



Zpráva o odměňování

za účetní období

od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 společnosti

SALUTEM FUND SICAV, a.s.

a za účetní období

od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 podfondu

SALUTEM Realitní Podfond

Použité zkratky

AIFMR	Nařízení Komise v přenesené pravomoci (EU) č. 231/2013 ze dne 19. prosince 2012, kterým se doplňuje směrnice Evropského parlamentu a Rady 2011/61/EU, pokud jde o výjimky, obecné podmínky provozování činnosti, depozitáře, pákový efekt, transparentnost a dohled, ve znění pozdějších předpisů
AVANT IS	AVANT investiční společnost, a.s., IČO: 275 90 241, se sídlem Hvězdova 1716/2b, Praha 4 - Nusle, PSČ 140 00
Fond	SALUTEM FUND SICAV, a.s., IČO: 090 74 511, se sídlem Lazarská 11/6, Nové Město, 120 00 Praha 2
Podfond	SALUTEM Realitní Podfond
Investiční fondový kapitál	Hodnota majetku v Podfondech snížená o hodnotu dluhů v Podfondech ve smyslu § 191 odst. 6 ZISIF, přičemž majetek a dluhy Podfondů představují majetek a dluhy Fondu z jeho investiční činnosti, které byly jako část jmění Fondu účetně a majetkově odděleny a zahrnuty do Podfondů vytvořeného Fondem ve smyslu ust. § 165 odst. 1 a 2 ZISIF.
Odměňovaná osoba	Členové statutárního a kontrolního orgánu Fondu, fyzická osoba, která je přímo podřízena vedoucímu orgánu Fondu a na kterou jako jedinou tento orgán delegoval obchodní vedení alespoň v rozsahu každodenního řízení Fondu jako celku, a zástupce této osoby, existuje-li.
Ostatní jmění	Majetek a dluhy Fondu, které nejsou součástí majetku a dluhů Fondu z jeho investiční činnosti ve smyslu ust. § 164 odst. 1 ZISIF
Politika odměňování	Politika odměňování Fondu ve smyslu § 121k ZPKT ve znění schváleném valnou hromadou Fondu dne 30. 8. 2021.
TILLER IS	TILLER investiční společnost a.s., IČO: 086 08 733, se sídlem Lazarská 11/6, Nové Město, 120 00 Praha 2
Účetní období	Účetní období Fondu od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021 a/nebo Účetní období Podfondů od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2021
ZISIF	Zákon č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech, ve znění pozdějších předpisů
ZOK	Zákon č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů
ZPKT	Zákon č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu, ve znění pozdějších předpisů
Zpráva o odměňování	Tato zpráva o odměňování Fondu.

Tato Zpráva o odměňování je vypracována podle § 121p ZPKT a poskytuje úplný přehled odměn, včetně všech výhod v jakékoliv formě, poskytnutých nebo splatných v průběhu posledního skončeného účetního období osobám podle § 121m odst. 1 ZPKT. Fond vyplácí odměny Odměňovaným osobám pouze v souladu se schválenou Politikou odměňování, nestanoví-li ZPKT jinak. Neexistuje-li schválená Politika odměňování, vyplácí Fond tyto odměny v souladu se stávající praxí. Žádný z vedoucích orgánů Fondu nedelegoval obchodní vedení alespoň v rozsahu každodenního řízení Fondu jako celku na žádnou fyzickou osobu přímo podřízenou vedoucímu orgánu Fondu.

a) Celková výše odměny statutárnímu orgánu rozčleněná podle složek, poměr pevné a pohyblivé složky odměny

Statutární orgán – člen představenstva a administrátor (AVANT IS)

Celková výše pevné a pohyblivé odměny	1 434 tis. Kč
Z toho pevná složka odměny	1 296 tis. Kč
Z toho pohyblivá složka odměny	138 tis. Kč
Nepeněžitě příjmy	N/A
Celková výše všech poskytnutých odměn	1 434 tis. Kč

