podílů	7		
Výnosy z poplatků a provizí	8	0	0
Náklady na poplatky a provize	9	25 266	67 597
Zisk nebo ztráta z finančních operací	10		
Ostatní provozní výnosy	11	90 562 601	213 779 972
Ostatní provozní náklady	12	28 510 704	99 225 087
Správní náklady (Σ)	13	2 108 365	5 727 520
Náklady na pracovníky (Σ)	14	14 994	19 299
Mzdy a platy pracovníků	15	14 994	19 299
Sociální a zdravotní pojištění pracovníků	16	0	0
Ostatní sociální náklady	17	0	0
Ostatní správní náklady	18	2 093 371	5 708 221
Rozpuštění rezerv a OP k DHNM	19		0
Odpisy, tvorba a použití rezerv a OP k DHNM	20	0	85 689
Odpisy dlouhodobého hmotného majetku	21	0	6 121
Rozpuštění OP a rez.k pohl.a zárukám, výnosy z dřívě od.pohledávek	22		0
Odpisy, tvorba a použití OP a rezerv k pohl.a zárukám	23	0	965 845
Rozpuštění OP k účastem s rozhodujícím a podstatným vlivem	24		
Ztráty z přev. účastí s rozh. a podst. vlivem, tvorba a použ. OP	25		
Rozpuštění ostatních rezerv	26		0
Tvorba a použití ostatních rezerv	27	0	-18 579 193
Podíl na ziscích (ztrátách) účastí s rozh. nebo podst. vlivem	28		
Zisk nebo ztráta za úč.období z běžné činnosti před zdaněním	29	59 445 968	125 919 191
Mimořádné výnosy	30		
Mimořádné náklady	31		
Zisk nebo ztráta za úč.období z mimoř. činnosti před zdaněním	32		
Daň z příjmu odložená		0	46 340 073
Daň z příjmu splatná	33	0	5 385 050
Zisk nebo ztráta za účetní období po zdanění	34	59 445 968	74 194 068