



AVANT
fund management

AVANT
Fund Management investiční
společnost, a.s.

se sídlem Praha 3, Žižkov, Koněvova 2660/141, PSČ 130 83, IČ 275 90 241,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,
vložka 11040

(dále v textu jen „Společnost“)



Pololetní zpráva k období od 1.1. 2012 do 30.6. 2012 („rozhodné období“)

OBSAH

1. Preambule
2. Základní údaje o Společnosti
3. Stručný popis činnosti Společnosti v rozhodném období
4. Údaje o členech představenstva, dozorčí rady, ostatních vedoucích osobách a portfolio manažerech Společnosti
5. Údaje o fondech obhospodařovaných Společností v rozhodném období
6. Údaje o depozitářích fondů obhospodařovaných Společností
7. Údaje o všech obchodnících s cennými papíry, kteří vykonávali činnost obchodníka s cennými papíry pro fondy obhospodařované Společností
8. Závěr

Zpracovatel:

Společnost AVANT Fund Management investiční společnost, se sídlem Praha 3, Žižkov, Koněvova 2660/141, PSČ 130 83, IČ 27590241, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 11040.



1. PREAMBULE

Představenstvo společnosti předkládá na základě §86 zákona o kolektivním investování v platném znění následující pololetní zprávu za rok 2012.

Zpráva byla projednána a schválena představenstvem společnosti dne 30.7.2012 za účasti a se souhlasem všech členů představenstva.

Veškeré údaje v této zprávě uvedené jsou pravdivé a odpovídají skutečnému stavu ve Společnosti.



2. Základní údaje o Společnosti

2.1. Obchodní firma: AVANT Fund Management investiční společnost, a.s.

2.2. Sídlo Společnosti: Praha 3, Žižkov, Koněvova 2660/141, PSČ 130 83

*2.3. Vznik Společnosti: Zápisem do obchodního rejstříku vedeného
Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 11040,
dne 18.8.2006*

2.4. Identifikační číslo Společnosti: 275 90 241

2.5. Základní kapitál Společnosti: 5 000 000,-Kč, splaceno 100%

2.6. Počet zaměstnanců Společnosti: 10



3. Stručný popis činnosti Společnosti v rozhodném období

V roce 2012 se Společnost pokračovala ve vytváření a obhospodařování investičních a podílových fondů kvalifikovaných investorů. V rozhodném období Společnost obhospodařovala zejména fondy se zaměřením na střednědobé a dlouhodobé investice do nemovitostí v tuzemsku a na investice do úvěrů a pohledávek.

Představenstvo Společnosti předpokládá, že v 2. polovině roku 2012 bude stále pokračovat zájem o investování do fondů kvalifikovaných investorů a v souvislosti s tím očekává, že se počet obhospodařovaných fondů bude pohybovat na konci roku 2012 okolo čísla 33, což povede k dalšímu navýšení počtu zaměstnanců, ale zároveň také k dalšímu zlepšení hospodářského výsledku Společnosti.



4. Údaje o členech představenstva, dozorčí rady, ostatních vedoucích osobách a portfolio manažerech Společnosti

Představenstvo Společnosti k 30.6. 2012

Mgr. Ing. Pavel Doležal, LL.M.

předseda představenstva od 3.3. 2010

nar.: 20.1.1973

vzdělání: Právnická fakulta Univerzity Karlovy

Vysoká škola ekonomická v Praze

University of London – Master of Laws

zkušenosti: ČSOB – ředitel odboru Správa úvěrů (řízení 8 regionálních pracovišť v České republice – příprava úvěrové smluvní dokumentace, poskytování právní podpory pobočkám, credit review, postupování pohledávek, oceňování majetku, řízení interních oceňovatelů ČSOB a spolupráce s externími znalci, analýzy nákladovosti, lean processing, HR policy) a ředitel odboru Institutional Banking (Řízení 5 specializovaných týmů – bankovní služby finančním institucím v ČR i zahraničí včetně obchodníkům s cennými papíry, investičním společnostem, penzijním fondům, zdravotním pojišťovnám a pojišťovnám a centrálním veřejným institucím, finanční analýzy klientů, sledování nákladovosti a profitability, CRM, marketing, HR policy, talent management, komunikace s ČNB, ČEB etc.)