Statutární orgán – člen představenstva (TILLER IS)

Celková výše pevné a pohyblivé odměny	248 tis. Kč
Z toho pevná složka odměny	200 tis. Kč
Z toho pohyblivá složka odměny	48 tis. Kč
Nepeněžitě příjmy	N/A
Celková výše všech poskytnutých odměn	248 tis. Kč

Zmocnění zástupci, resp. členové statutárního orgánu souhrnně

Celková výše pevné a pohyblivé odměny	0 tis Kč
Z toho pevná složka odměny	0 tis Kč
Z toho pohyblivá složka odměny	0 tis Kč
Nepeněžitě příjmy	N/A
Celková výše všech poskytnutých odměn	0 tis Kč

Zmocnění zástupci, resp. členové statutárního orgánu

Zmocněný zástupce - Mgr. Robert Robek (od počátku Účetního období do 31. 8. 2021)

Celková výše pevné a pohyblivé odměny	0 tis Kč
Z toho pevná složka odměny	0 tis Kč
Z toho pohyblivá složka odměny	0 tis Kč
Nepeněžitě příjmy	N/A
Celková výše všech poskytnutých odměn	0 tis Kč

Zmocněný zástupce – Ing. Dušan Klimeš, MSc. (od 1. 9. 2021 do konce Účetního období)

Celková výše pevné a pohyblivé odměny	0 tis Kč
Z toho pevná složka odměny	0 tis Kč
Z toho pohyblivá složka odměny	0 tis Kč
Nepeněžitě příjmy	N/A
Celková výše všech poskytnutých odměn	0 tis Kč

b) Celková výše odměny členům kontrolního orgánu rozčleněná podle složek, poměr pevné a pohyblivé složky odměny

Členové kontrolního orgánu – dozorčí rady souhrnně

Celková výše pevné a pohyblivé odměny	0 tis Kč
Z toho pevná složka odměny	0 tis Kč
Z toho pohyblivá složka odměny	0 tis Kč
Nepeněžitě příjmy	N/A
Celková výše všech poskytnutých odměn	0 tis Kč

Členové kontrolního orgánu – dozorčí rady

Ing. Petr Jiříček

Celková výše pevné a pohyblivé odměny	0 tis Kč
Z toho pevná složka odměny	0 tis Kč
Z toho pohyblivá složka odměny	0 tis Kč
Nepeněžitě příjmy	N/A
Celková výše všech poskytnutých odměn	0 tis Kč

Ing. Richard Ďurčík (do 30. 6. 2021)

Celková výše pevné a pohyblivé odměny	0 tis Kč
Z toho pevná složka odměny	0 tis Kč
Z toho pohyblivá složka odměny	0 tis Kč
Nepeněžitě příjmy	N/A
Celková výše všech poskytnutých odměn	0 tis Kč

Jaroslav Ton (od 1. 7. 2021)

Celková výše pevné a pohyblivé odměny	0 tis Kč
Z toho pevná složka odměny	0 tis Kč
Z toho pohyblivá složka odměny	0 tis Kč
Nepeněžitě příjmy	N/A
Celková výše všech poskytnutých odměn	0 tis Kč

c) Celková výše odměny osobám s řídicí pravomocí rozčleněná podle složek, poměr pevné a pohyblivé složky odměny

Ostatní osoby s řídicí pravomocí souhrnně

Celková výše pevné a pohyblivé odměny	0 tis Kč
Z toho pevná složka odměny	0 tis Kč
Z toho pohyblivá složka odměny	0 tis Kč
Nepeněžitě příjmy	N/A
Celková výše všech poskytnutých odměn	0 tis Kč

- d) Vysvětlení, jak celková výše odměny odpovídá Politice odměňování včetně toho, jakým způsobem podporuje dlouhodobou výkonnost Fondu, a informaci o způsobu uplatnění výkonnostních kritérií, včetně všech bonusů a dalších výhod v jakékoliv formě a jejich poměr

