



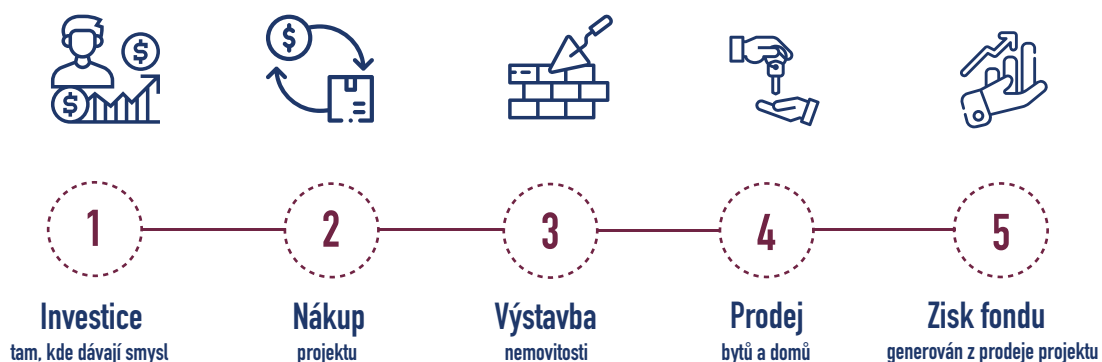
ČSNF
GROUP

**INVESTUJEME
POUZE TAM,
KDE TO DÁVÁ SMYSL**



NAŠE STRATEGIE

Naší strategií jsou bezproblémová výstavba
Vašich nemovitostí a zhodnocení peněz, které do fondu vkládáte



VÝHODY INVESTOVÁNÍ DO FONDŮ KVALIFIKOVANÝCH INVESTORŮ



Flexibilita

Vaše prostředky můžete ve fondu průběžně navyšovat. Stejně tak můžete kdykoliv požádat o výplatu.



Daňové výhody

Při investici delší než 3 roky je investor osvobozen od daně z příjmu z prodeje cenných papírů.



Přehledná správa majetku

Prostředky jsou uloženy v projektech vlastněných fondem prostřednictvím nemovitostních SPV.



Regulace a dohled

Fond má sídlo v České republice. Jeho správce i samotný fond tak jsou vázáni českou legislativou. Dohled vykonává ČNB.



Otevřená komunikace

Veškeré informace jsou dostupné na webových stránkách správce i samotného fondu. Stávající klienti i potenciální investoři si s nimi mohou sjednat nezávaznou konzultační schůzku.

INVESTICE DO DEVELOPERSKÝCH PROJEKTŮ NA VÝSTAVBU REZIDENČNÍCH NEMOVITOSTÍ PO CELÉ ČR A SR

GARANCE MINIMÁLNÍHO VÝNOSU INVESTIČNÍCH
AKCIÍ (PIA) VE **VÝŠI 7 % P.A. (MIN)**, A TO I V PŘÍPADĚ
NIŽŠÍHO ZISKU ČI DOKONCE ZTRÁTY FONDU

Garance je formou redistribuce fondového kapitálu od držitelů výkonnostních investičních akcií ve prospěch držitelů prioritních investičních akcií, a to až do výše tohoto fondového kapitálu.

Jednoduchost a spolehlivost jsou naše klíčové přednosti, proto nabízíme dva produkty:

Prioritní investiční akcie (od 1 mil. Kč)

výnos 7 až 7,9 % p.a.
minimální výnos 7 % p.a.
garantujeme až do výše hodnoty
výkonnostních investičních akcií

Prémiové investiční akcie (od 10 mil. Kč)

výnos 7,7 až 8,7 % p.a.
minimální výnos 7,7 % p.a.
garantujeme až do výše hodnoty
výkonnostních investičních akcií

Investičním cílem fondu je trvalé zhodnocování prostředků vložených akcionáři fondu, a to zejména ve formě přímých či nepřímých investic do nemovitostí, bytových jednotek a nebytových prostor, včetně výstavby nových nemovitostí, bytových jednotek a nebytových prostor, majetkových účastí v nemovitostních společnostech a jiných společnostech.