Mgr. Ing. Zdeněk Hauzer

člen představenstva od 10.8. 2011

nar.: 25.6.1971

vzdělání: Právnická fakulta Univerzity Karlovy

Vysoká škola ekonomická v Praze

zkušenosti: Scandecor Czech Republic s.r.o. – jednatel
Fio záruční, a.s. – člen představenstva
Fio družstevní záložna – vedoucí úvěrového oddělení
ČSOB a.s. – vedoucí správy úvěrů



RNDr. Dušan Brabec

člen představenstva od 26.4. 2011

nar.: 9.7.1952

vzdělání: Přírodovědecká fakulta Univerzity Karlovy v Praze,
obor fyzikální chemie
Analýza finančních výkazů fondů, Bankovní institut vysoká
škola

zkušenosti: Banka Bohemia, a.s. – pracovník v depozitáři fondů
imAGe 1,a.s. – finanční a investiční poradce pro
cenné papíry
imAGe Group, a.s. – poradce specialista pro
kapitálové analýzy a marketing
První investiční společnost, a.s. – portfolio manažer
Československá obchodní banka, a.s. – manažer
útvary Depozitář fondů

Dozorčí rada Společnosti k 30.6. 2012

Ing. Libor Matura

předseda dozorčí rady od 10.3. 2010

nar.: 14.6.1975

vzdělání: Slezská univerzita, Obchodně podnikatelská fakulta v
Karviné

Tomáš Raška, MBA

člen dozorčí rady od 19.2. 2010

nar.: 23.5.1978

vzdělání: Business School Netherlands
EGSM University

Ing. Vladimír Brůna

člen dozorčí rady od 12.12.2011

nar.: 3.12.1978

vzdělání: Vysoká škola ekonomická v Praze



Vedoucí osoby Společnosti k 30.6. 2012

Mgr. Ing. Pavel Doležal, LL.M.

výkonný ředitel a předseda představenstva

Mgr. Ing. Zdeněk Hauzer

finanční ředitel a člen představenstva

RNDr. Dušan Brabec

ředitel obhospodařování fondů a člen představenstva

Portfolio manažer k 30.6. 2012

RNDr. Dušan Brabec

portfolio manažer

Změny v orgánech a vedoucích osobách Společnosti v rozhodném období

Představenstvo Společnosti

V představenstvu Společnosti nenastaly žádné změny v rozhodném období.

Dozorčí rada Společnosti

V dozorčí radě Společnosti nenastaly žádné změny v rozhodném období.



5. Údaje o fondech obhospodařovaných Společností v rozhodném období

RSJ Private Equity uzavřený investiční fond, a.s.

Sídlo: Praha 1, Malá Strana, Tržiště 366/13, 118 00

IČ: 247 04 415

Vznik fondu: 8.7. 2010

Daňový domicil: Česká republika

Depozitář: Česká spořitelna, a.s.

Auditor: APOGEO Audit, s.r.o.

Údaje o objemu obhospodařovaného majetku:

Hodnota obhospodařovaného majetku k 30.6. 2012 činila 1.278.633.789,-Kč.

GLADIUS uzavřený investiční fond, a.s.

Sídlo: Praha 3, Žižkov, Koněvova 2660/141, 130 00

IČ: 247 60 714

Vznik fondu: 8.11. 2010

Daňový domicil: Česká republika

Depozitář: Československá obchodní banka, a.s.

Auditor: APOGEO Audit, s.r.o.

Údaje o objemu obhospodařovaného majetku:

Hodnota obhospodařovaného majetku k 30.6. 2012 činila 450.623,-Kč.



PRAGORENT uzavřený investiční fond, a.s.

Sídlo: Praha 9, Horní Počernice, Jiřího z Vtelna 1731,
193 00

IČ: 247 88 759

Vznik fondu: 28.12. 2010

Daňový domicil: Česká republika

Depozitář: Česká spořitelna, a.s.

Auditor: APOGEO Audit, s.r.o.

Údaje o objemu obhospodařovaného majetku:

Hodnota obhospodařovaného majetku k 30.6. 2012 činila 929.536.741,-Kč.

NOVA Green Energy Fund uzavřený investiční fond, a.s.

Sídlo: Praha 3, Žižkov, Koněvova 2660/141, 130 00

IČ: 247 88 716

Vznik fondu: 28.12. 2010

Daňový domicil: Česká republika

Depozitář: Československá obchodní banka, a.s.

Auditor: APOGEO Audit, s.r.o.

Údaje o objemu obhospodařovaného majetku:

Hodnota obhospodařovaného majetku k 30.6. 2012 činila 1.166.084,-Kč.



Nouzov Mansions uzavřený investiční fond, a.s.