Celková výše odměny odpovídá Politice odměňování uveřejněné na webu Fondu (<https://www.avantfunds.cz/cs/informacni-povinnost/>) a podporuje dlouhodobou výkonnost Fondu následujícím způsobem:

- podporuje řádné a efektivní řízení stávajících i budoucích rizik včetně nákladů na zajištění Investičního fondového kapitálu a likvidity;
- nepodněcuje k podstupování rizika nad rámec míry akceptovatelné Fondem nebo Podfondem;
- je v souladu s investiční strategií a investičními cíli Fondu;
- zamezuje a předchází střetům zájmů v souvislosti s odměňováním;
- zajišťuje, že pohyblivé složky odměny jako celek neomezují schopnost Fondu posílit Investiční kapitál.

Vzhledem ke skutečnosti, že Fond je fondem kvalifikovaných investorů, jsou pro hodnocení výkonnosti klíčové finanční ukazatele typu výše aktiv, vývoj fondového kapitálu, vývoj hodnoty NAV na akcii apod.

Výkonnostní kritéria byla zhodnocena následujícím způsobem:

Klíčovým ukazatelem finanční a nefinanční výkonnosti Fondu pro stanovení nároku na pohyblivou složku odměny a výpočet její výše je hodnota fondového kapitálu Podfondu, vypočtená ke konci kalendářního měsíce, za který se odměna hradí.

- e) Přehled roční změny celkové výše odměny alespoň za 5 posledních účetních období, která následují po dni přijetí akcií Fondu k obchodování na evropském regulovaném trhu

Období	2017	2018	2019	2020	2021
Celková výše všech poskytnutých odměn	N/A	N/A	N/A	659 tis. Kč	1 682 tis. Kč

- f) Informace o veškerých odměnách osob podle § 121m odst. 1, které byly poskytnuty nebo jsou splatné v Účetním období, osobou, která patří do stejné skupiny jako Fond

Příslušné osoby nesdělily Fondu přijetí žádných odměn.

- g) Počet poskytnutých nebo nabídnutých akcií a opcí na akcie a hlavní podmínky uplatnění práv z opčního programu, včetně ceny a data realizace opce, a jakékoli změny těchto podmínek

Statutární orgán

Akcie Fondu	0
Opce a srovnatelné investiční nástroje, jejichž hodnota se vztahuje k akciím Fondu	nebyly poskytnuty

Ve vlastnictví statutárního orgánu Fondu nejsou žádné akcie ani obdobné cenné papíry ani žádná jiná práva k akciím představující podíl na Fondu.

Zmocnění zástupci, resp. členové statutárního orgánu souhrnně

Akcie Fondu	0
Opce a srovnatelné investiční nástroje, jejichž hodnota se vztahuje k akciím Fondu	nebyly poskytnuty

Zmocnění zástupci jako členové statutárního orgánu a jako osoby s řídicí pravomocí (vedoucí osoby) nevlastní žádné akcie ani obdobné cenné papíry ani žádná jiná práva k akciím představující podíl na Fondu.

Členové kontrolního orgánu souhrnně

		10 000 ks zakladatelských akcií , z toho poskytnutých nebo nabídnutých v Účetním období 0 ks
	Ing. Petr Jiříček	1 000 000 ks výkonnostních investičních akcií, z toho poskytnutých nebo nabídnutých v Účetním období 0 ks
Akcie Fondu		10 000 ks zakladatelských akcií, z toho poskytnutých nebo nabídnutých v Účetním období 0 ks
	Jaroslav Ton, st.	78 589 286 ks výkonnostních investičních akcií, z toho poskytnutých nebo nabídnutých v Účetním období 26 095 687 ks
Opce a srovnatelné investiční nástroje, jejichž hodnota se vztahuje k akciím Fondu		nebyly poskytnuty

