



Avant
INVESTIČNÍ SPOLEČNOST

NEMOMIX
FUND SICAV A.S.

www.avantfunds.cz

Základní údaje

PRÁVNÍ FORMA FONDU	akciová společnost s proměnným základním kapitálem (SICAV)
TYP FONDU	fond kvalifikovaných investorů
PODKLADOVÁ AKTIVA FONDU	fond fondů – investující do 5 různých realitních segmentů
EMITOVANÝ CENNÝ PAPÍR	investiční akcie
FREKVENCE ÚPISU AKCIÍ	měsíčně
MINIMÁLNÍ INVESTICE KLIENTA	1 mil. Kč (§ 272 odst. 1 písm. a) až h) a odst. 2 ZISIF); jinak 125 tis. EUR
VSTUPNÍ POPLATEK	až 3 % z hodnoty upisovaných investičních akcií
INVESTIČNÍ HORIZONT KLIENTA	střednědobý, 4 a více let
FREKVENCE ODKUPŮ AKCIÍ	měsíčně, nejdříve po 2 letech
SPLATNOST ODKUPŮ AKCIÍ	do 90 dní
VÝSTUPNÍ POPLATEK	0 % po 3 letech, 5 % do 3 let od emise
ZDANĚNÍ VÝNOSŮ FONDU	5 %
ZDANĚNÍ AKCIONÁŘŮ	fyzické osoby 15 % při odkupu do 3 let, 0 % při odkupu po 3 letech
OBHOSPODAŘOVATEL FONDU	AVANT investiční společnost, a.s.
ADMINISTRÁTOR FONDU	AVANT investiční společnost, a.s.

DEPOZITÁŘSKÁ BANKA

Československá obchodní banka, a.s.

AUDITOR

Ernst & Young Audit, s.r.o.

Cíle fondu

Investičním cílem fondu je trvalé stabilní zhodnocování prostředků vložených akcionáři fondu, a to zejména na základě investic do cenných papírů vydávaných nemovitostními investičními fondy. Investováním do více než 20 nemovitostních fondů s podkladovými aktivy v 5 rozdílných segmentech nemovitostí fond vytváří bezpečné a diverzifikované portfolio nemovitostních aktiv. Díky 80% podílu prioritních investičních akcií s přednostním podílem na zisku a sekundárním podílem na ztrátě podkladových investičních fondů či dokonce s garantovaným (redistribucí fondových kapitálů do určité výše) minimálním zhodnocením bude fond dosahovat výnosu i v případě poklesu či stagnace nemovitostního trhu, čímž chrání investory fondu do budoucnosti.

Výhody investování prostřednictvím fondu kvalifikovaných investorů

- ✓ Profesionální správa majetku.
- ✓ Nízké vstupní poplatky.
- ✓ Kontrola nakládání s majetkem fondu depozitářskou bankou (ČSOB).
- ✓ Nulové výstupní poplatky při dodržení 3leté lhůty držby akcií.
- ✓ Nižší 5% sazba daně z příjmu pro investiční fondy.
- ✓ Možnost osvobození od daně z příjmu pro investory při odkupu investičních akcií po 3 letech.
- ✓ Vyšší míra diverzifikace portfolia.
- ✓ Regulace Českou národní bankou.

Důvody pro investování do fondu

- Nadstandardní očekávaný stabilní výnos investičních akcií ve výši 5 % p. a.
- Investice do reálných nemovitostních aktiv s dlouhodobým růstem hodnoty. Projekty podkladových aktiv najdete na konkrétních adresách, můžete je vidět a můžete si na ně sáhnout.
- Diverzifikace aktiv v 5 rozdílných nemovitostních segmentech. Nespoléháme se na jeden typ nemovitostí. NemoMix zahrnuje investice do:

 zemědělské půdy a lesů

 výstavby nových bytů

 komerčních nemovitostí

 logistických a průmyslových areálů

 nájemních domů a bytů

- Minimálně 80 % majetku fondu v prioritních investičních akciích s přednostním podílem na zisku podkladového fondu (před zakladatelem fondu – držitelem výkonnostních investičních akcií) a s garantovaným (do výše fondového kapitálu držitelů výkonnostních investičních akcií) minimálním výnosem, a to i v případě nižšího zisku či dokonce ztráty podkladového fondu, což slouží jako ochrana proti případnému propadu cen nemovitostí.