Sídlo: Praha 1, Jungmannova 31, 110 00

IČ: 247 88 252

Vznik fondu: 28.12. 2010

Daňový domicil: Česká republika

Depozitář: Československá obchodní banka, a.s.

Auditor: APOGEO Audit, s.r.o.

Údaje o objemu obhospodařovaného majetku:

Hodnota obhospodařovaného majetku k 30.6. 2012 činila 53.832.706,-Kč.

KZP uzavřený investiční fond, a.s.

Sídlo: Praha 2, Nové Město, Sokolská 1576/68, 120 00

IČ: 285 09 307

Vznik fondu: 16.1. 2009

Daňový domicil: Česká republika

Depozitář: Česká spořitelna, a.s.

Auditor: APOGEO Audit, s.r.o.

Údaje o objemu obhospodařovaného majetku:

Hodnota obhospodařovaného majetku k 30.6. 2012 činila 111.623.801,-Kč.



Společný zemědělský uzavřený investiční fond, a.s.

Sídlo: Praha 6, U Hadovky 1848/10, 160 00

IČ: 289 04 681

Vznik fondu: 27.5. 2009

Daňový domicil: Česká republika

Depozitář: Česká spořitelna, a.s.

Auditor: Ing. Jiřina Štolcpartová

Údaje o objemu obhospodařovaného majetku:

Hodnota obhospodařovaného majetku k 30.6. 2012 činila 513.012.385,-Kč.

První rezidenční uzavřený investiční fond, a.s.

Sídlo: Praha 3, Žižkov, Koněvova 2660/141, 130 00

IČ: 241 30 249

Vznik fondu: 17.6. 2011

Daňový domicil: Česká republika

Depozitář: Česká spořitelna, a.s.

Auditor: Ing. Josef Růžička, s.r.o.

Údaje o objemu obhospodařovaného majetku:

Hodnota obhospodařovaného majetku k 30.6. 2012 činila 741.833.032,-Kč.



ORION 001, uzavřený investiční fond, a.s.

Sídlo: Praha 6, Bubeneč, Roosveltova 166, 160 00

IČ: 279 60 021

Vznik fondu: 24.9. 2007

Daňový domicil: Česká republika

Depozitář: Československá obchodní banka, a.s.

Auditor: BDO Audit s.r.o.

Údaje o objemu obhospodařovaného majetku:

Hodnota obhospodařovaného majetku k 30.6. 2012 činila 289.466.000,-Kč.

FMP uzavřený investiční fond, a.s.

Sídlo: Praha 1, Hradčany, Nový Svět 89/4, 118 00

IČ: 242 07 411

Vznik fondu: 19.1. 2012

Daňový domicil: Česká republika

Depozitář: Česká spořitelna, a.s.

Auditor: Ing. Josef Růžička, s.r.o.

Údaje o objemu obhospodařovaného majetku:

Hodnota obhospodařovaného majetku k 30.6. 2012 činila 93.947.564,-Kč.



MOF INVEST uzavřený investiční fond, a.s.

Sídlo: Praha 8, Karlín, Thámova 166/18, 186 00

IČ: 242 23 824

Vznik fondu: 27.2. 2012

Daňový domicil: Česká republika

Depozitář: Komerční banka, a.s.

Auditor: APOGEO Audit, s.r.o.

Údaje o objemu obhospodařovaného majetku:

Hodnota obhospodařovaného majetku k 30.6. 2012 činila 1.931.359,-Kč.

AGRO 2000 - uzavřený investiční fond, a.s.

Sídlo: Praha 3, Žižkov, Koněvova 2660/141, 130 83

IČ: 242 87 172

Vznik fondu: 29.3. 2012

Daňový domicil: Česká republika

Depozitář: Česká spořitelna, a.s.

Auditor: APOGEO Audit, s.r.o.

Údaje o objemu obhospodařovaného majetku:

Hodnota obhospodařovaného majetku k 30.6. 2012 činila 429.006.211,-Kč.



ZSZ uzavřený investiční fond a.s.

Sídlo: Praha – Suchdol, Suchdolské náměstí 746/12, 165 00

IČ: 243 07 467

Vznik fondu: 28.5. 2012

Daňový domicil: Česká republika

Depozitář: Česká spořitelna, a.s.

Auditor: Ing. Jiřina Štolcpartová

Údaje o objemu obhospodařovaného majetku:

Hodnota obhospodařovaného majetku k 30.6. 2012 činila 2.027.075,-Kč.

DOREAL uzavřený investiční fond a.s.