Ostatní osoby s řídicí pravomocí souhrnně

Akcie Fondu	0
Opce a srovnatelné investiční nástroje, jejichž hodnota se vztahuje k akciím Fondu	nebyly poskytnuty

- h) Informace o využití práva Fondu požadovat vrácení pohyblivé složky odměny nebo její části

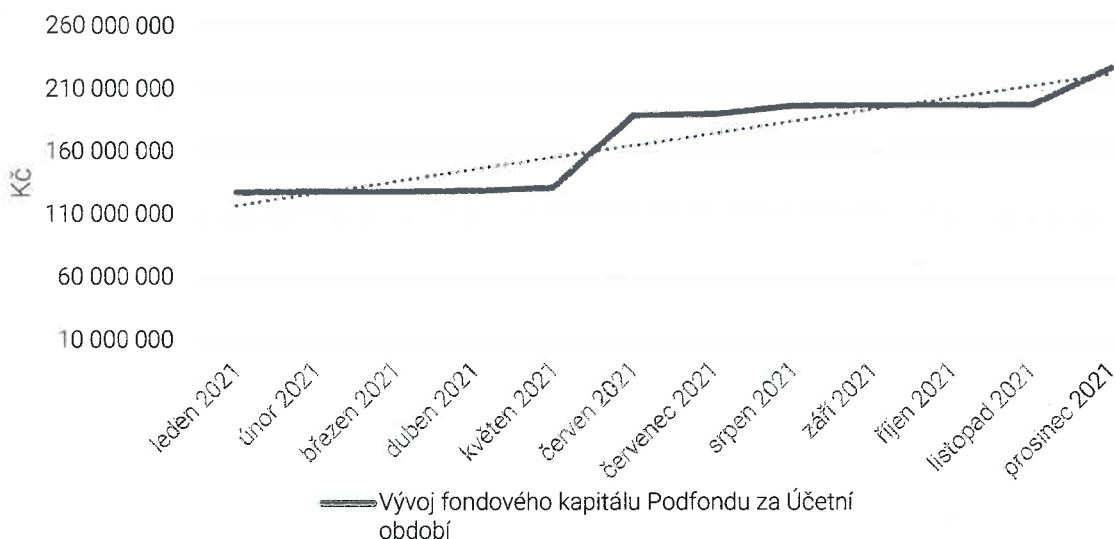
V souladu s čl. III, odst. 8 Politiky odměňování Fondu je Fond oprávněn požadovat vrácení pohyblivé složky odměny nebo její části. Právo Fondu požadovat vrácení pohyblivé složky odměny nebo její části nebylo využito.

- i) Informace o odchylných od postupu provádění Politiky odměňování uvedeného v Politice odměňování podle § 121l odst. 2 písm. g) a o odchýlení od Politiky odměňování v souladu s § 121n, včetně vysvětlení důvodu odchýlení a uvedení konkrétních pravidel Politiky odměňování, od kterých se Fond odchýlil.

Fond se v Účetním období neodchýlil od Politiky odměňování.

j) Informace o roční změně finančních a nefinančních klíčových ukazatelů výkonnosti Fondu

Vývoj fondového kapitálu Podfondu za Účetní období



Přehled finančních a nefinančních klíčových ukazatelů výkonnosti Fondu

Ukazatel	Stav k poslednímu dni předcházejícího účetního období	Stav k poslednímu dni Účetního období	Změna v %
NAV Podfondu	127 795 tis. Kč	227 228 tis. Kč	77,81 %
Hodnota výkonnostní investiční akcie (VIA)	1,8583 Kč	2,2852 Kč	22,97 %
Hodnota prioritní investiční akcie (PIA)	1,0316 Kč	1,0965 Kč	6,29 %

k) Informace o roční změně průměrných odměn zaměstnanců Fondu, kteří nejsou osobami podle § 121m odst. 1, v přepočtu na zaměstnance se stanovenou týdenní pracovní dobou, a to alespoň za 5 posledních účetních období, která následují po dni přijetí akcií k obchodování na regulovaném trhu, prezentované společně způsobem, který umožňuje srovnání.