Přehled podkladových fondů

1 **Accolade Fund SICAV p.l.c.**

Fond investuje do prvotřídních výrobních a skladovacích prostor v kvalitních lokalitách a ve svých nemovitostech pronajímá prostory pro podnikání špičkovým společnostem. Mezi nájemce patří například DHL, Tchibo, KION Group, ZF TRW, Oponeo, AutoDoc, DPD, DB Schenker, Pierce, Expondo, Gates, Vive Group, Iveco, Swiss Krono, Dachser a mnoho dalších světově známých značek.

Zhodnocení akcií v Kč od 30. 9. 2014 ve výši 67 %.

2 **ARETE INVEST investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.** **Podfond ARETE CEE II**

Podfond investuje do výnosových nemovitostí výrobního a skladovacího charakteru prostřednictvím účastí v kapitálových obchodních společnostech a poskytuje úvěry obchodním společnostem, jejichž podíly tvoří součást majetku podfondu ARETE CEE II. Vlastní kapitál podfondu přesahuje 1,5 mld. Kč.

3 **AVANT - Česká pole 2015 otevřený podílový fond**

Fond investuje do zemědělské půdy na území České republiky, doplňkově také do úvěrů zajištěných zemědělskou půdou a zemědělské půdy na území Slovenské republiky. Výnosy fondu tvoří zisk z prodeje pozemků z majetku fondu a obdržené úroky z poskytnutých úvěrů a pachtovné (nájemné) od osob hospodařících na pozemcích fondu.

Dosavadní zhodnocení + 65 % od založení fondu, očekávané budoucí hodnocení podílového listu ve výši 5,0 % p.a.

4 **BIDLI investiční fond SICAV, a.s.** **Podfond – Bidli nemovitostní**

Podfond investuje zejména do majetkových účastí v jiných společnostech a poskytuje úvěry a zápůjčky, a to zejména za účelem financování výstavby a rekonstrukce či koupě a následného prodeje nemovitostí a bytů. Součástí investiční strategie podfondu je diverzifikace rizik na základě investic do více podkladových aktiv, mezi které patří development, výkup nemovitostí s následnou rekonstrukcí a prodejem nebo družstevní bydlení.

Přednostní podíl na zisku do výše:	6,0 % p.a.
Minimální zhodnocení:	5,1 % p.a. *
Maximální zhodnocení:	8,0 % p.a.

5 **Convenio, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.**

Fond nepřímo investuje do nemovitostí, nemovitostních společností, cenných papírů, obchodních podílů společností, pohledávek a jiných doplňkových aktiv.

Přednostní podíl na zisku do výše:	5,1 % p.a.
Minimální zhodnocení:	5,1 % p.a. *
Maximální zhodnocení:	5,1 % p.a.

6 **Czech Capital RE Fund SICAV, a.s.**

Fond investuje do nemovitostí, bytových jednotek, nebytových prostor, včetně výstavby nových nemovitostí, bytových jednotek a nebytových prostor zejména v Praze. Dále své investice zaměřuje na nákup a následné vymáhání nesplácených pohledávek zajištěných zástavním právem majetkových účastí k nemovitostem.

Přednostní podíl na zisku do výše:	5,0 % p.a.
Minimální zhodnocení:	není garantováno redistribucí, ale zakladatelé pokrývají přednostně ztrátu fondu
Maximální zhodnocení:	5,48 % p.a.

7 **Českomoravský fond SICAV, a.s.** **Podfond DOMUS**

Podfond investuje zejména do majetkových účastí v jiných společnostech i nemovitostních a poskytuje úvěry, odkupuje a prodává zajištěné pohledávky skrze společnosti, ve kterých má podfond účast. Investiční strategií podfondu je nákup a následné vymáhání pohledávek zajištěných zástavním právem k nemovitostem zejména od bank působících v České republice, odkup nemovitostí z insolvenčního řízení a jejich následný pronájem.