MODELOVÉ PŘÍKLADY JSOU URČENY K USNADNĚNÍ VAŠEHO VLASTNÍHO INVESTIČNÍHO ROZHODNUTÍ A K VOLBĚ VAŠÍ INVESTIČNÍ STRATEGIE.

FONDY KVALIFIKOVANÝCH INVESTORŮ (minimální investice 1 000 000 Kč)

Jednorázová investice	Předpokládaný výnos 7,9 % p.a.		
	3 roky	5 let	7 let
1 000 000 Kč	1 256 213 Kč	1 462 532 Kč	1 702 738 Kč
1 100 000 Kč	1 381 834 Kč	1 608 786 Kč	1 873 013 Kč
1 200 000 Kč	1 507 456 Kč	1 755 040 Kč	2 043 287 Kč
1 300 000 Kč	1 633 078 Kč	1 901 294 Kč	2 213 562 Kč
1 400 000 Kč	1 758 699 Kč	2 047 548 Kč	2 383 837 Kč
1 500 000 Kč	1 884 321 Kč	2 193 801 Kč	2 554 112 Kč
1 750 000 Kč	2 198 375 Kč	2 559 436 Kč	2 979 798 Kč
2 000 000 Kč	2 512 429 Kč	2 925 071 Kč	3 405 485 Kč
2 500 000 Kč	3 140 537 Kč	3 656 340 Kč	4 256 858 Kč
3 000 000 Kč	3 768 645 Kč	4 387 609 Kč	5 108 232 Kč
3 500 000 Kč	4 396 753 Kč	5 118 878 Kč	5 959 605 Kč
4 000 000 Kč	5 024 861 Kč	5 850 147 Kč	6 810 979 Kč
5 000 000 Kč	6 281 077 Kč	7 312 685 Kč	8 513 726 Kč
6 000 000 Kč	7 537 293 Kč	8 775 223 Kč	10 216 473 Kč
7 000 000 Kč	8 793 509 Kč	10 237 762 Kč	11 919 220 Kč
8 000 000 Kč	10 049 725 Kč	11 700 300 Kč	13 621 967 Kč
9 000 000 Kč	11 305 941 Kč	13 162 838 Kč	15 324 714 Kč
* 10 000 000 Kč	12 843 652 Kč	15 175 659 Kč	17 931 086 Kč

* V případě investice 10 000 000 Kč je počítáno se zhodnocením 8,7 % díky vyššímu zhodnocení Prémiových investičních akcií.

Zákonné informace, upozornění pro investory

Modelové příklady jsou určeny k usnadnění vašeho vlastního investičního rozhodnutí a volbou vaší investiční strategie. Informace zde uvedené mají pouze informativní charakter, nejedná se o nabídku ani veřejnou nabídku a nelze je považovat za analýzu investičních příležitostí ani investiční doporučení ani poskytování investičního poradenství nebo jiné investiční služby. Uvedené údaje o výkonnosti fondů se týkají minulého období. Historické výnosy nezaručují podobné výnosy v budoucnu. Prezentované zhodnocení v minulých letech je již očištěno o nákladovost fondů (TER). Modelové výnosy nejsou poníženy o vstupní poplatek (max 3%), který může být investorovi účtován v souvislosti s investicí do fondu.

GARANCE MINIMÁLNÍHO VÝNOSU PIA



Ernst & Young, s.r.o. zpracovala stanovisko k druhům (třídám) investičních akcií vydávaných investičním fondem **ČSNF SICAV, a.s.** a spravovaných investiční společností **AVANT investiční společnost, a.s.**

Předmětem stanoviska bylo nezávisle prozkoumat vlastnosti mechanismu konstrukce investičních akcií druhu:

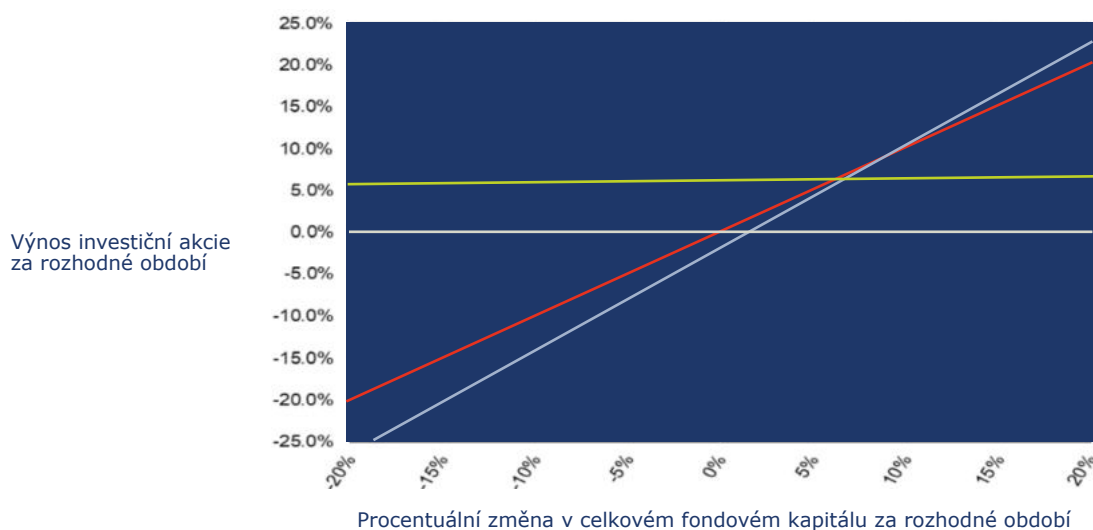
PRIORITNÍ INVESTIČNÍ AKCIE
(PIA)

VÝKONNOSTNÍ INVESTIČNÍ AKCIE
(VIA)

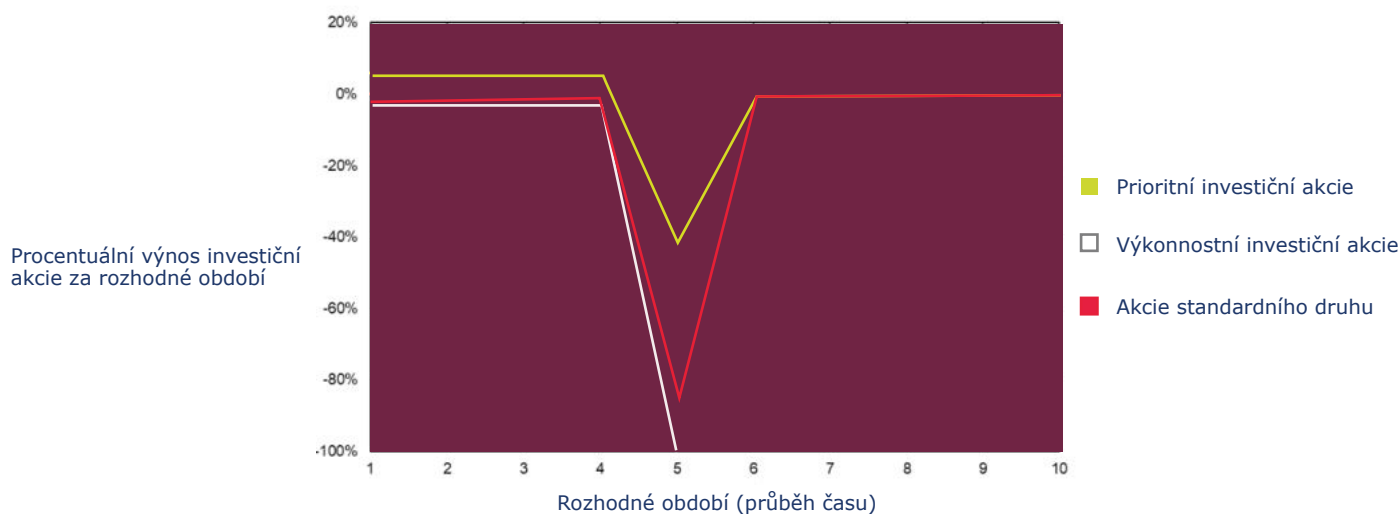
Tyto druhy investičních akcií představují nástroj redistribuce fondového kapitálu, pomocí kterého majitelé VIA poskytují majitelům PIA podmíněný minimální roční výnos. Hlavním cílem stanoviska bylo zaměřit se na vlastnosti uvedeného mechanismu výnosu PIA investorům (podmíněné garance), především za jakých podmínek minimální výnos PIA akcií již není poskytován (limit podmíněné garance), a na srovnání fondů AVANT s jinými fondy s jedním druhem investičních akcií (bez garance a přednosti výnosu).