S ohledem na to, že Fond nemá a za 5 posledních účetních období neměl žádné zaměstnance, neobsahuje tato Zpráva o odměňování informace o změně průměrných odměn všech zaměstnanců.

Datum podpisu 30. 4. 2022

Ing. Dušan Klimeš, MSc.,
zmocněný zástupce člena představenstva
TILLER investiční společnost a.s.
SALUTEM FUND SICAV, a.s.

Zpráva nezávislého auditora k ověřovací zakázce

SALUTEM FUND SICAV, a.s.

Praha, květen 2022

Údaje o auditované účetní jednotce

Název účetní jednotky:	SALUTEM FUND SICAV, a.s.
Sídlo:	Lazarská 11/6, Nové Město, 120 00 Praha 2
Zápis proveden u:	Městského soudu v Praze
Zápis proveden pod číslem:	oddíl B, číslo vložky 25240
IČO:	090 74 511
Statutární orgán:	TILLER investiční společnost a.s., člen představenstva, při výkonu funkce zastupuje Ing. DUŠAN KLIMEŠ, MSc., pověřený zmocněnec
Předmět činnosti:	činnost investičního fondu kvalifikovaných investorů ve smyslu ust. § 95 odst. 1 písm. a) zák. č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech
Ověřované období:	1. ledna 2021 až 31. prosinec 2021
Příjemce zprávy:	valná hromada společnosti

Údaje o auditorské společnosti

Název společnosti:	NEXIA AP a.s.
Evidenční číslo auditorské společnosti:	č. 096
Sídlo:	Sokolovská 5/49, 186 00 Praha 8 Karlín
Zápis proveden u:	Městského soudu v Praze
Zápis proveden pod číslem:	oddíl B, číslo vložky 14203
IČO:	481 17 013
DIČ:	CZ48117013
Telefon:	+420 221 584 302
E-mail:	nexiaprague@nexiaprague.cz
Odpovědný auditor:	Ing. Mikuláš L'aš
Evidenční číslo auditora:	č. 2493

Zpráva nezávislého auditora k ověřovací zakázce

Valné hromadě společnosti

SALUTEM FUND SICAV, a.s.

Úvod

Představenstvem společnosti SALUTEM FUND SICAV, a.s. („Společnost“) jsme byli pověřeni provést ověření Zprávy o odměňování dle požadavku § 121q zákona č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZPKT“), a to příložené zprávy o odměňování za rok končící 31. prosincem 2021 („Zpráva o odměňování“) připravené představenstvem Společnosti a obsahující informace požadované v § 121p odst. 1 ZPKT.

Předmět ověření a stanovená kritéria

Předmětem naší zakázky bylo ověření požadované § 121q ZPKT, zda Zpráva o odměňování obsahuje informace požadované § 121p odst. 1 ZPKT.

Účel zprávy

Tato zpráva nezávislého auditora je určena výhradně ke splnění požadavků ZPKT a pro Vaši informaci a nesmí být použita pro jiné účely ani distribuována jiným příjemcům. Zpráva se týká pouze Zprávy o odměňování a nesmí být spojována s účetní závěrkou společnosti jako celkem.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady

Představenstvo Společnosti odpovídá za přípravu Zprávy o odměňování v souladu s příslušnými požadavky ZPKT. Představenstvo Společnosti odpovídá za zveřejnění Zprávy o odměňování na webových stránkách Společnosti a za bezplatný přístup k ní po dobu nejméně 10 let ode dne konání valné hromady, na které byla Zpráva o odměňování předložena. Představenstvo Společnosti je rovněž odpovědné za přípravu finančních údajů a nefinančních informací, jakož i za návrh, implementaci a údržbu systémů a procesů vnitřní kontroly a účetních záznamů, které jsou nezbytné pro přípravu Zprávy o odměňování neobsahující významné nesprávnosti a splňující příslušné požadavky právních předpisů.