Přednostní podíl na zisku do výše:	7,8 % p.a.
Minimální zhodnocení:	7,8 % p.a. *
Maximální zhodnocení:	7,8 % p.a. + 10% podíl na výkonnosti fondu

8 **Československý nemovitostní fond SICAV, a.s.**

Fond investuje zejména do účastí v nemovitostních společnostech, poskytuje úvěry nebo zápůjčky do těchto účastí, jakožto do aktiv dlouhodobě zachovávajících svou hodnotu.

Přednostní podíl na zisku do výše:	7,1 % p.a.
Minimální zhodnocení:	6,0 % p.a. *
Maximální zhodnocení:	7,1 % p.a.

9 **Český fond SICAV p.l.c.**

Český fond půdy je největší český investiční fond se zaměřením na zemědělskou půdu a je jedním z největších majitelů půdy v České republice. Aktuální čisté obchodní jmění fondu činí více než 1,5 mld. Kč a výměra půdy ve vlastnictví fondu dosahuje cca 5 200 ha. Fond se zaměřuje na dlouhodobé vlastnictví půdy, investor investuje na minimálně 6 let.

Zhodnocení akumulací akcie za poslední 3 roky ve výši 28 %.

10 **ČS nemovitostní fond, otevřený podílový fond REICO investiční společnosti České spořitelny, a.s.**

Fond investuje až 80 % svých prostředků do reálných, dokončených a pronajatých nemovitostí. Jedná se o prémiové komerční nemovitosti převážně kancelářského typu. Minimálně 20 % svých prostředků fond drží v rychle likvidních finančních aktivech pro zajištění výplaty odkupujících podílníků. Hlavními zdroji ovlivňujícími výkonnost fondu jsou příjmy z pronájmu a případný růst hodnoty vlastněných nemovitostí. Tyto zdroje mohou v kombinaci s aktivní správou nemovitostí generovat velmi zajímavé výnosy.

Zhodnocení PL za posledních 5 let ve výši 16 %.

11 **DOMOPLAN investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.**

Fond se prostřednictvím svých dceřiných společností zaměřuje na výstavbu bytových jednotek vysoké kvality. Z hlediska lokalizace se soustředí zejména na pečlivě vybrané rezidenční oblasti v Brně a okolí, působí však po celém území ČR, v roce 2017 vstoupil do developmentu horských apartmánů.

Přednostní podíl na zisku do výše: **6,0 % p.a.**
 Minimální zhodnocení: **7,0 % p.a. ***
 Maximální zhodnocení: **7,0 % p.a.**

12 **Fond Českého Bydlení SICAV, a.s.**

Fond investuje formou nepřímých investic do nemovitostí rezidenčního typu prostřednictvím účastí v nemovitostních společnostech a poskytuje úvěry těmto společnostem. Zaměřuje se na nájemní byty mimo Prahu a Brno.

Přednostní podíl na zisku: **nad 1,5 % p.a. a do 7,5 % p.a.**
 Maximální zhodnocení: **6,0 % p.a. + 50% podíl na výkonnosti fondu nad 7,5 %**

**13 FQI TRUST investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.
FQI TRUST podfond CinzovníDomy**

Podfond investuje do nemovitostí, bytových jednotek a nebytových prostor včetně výstavby nových a rekonstrukce stávajících nemovitostí, bytových jednotek a nebytových prostor, účastí v nemovitostních a jiných společnostech, družstvech, poskytování úvěrů a zápůjček a jiných doplňkových aktiv.

Přednostní podíl na zisku do výše:	5,7 % p.a.
Minimální zhodnocení:	5,7 % p.a. *
Maximální zhodnocení:	6,3 % p.a.

**14 LAND VALUE FUND, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.
LAND VALUE FORESTS, investiční podfond**

Fond investuje přímými a nepřímými investicemi do majetkových účastí držící lesní majetky (půdu) na území České republiky. Cílem fondu je maximalizovat růst celkové hodnoty pozemků v majetku fondu. Tohoto cíle je dosahováno především předpokládaným růstem tržních cen půdy v České republice, úsilím o scelování výměry pozemků do větších celků a zajištěním takového způsobu hospodaření, který neohrožuje půdu v majetku fondu degradací nebo erozí.