Ernst & Young, s.r.o. konstatovala, že ve srovnání s fondem, který nevyužívá garanci se srovnatelným účinkem, poskytuje konstrukce podmíněné garance držitelům PIA akcií ochranu jejich výnosů před nepříznivým vývojem, avšak omezenou hodnotou VIA kapitálu, viz Manažerské shrnutí stanoviska ke konstrukci PIA/VIA akcií zpracované dne 15. 7. 2020.

Vliv garance na výnos jednotlivých druhů investičních akcií (PIA/VIA) znázorňuje ve stanovisku použitý graf včetně porovnání se standardním fondem bez garance. Zásadní je přitom situace, kdy je výnos investičního portfolia příslušného fondu nižší než podmíněně garantovaný výnos pro PIA, např. 6 % p.a., protože dojde k dorovnání fondového kapitálu připadajícího na PIA akcie na úkor fondového kapitálu připadajícího na VIA.



Konstrukce PIA neobsahuje „jen“ složku přednostního minimálního ročního výnosu, ale také až sekundární podíl na ztrátě fondu. Ochrana výnosů držitelů PIA akcií před nepříznivým vývojem tak pokrývá i investované prostředky, samozřejmě do hodnoty VIA kapitálu, který přednostně kryje ztrátu fondu. Vizualizaci takové situace poskytuje graf níže:



Podmíněná garance je ovlivněna především množstvím VIA kapitálu, resp. klíčovým poměrem VIA kapitálu oproti PIA kapitálu (fund capital ratio, FCR), proto stanovisko prezentuje i metodiku ohodnocení tohoto rizika ve třech rozdílných pásmech, přičemž jako low-risk se označují případy, kdy poměr očekávaného času selhání garance při konstantním celkovém kapitálu oproti investičnímu horizontu nabývá hodnot vyšších jak 5, nebo-li low-risk označení nastane, pokud čas selhání garance ve zmíněném scénáři je 5krát vyšší než investiční horizont, typicky v případě našich fondů to představuje podíl VIA kapitálu od 25 % na celkovém kapitálu fondu.