Odpovědnost auditora

Ověření bylo provedeno v souladu s Mezinárodním standardem pro ověřovací zakázky (ISAE) 3000 (revidovaný) – „Ověřovací zakázky jiné než audit nebo prověrky historických finančních informací“. V souladu s tímto předpisem jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést ověření tak, abychom získali omezenou jistotu o Zprávě o odměňování.

Řídíme se mezinárodním standardem pro řízení kvality ISQC 1 a v souladu s tímto standardem byl zaveden komplexní systém řízení kvality, včetně interních zásad a postupů upravujících soulad s etickými a profesními standardy a příslušnými právními předpisy.

Dodržujeme požadavky týkající se nezávislosti a další požadavky Etického kodexu pro auditory a účetní znalce, vydaného Radou pro mezinárodní etické standardy účetních (IESBA), který definuje základní principy profesní etiky, tj. integritu, objektivitu, odbornou způsobilost a řádnou péči, zachování důvěrnosti informací a profesionální jednání.

Shrnutí provedené práce

Výběr postupů závisí na našem úsudku. Provedené postupy zahrnují zejména dotazování relevantních osob a další postupy, jejichž cílem je získat důkazní informace o Zprávě o odměňování.

Provedené ověření představuje zakázku vyjadřující omezenou jistotu. Charakter, časová náročnost a rozsah postupů, které se provádějí u ověřovací zakázky vyjadřující omezenou jistotu, jsou oproti požadavkům na zakázku vyjadřující přiměřenou jistotu omezené, a proto je i související míra jistoty nižší.

Naše ověřovací postupy zahrnovaly:

- porozumění usnesení valné hromady Společnosti týkajícího se politiky odměňování členů představenstva a dozorčí rady, jakož i dalších osob podle § 121m odst. 1 ZPKT, jakož i případných usnesení dozorčí rady a dalších dokumentů upravujících politiku odměňování podléhajících požadavku na zveřejnění ve Zprávě o odměňování;
- porozumění postupům přijatých dozorčí radou a představenstvem za účelem splnění požadavků politiky odměňování, přípravy zprávy o odměňování a posouzení uplatňování příslušných kritérií pro vypracování Zprávy o odměňování;
- identifikaci osob dle § 121m odst. 1 ZPKT, u nichž existuje požadavek na zahrnutí informací do Zprávy o odměňování;
- posouzení, zda Zpráva o odměňování obsahuje všechny informace požadované v § 121p odst. 1 ZPKT ke každé výše identifikované osobě.
- ověření informací uvedených ve Zprávě o odměňování za účelem získání omezené jistoty o jejich správnosti


Upozorňujeme, že Zpráva o odměňování nebyla součástí auditu účetní závěrky a ověření výroční zprávy ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V průběhu provádění ověřovacích postupů jsme neprováděli audit ani prověrku finančních či nefinančních informací použitých k přípravě Zprávy o odměňování. V rámci našich postupů jsme nicméně posoudili, zda informace uvedené ve Zprávě o odměňování nejsou ve významném rozporu s poznatky, které jsme získali během auditu účetní závěrky Společnosti.

Věříme, že důkazní informace, které jsme získali, jsou dostatečné a vhodné, aby poskytly základ pro náš závěr vyjádřený níže.

Závěr

Na základě provedených ověřovacích postupů a získaných důkazních informací jsme nezjistili žádné skutečnosti svědčící o tom, že Zpráva o odměňování neobsahuje ve všech významných ohledech správné a úplné informace požadované v § 121p odst. 1 ZPKT.

V Praze dne 26. května 2022



Ing. Mikuláš L'aš
Evidenční číslo auditora: 2493
NEXIA AP a.s.
evidenční číslo auditorské společnosti: 096