Přednostní podíl na zisku do výše:	5,4 % p.a.
Minimální zhodnocení:	5,4 % p.a. *
Maximální zhodnocení:	6,0 % p.a.

15 Natland rezidenční investiční fond s proměnným základním kapitálem a.s.

Investiční činnost fondu je zaměřena na přímé či nepřímé investice do nemovitostí, bytových jednotek a nebytových prostor, včetně výstavby nových nemovitostí. Nemovitostní aktiva mají zejména podobu rezidenčních projektů, např. Byty Čakovice.

Přednostní podíl na zisku do výše:	5,52 % p.a.
Minimální zhodnocení:	5,4 % p.a. *
Maximální zhodnocení:	5,52 % p.a.

16 PRAGORENT investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.

Fond investuje do nemovitostí, zejména pozemků, skladů a administrativních budov. Nemovitostní aktiva mají zejména podobu pozemků určených k výstavbě komerčních objektů; pozemků určených ke zhodnocení formou změny účelu užívání pozemku a následnému prodeji; pozemků provozovaných jako parkoviště; pozemků určených k pronajímání třetím osobám pro obchodní aktivity; administrativních budov a center; logistických parků; výrobních a skladovacích prostor.

Přednostní podíl na zisku do výše:	5,4 % p.a.
Minimální zhodnocení:	5,4 % p.a. *
Maximální zhodnocení:	5,46 % p.a.

17 RENDIT investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.

Fond své investice koncentruje do majetkových účastí v kapitálových obchodních společnostech a poskytuje úvěry, nakupuje zajištěné i nezajištěné pohledávky, jakožto aktiva dlouhodobě zachovávajícího svou hodnotu s tím, že výnosy investic fondu jsou převážně opatřovány z úroků.

Přednostní podíl na zisku do výše:	7,6 % p.a.
Minimální zhodnocení:	7,6 % p.a. *
Maximální zhodnocení:	7,6 % p.a. + 10% podíl na výkonnosti fondu

18 RG Investment otevřený podílový fond

Fond investuje do nemovitostí, bytových jednotek a nebytových prostor včetně výstavby nových a rekonstrukce stávajících nemovitostí, bytových jednotek a nebytových prostor, účastí v nemovitostních a jiných společnostech.

Přednostní podíl na zisku do výše:	5,4 % p.a.
Minimální zhodnocení:	5,4 % p.a. *
Maximální zhodnocení:	6,6 % p.a.

19 **RSBC Českomoravský nemovitostní fond SICAV, a.s.**

Fond investuje zejména do administrativních, logistických a průmyslových nemovitostí.

Přednostní podíl na zisku do výše:	5,4 % p.a.
Minimální zhodnocení:	5,4 % p.a. *
Maximální zhodnocení:	5,7 % p.a.

20 **SPIILBERK investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.**

Fond své investice koncentruje do investic v oblasti nemovitostního trhu, a to zejména ve formě přímých a nepřímých investic do nemovitostí, bytových jednotek a nebytových prostor, včetně výstavby nových nemovitostí, bytových jednotek a nebytových prostor prioritně v Brně.

Přednostní podíl na zisku do výše:	6,9 % p.a.
Minimální zhodnocení:	6,9 % p.a. *
Maximální zhodnocení:	7,2 % p.a.

21 **Vihorev.Capital SICAV, a.s.**
Podfond- Vihorev.Development

Podfond investuje do nemovitostí, bytových jednotek a nebytových prostor, včetně výstavby nových nemovitostí, bytových jednotek a nebytových prostor.

Přednostní podíl na zisku do výše:	7,7 % p.a.
Minimální zhodnocení:	3,0 % p.a. *
Maximální zhodnocení:	9,0 % p.a.