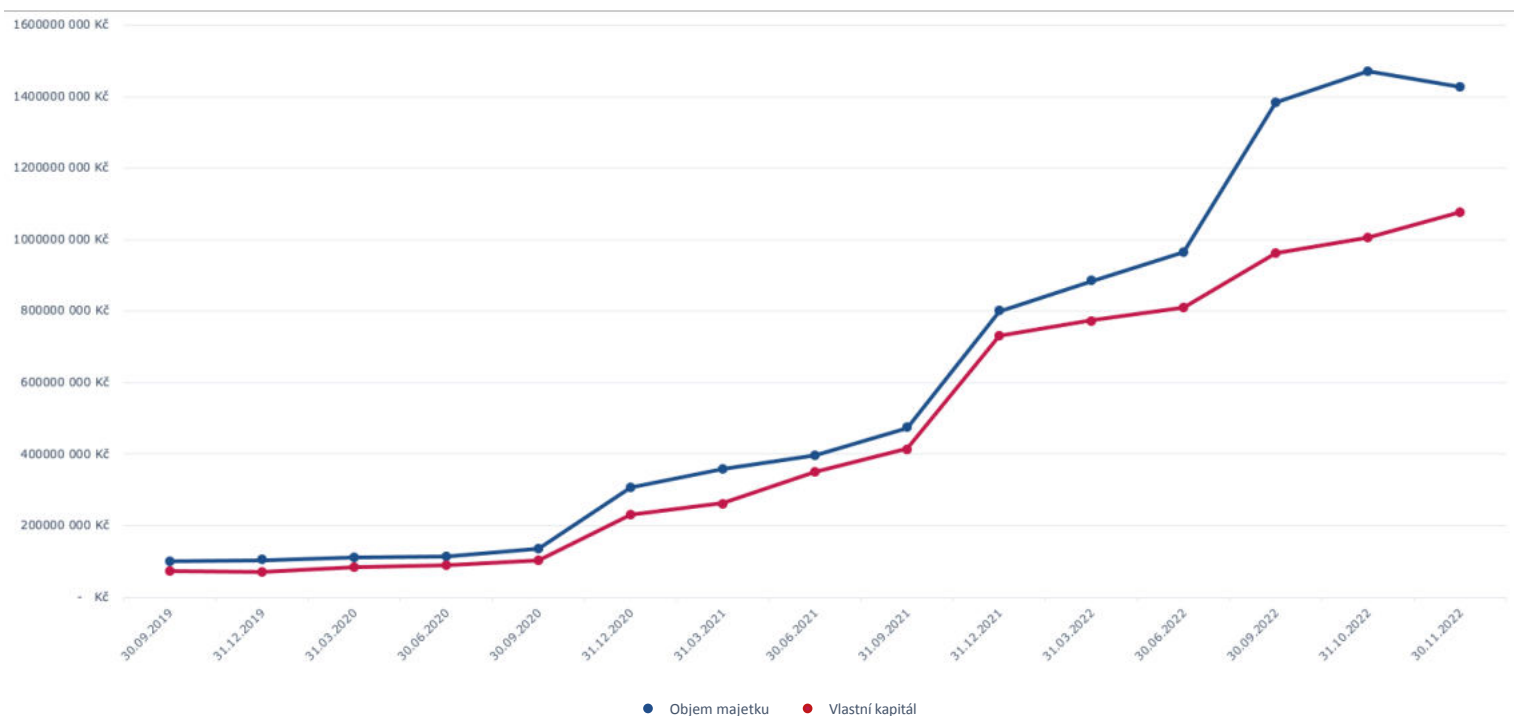
Ernst & Young, s.r.o. také konstatovala, že podmíněná garance je konstruována jako právo spojené s investičními akcemi PIA, zakotvené ve stanovách fondu. Zakotvení zvláštních práv spojených s investiční akcií vyžaduje ve stanovách právo obchodních společností. Tím poskytuje pevný základ vymahatelnosti akcionářských práv a jejich stabilitu, neboť garance není odvolatelná bez souhlasu 75 % investorů do PIA akcií přítomných na valné hromadě.

V případě hlasování na valné hromadě o změně práv spojených s PIA se výjimečně ex lege oživují hlasovací práva akcionářů PIA (jejich právo účasti na valné hromadě není omezeno ani tehdy, pokud jim hlasovací právo nenáleží). Tuto funkcionalitu PIA musí zajistit (chránit) obhospodařovatel fondu.