Sídlo: Praha 3, Žižkov, Koněvova 2660/141, 130 83

IČ: 243 04 271

Vznik fondu: 23.5. 2012

Daňový domicil: Česká republika

Depozitář: Česká spořitelna, a.s.

Auditor: APOGEO Audit, s.r.o.

Údaje o objemu obhospodařovaného majetku:

Hodnota obhospodařovaného majetku k 30.6. 2012 činila 2.012.844,-Kč.



Conversano otevřený podílový fond

Zahájení činnosti: povolení ČNB k činnosti fond získal dne
23.5. 2011

Daňový domicil: Česká republika

Depozitář: UniCredit Bank Czech republic, a.s.

Auditor: APOGEO Audit, s.r.o.

Údaje o objemu obhospodařovaného majetku:

Hodnota obhospodařovaného majetku k 30.6. 2012 činila 60.009.187,-Kč.

CYRRUS otevřený podílový fond

Zahájení činnosti: povolení ČNB k činnosti fond získal dne
2.11. 2011

Daňový domicil: Česká republika

Depozitář: Česká spořitelna, a.s.

Auditor: APOGEO Audit, s.r.o.

Údaje o objemu obhospodařovaného majetku:

Hodnota obhospodařovaného majetku k 30.6. 2012 činila 49.536.045,-Kč.



Růstový otevřený podílový fond

Zahájení činnosti: povolení ČNB k činnosti fond získal dne
7.12. 2011

Daňový domicil: Česká republika

Depozitář: Komerční banka, a.s.

Auditor: APOGEO Audit, s.r.o.

Údaje o objemu obhospodařovaného majetku:

Hodnota obhospodařovaného majetku k 30.6. 2012 činila 0,-Kč.

Výnosový uzavřený podílový fond AVANT Fund Management investiční společnost, a.s.

Zahájení činnosti: povolení ČNB k činnosti fond získal dne 17.12.
2010

Daňový domicil: Česká republika

Depozitář: Česká spořitelna, a.s.

Auditor: APOGEO Audit, s.r.o.

Údaje o objemu obhospodařovaného majetku:

Hodnota obhospodařovaného majetku k 30.6. 2012 činila 692.996.277,-Kč.



6. Údaje o depozitářích fondů obhospodařovaných Společností

Československá obchodní banka, a.s.

Sídlo: Radlická 333/150, 150 57, Praha 5
IČ: 00 00 13 50
Tel.: 224 111 111

Československá obchodní banka, a.s. vykonává činnosti depozitáře pro fondy kolektivního investování obhospodařované společností AVANT Fund Management investiční společnost, a.s. od 18.10. 2010.

Česká spořitelna, a.s.

Sídlo: Olbrachtova 1929/62, 140 00, Praha 4
IČ: 45 24 47 82
Tel.: 224 995 127

Česká spořitelna, a.s. vykonává činnosti depozitáře pro fondy kolektivního investování obhospodařované společností AVANT Fund Management investiční společnost, a.s. od 12.7. 2010.

UniCredit Bank Czech Republic, a.s.

Sídlo: Želetavská 1525/1, 140 92, Praha 4
IČ: 64 94 82 42
Tel.: 221 216 740

UniCredit Bank Czech Republic, a.s. vykonává činnosti depozitáře pro fondy kolektivního investování obhospodařované společností AVANT Fund Management investiční společnost, a.s. od 23.5. 2011.



Komerční banka, a.s.

Sídlo: Na Příkopě 969/33, 114 07, Praha 1

IČ: 45 31 70 54

Tel.: 955 520 154

Komerční banka, a.s. vykonává činnosti deponitáře pro fondy kolektivního investování obhospodařované společností AVANT Fund Management investiční společnost, a.s. od 7.12. 2011.



7. Údaje o všech obchodnících s cennými papíry vykonávajících činnost obchodníka s cennými papíry pro fondy obhospodařované Společností

V rozhodném období nevykonával pro fondy obhospodařované Společností žádný subjekt činnost obchodníka s cennými papíry.



8. Závěr

Hospodářský výsledek Společnosti je tvořen odměnami za obhospodařování výše uvedených podílových a investičních fondů a náklady na provoz Společnosti. Představenstvo Společnosti prohlašuje, že v rozhodném období nenastaly žádné skutečnosti, které by mohly významě ovlivnit činnost investiční společnosti a její hospodářský výsledek.

V Praze dne 30.7. 2012

Mgr. Ing. Pavel Doležal LL.M.
předseda představenstva
AVANT Fund Management investiční společnost, a.s.