** výnos je „garantován“ redistribučním mechanismem z fondového kapitálu od držitelů výkonnostních investičních akcií (zakladatelů fondu) ve prospěch držitelů prioritních investičních akcií v případě zisku fondu pod stanovené % p.a., a to až do výše tohoto fondového kapitálu, i v případě nižšího zisku či dokonce ztráty fondu. Přednostní podíl na zisku fondu je aplikován před zakladatelem fondu – držitelem výkonnostních investičních akcií do stanovené výše % p.a. Sekundární podíl držitelů prioritních investičních akcií na případné ztrátě fondu je aplikován tak, že je nejprve ztráta hrazena z fondového kapitálu od držitelů výkonnostních investičních akcií.*

Analýza trhu nemovitostí

Na základě analýzy dodané poradenskou společností KNIGHT FRANK, spol. s r.o. rozděluje fond NemoMix Fund SICAV a.s. investované prostředky do pěti segmentů realitního trhu. Každý z těchto segmentů promítá do předmětných aktiv v různých fázích ekonomického cyklu rozdílné dopady na cenu, tedy budoucí výkonnost fondu.

Z porovnání trhu v České republice lze konstatovat, že v jednotlivých segmentech můžeme očekávat stabilní ceny s mírným nárůstem, a to především díky stále převládající poptávce nad nabídkou. To platí především pro segmenty rezidenčního a nájemního bydlení, pronájmu komerčních kancelářských prostor, ale i průmyslových a logistických areálů. U rezidenčního bydlení je očekávaný budoucí nárůst cen nových bytových jednotek a rodinných domů okolo 4 % p.a. Fond proto nepřímo investuje do nových developerských projektů a situaci průběžně vyhodnocuje a v případě snížení poptávky, resp. vyčerpání nabídky, nebo dalšího snížení dostupnosti úvěrového financování pro koncové zákazníky, může být větší část investic přesměrována do nájemního bydlení. Nájemní bydlení, např. na bázi družstevního vlastnictví, je oblast, na kterou se developeři ve spolupráci s bankami v poslední době díky vysoké rentabilitě nově zaměřují. Průměrná výnosnost nájemního bydlení se podle lokality a typu projektu pohybuje od 5 % do 9 % p.a.

V segmentu kancelářských nemovitostí jsou výnosy v České republice vyšší než například ve Varšavě nebo Vídni, ale díky poptávce, která je v posledních letech i dvojnásobná, se výnosy na této úrovni nadále nejen udrží, ale dále porostou. I díky této skutečnosti investoři ale i nájemníci znovu objevují „Béčkové“ budovy, které jsou díky poměru cena/výkon schopny generovat výnos až do výše 7 % p.a. oproti prémiových nemovitostem s průměrným výnosem do 5 % p.a. Prostředky fondu jsou proto investovány nejen v Praze, ale především v regionech, kde je dosahováno vyššího výnosu i nad 7 % p.a.

U průmyslových a logistických areálů dosahují výnosy prémiových nemovitostí maximálně 6 % p.a., obvykle se ale výnosy šplhají až k 8 % p.a., a to je opět důvod, proč fond z důvodu maximalizace výnosů investuje i do mimopražských lokalit. V této oblasti jsou kromě standardních areálů výnosově nejzajímavější menší regionální obchodní centra.

Ze všech segmentů evidujeme nejnižší odhadovaný výnos u zemědělské půdy a lesních pozemků, dosahuje jen ke 2 % p.a. Pro zvýšení výnosů proto fond investuje prostředky nepřímo i do půjček zajištěných kvalitní zemědělskou půdou, kde výnos z takto alokovaných prostředků dosahuje v průměru 8 % p.a. Zároveň část aktiv fond investuje do zemědělské půdy na právě uvolněném trhu Slovenské republiky.