VÝVOJ HODNOTY AKCIÍ



VÝVOJ OBJEMU MAJETKU



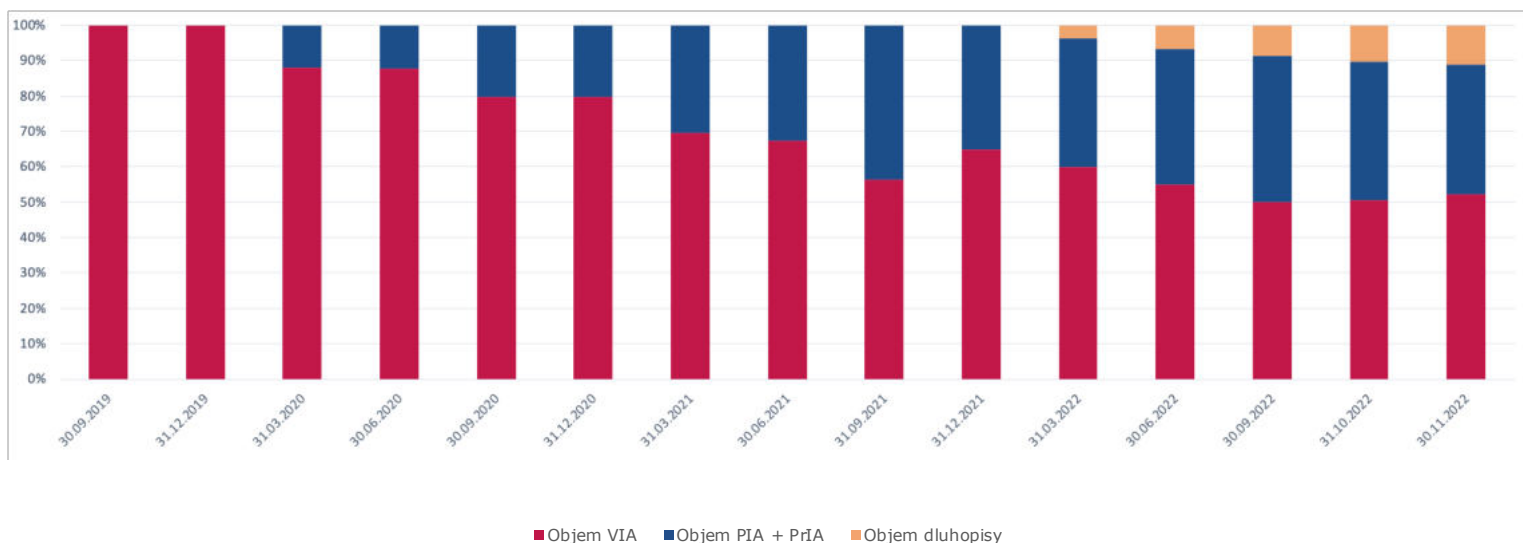
VÝKONNOST FONDU

Objem fondu:	1 428 014 697,- Kč
Hodnota PIA:	1,2430,- Kč
Datum poslední aktualizace:	30.11.2022

Výkonnost	3 měsíce	6 měsíců	12 měsíců	2 roky	od prvního úpisu PIA
	2,58 %	3,73 %	7,37%	14,34 %	24,30 %

VÝVOJ OBJEMU AKCIÍ

Graf znázorňující poměr mezi prostředky připadající na majitele (VIA) oproti prostředkům připadajícími na investory (PIA+PrIA+DLUHOPIS).





Bytové domy

Finanční obrát: 121 mil. Kč

Počet bytů: 16

Lokalita: Kralovice

Začátek realizace: staví se

Bytový dům Kralovice

Dovolte nám představit unikátní projekt bytů v Kralovicích, které jsou stále součástí Prahy, avšak nabízí panenskou přírodu a nepoznaný klid pro život.

Projekt tvoří dohromady 16 bytů s výměrou 50 m², které vás ohromí kvalitním provedením s velkým důrazem na detail. Byty jsou situovány v uzavřeném areálu, který disponuje výjimečnou rozlohou 30 000 m². Areál přímo vybízí k relaxaci a odpočinku, jeho dominantou je malebný rybník s ostrůvkem, na který vás přepraví lodičky, které ocení jak děti, tak všichni příznivci romantiky.

Projekt Kralovice je tak ideální místo pro volnočasové aktivity, grilování, sportování nebo jen pouhé užívání si klidu a přírody. Oblastí protéká řeka Rokytka, jejíž koryto bylo profesionálně revitalizováno a přímo vybízí k nekonečným procházkám kolem celého toku.

Byty Liberec

Finanční obrát: 850 mil. Kč

Počet bytů: 150

Lokalita: Liberec

Začátek realizace: Q1 2023

Nejprestižnější liberecký projekt moderního bydlení vás uchvátí svým jedinečným umístěním. Z jedné strany výhledy na malebné Jizerské hory a z druhé strany na majestátní Ještěd. V nově vznikajícím projektu naleznete byty všech běžných dispozic počínaje 1+kk až po 4+kk.

Samozřejmostí je vysoký standard provedení, kvalitní podlahy či značkové italské dlažby. Nadstandardní formát projektu přináší plnohodnotné a pohodlné bydlení díky recepci v domě, sauně, posilovně nebo krytému garážovému stání.

Třešničkou na dortu bude unikátní odpočinková zóna, vybudovaná přímo na střeše domu. Díky stromům a zeleni poskytne dokonalé útočiště k odpočinku a relaxaci.

V bezprostřední blízkosti je plná občanská vybavenost, tedy vše potřebné pro dokonalé pohodlí pro život.