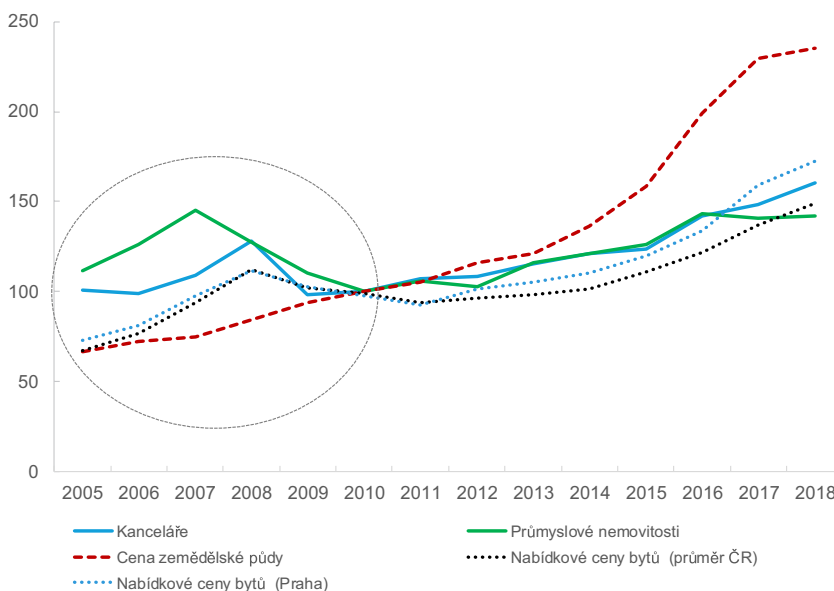
Do budoucna očekáváme udržení stabilních výnosů na úrovních posledních let, trhu budou i nadále dominovat investice do komerčních nemovitostí (za rok 2018 činily 2,3 mld. EUR) s dominantním postavením kancelářských prostor (za rok 2018 činily 1 mld. EUR) a i nadále očekáváme nadpoloviční podíl českých investorů na všech transakcích.

ANALÝZA
VYBRANÝCH
REALITNÍCH
SEGMENTŮ
3. května 2019



KORELACE: RŮST HODNOTY NEMOVITOSTÍ DLE REALITNÍCH SEGMENTŮ

Graf: Růst hodnoty nemovitostí dle jednotlivých segmentů [2010 = 100]



Z modelového srovnání při srovnávací základně [2010 = 100] vyplývá, že z posuzovaných segmentů segment zemědělské půdy zaznamenal v období 2005 – 2018 nejmarkantnější nárůst hodnoty.

Růst zároveň na rozdíl od ostatních posuzovaných segmentů prakticky nebyl ovlivněn hospodářskou recesí během 2008-2009.

Komentář ke grafu

Kanceláře – zohledňuje vývoj výnosů (yields) a nájmu (prime rents)

Průmyslové nemovitosti – zohledňuje vývoj výnosů (yields) a nájmu (prime rents)

Byty – zohledňuje nabídkové ceny bytů dle ČSÚ (průměr ČR)

Půda - vývoj tržních cen zemědělské půdy v období 2005–2018 (uvažováno Kč/ha), přepočteno na 2010 = 100)

Zdroj: Knight Frank Research / Farny.cz – zpráva o trhu s půdou (půda) / ČSÚ (ceny bytů)

Corporate Governance

AUDITOR

Kontroluje vedení účetnictví fondu a dodržování pravidel při obhospodařování majetku fondu.

ČNB

Česká národní banka zapisuje fond do seznamu investičních fondů, dozoruje činnost fondu, investiční společnosti a depozitářské banky, vyžaduje pravidelné reporty o hospodaření fondu, uděluje sankce.

DEPOZITÁŘSKÁ BANKA

Průběžně kontroluje nakládání s majetkem fondu, účelovost každé položky na účtu fondu musí být depozitáři dokladována, zajišťuje úschovu cenných papírů fondu.

FOND

Fond fondu kvalifikovaných investorů dle § 128 zákona č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech (ZISIF) pod dohledem ČNB a depozitářské banky.

INVESTIČNÍ PROCES

Ke každému investičnímu záměru je zpracována analýza ekonomické výhodnosti (AEV), investici dále posuzuje investiční výbor a finálně o ní rozhoduje statutární ředitel.

INVESTIČNÍ SPOLEČNOST

Obhospodařuje majetek fondu podle statutu fondu a v souladu se ZISIF, jedná jeho jménem, podepisuje za fond smlouvy, plní povinnosti fondu vůči státní správě (účetnictví, daně), ČNB (měsíční reporting účetní závěrky, informace o změnách) a depozitářské bance. Činnost investiční společnosti kontroluje průběžně depozitářská banka a ČNB. Investiční společnost informuje investory fondu o hodnotě investiční akcie, vydává a odkupuje investiční akcie a vede seznam akcionářů.

Corporate Governance

AKCIONÁŘ

Investor, který vydáním investiční akcie získává podíl na majetku fondu a právo na odkup investičních akcií v termínech dle statutu za aktuální hodnotu vyhlášenou investiční společností.

STATUT

Základní dokument fondu definující investiční strategii, limity investování, pravidla rozhodování a hospodaření fondu, způsob a frekvenci výpočtu hodnoty investiční akcie a nákladovosti fondu, specifikuje rozsah činnosti depozitáře a informační povinnosti fondu.

Představení správce



AVANT investiční společnost, a.s. se specializuje na zakládání a správu fondů kvalifikovaných investorů. V posledních letech se stal AVANT nejdynamičtěji rostoucí investiční společností v České republice a v současnosti se jedná o největší investiční společnost na trhu fondů kvalifikovaných investorů.

AVANT investiční společnost, a.s. spravuje 63 investičních fondů s celkovou hodnotou majetku přes 29 mld. Kč.

Své postavení na trhu získal AVANT IS především svým osobním clientským přístupem, zkušenostmi, flexibilitou a kvalitou poskytovaných služeb. Spravované fondy investují do komerčních nemovitostí, bytových projektů, zemědělské půdy, pohledávek, majetkových účastí v začínajících projektech či v existujících firmách, kterým pomáhá v dalším rozvoji.

Upozornění

NemoMix Fund SICAV a.s. je fondem kvalifikovaných investorů. Investorem fondu se může stát výhradně kvalifikovaný investor ve smyslu § 272 zákona č.240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech. Investiční společnost upozorňuje investory, že hodnota investice do fondu může klesat i stoupat a návratnost původně investované částky není zaručena. Výkonnost fondu v předchozích obdobích nezaručuje stejnou nebo vyšší výkonnost v budoucnu. Investice do fondu je určena k dosažení výnosu při jejím střednědobém a dlouhodobém držení, a není proto vhodná ke krátkodobé spekulaci. Potenciální investoři by měli zejména zvážit specifická rizika, která mohou vyplývat z investičních cílů fondu, tak jak jsou uvedeny v jeho statutu. Investiční cíle se odráží v doporučeném investičním horizontu, jakož i v poplatcích a nákladech fondu.

SDĚLENÍ KLÍČOVÝCH INFORMACÍ FONDU (KID) JE K DISPOZICI NA

<http://www.avantfunds.cz/informacni-povinnost/>.

V LISTINNÉ PODOBĚ LZE UVEDENÉ INFORMACE ZÍSKAT V SÍDLE SPOLEČNOSTI AVANT INVESTIČNÍ SPOLEČNOST, A.S.

ROHAN BUSINESS CENTRE, Rohanské nábřeží 671/15 (recepce B), 186 00 Praha 8.

BLIŽŠÍ INFORMACE O COMMON REPORTING STANDARD (CRS)

A FOREIGN ACCOUNT TAX COMPLIANCE ACT (FATCA) MŮŽETE ZÍSKAT NA

<https://www.avantfunds.cz/dulezite-informace/>.

Více informací o fondu NemoMix Fund SICAV a.s.
Vám podá:

Bc. Pavel BŘÍZA

OBCHODNÍ ŘEDITEL

Mobil: +420 604 231 069

Telefon: +420 277 000 144

E-mail: pavel.briza@avantfunds.cz

KONTAKT:

ROHAN BUSINESS CENTRE

Rohanské nábřeží 671/15 (recepce B)

186 00 Praha 8

Telefon:+420 277 000 144

E-mail: info@avantfunds.cz

VÍCE INFORMACÍ O FONDU NA:

www.avantfunds.cz

Avant
INVESTIČNÍ SPOLEČNOST