Rodinné domy

Finanční obrát: 200 mil. Kč

Počet domů: 16

Lokalita: Příšimasy

Začátek realizace: Q3 2022

Domy Příšimasy

Nadstandardně pojaté domy na okraji Prahy v poklidné obci Příšimasy. Projekt tvoří celkem 16 domů, které vynikají vyšším standardem, jako např. kvalitními lakovanými 210 cm vysokými dveřmi, luxusní italskou dlažbou značky Atlas Concorde, kvalitním vybavením koupelen GROHE, Villeroy Boch aj., velkoryse pojatým prostorem 150 m² nebo garáží.

Samozřejmostí jsou dvě koupelny, praktické rozložení místností a technická místnost. Domy Příšimasy spojují moderní rodinné bydlení v přírodě se skvělou dostupností do Prahy a veškerou občanskou vybaveností na dosah.

Finanční obrát: 285 mil. Kč

Počet domů: 25

Lokalita: Kolovraty

Začátek realizace: staví se

Domy Kolovraty

Obec, o které je první zmínka zaznamenána na počátku 12. století, má kolem padesátky ulic a tisícovky obyvatel. Pokud se touto adresou ve svých dokladech chcete pochlubit i Vy, máte jedinečnou možnost. Razítko stavebního úřadu na povolení výstavby 25 rodinných domů ještě nezaschlo a vy už můžete plánovat své nové bydlení a snít o detailech, které budou jen na Vás.

První majitelé a nájemníci si mohou stěhovací služby rezervovat na nejpozději na druhou polovinu roku 2024. Zdá se to jako věčnost, ale opak je pravdou. Administrativní část projektu máme za sebou a teď přichází ta konkrétní, hmatatelná a snad i zábavnější.



Vila domy

Finanční obrát: 477 mil. Kč

Počet bytů: 90

Lokalita: Karlštejn

Začátek realizace: staví se

Byty Karlštejn

Už Karel IV. věděl, kde stavět. Karlštejn není jenom golf a hrad. Jedná se o místo, které bychom s nadsázkou mohli označit jako „pár kroků od lesa, pár minut na Václavák“. Příjemná lokalita, místní klid, několik málo kilometrů na jednu z našich lepších dálnic.

Západně od Prahy. Právě teď zde v lokalitě Poučnick vyrůstá na 11 tisících m² bytový komplex. Bytové domy nabídnou čistou podlahovou plochu 5000 m², stát budou na 2500 m², takže bude dostatek místa na vnitřní zeleň pro obyvatele komplexu.

Kromě komerčních prostor se noví majitelé mohou samozřejmě těšit na byty, a to ve čtyřech objektech. Těch bude přes 90. Velikost bytů se pohybuje od malých garsonek až po byty pro větší rodiny. Vybere si každý. Průměrná cena za jeden metr čtvereční je 85 tisíc korun. Celková hodnota komplexu, pokud by jej zájemce teoreticky chtěl zakoupit celý, činí necelých 477 milionů korun.





Apartmány Živohošť

Finanční obrát: 168 mil. Kč

Počet apartmánů: 18

Lokalita: Stará Živohošť

Začátek realizace: staví se

Nádherné místo pro život v samém srdci Slapské přehrady. Už samotný název obce, který v historických pramenech můžeme najít pod variantou Živohoušť, dává dopředu jasně najevo, že žítí tady rozhodně žádná nuda a šed' není.

Nespornou výhodou je zařazení obce do systému Pražské integrované dopravy. No a třeba právě příměstským autobusem se můžete přijet podívat do místa, kde se staví 18 apartmánů, možná přímo pro vás. A to v místě, kde se toho v budoucnu už moc nevybuduje, protože prostě není kde. Výsledkem toho všeho je krásná příroda jako stvořená pro příjemnou relaxaci. Dostupná jak po souši, tak i po samotné Vltavě.





Rezidenční
areál

Finanční obrát: 6,5 mld. Kč

Počet bytů: 550

Lokalita: Chýně

Začátek realizace: Q4 2023

Projekt Chýně

Jedním z nejvýznamnějších milníků v roce 2022 je akvizice developerského projektu v obci Chýně, která se nachází na západě od hlavního města Prahy.

Jedná se o výstavbu rozsáhlého rezidenčního areálu o 65 000 m² jednotek k prodeji. Ve spolupráci se zastupitelstvem obce plánujeme také výstavbu nových komerčních prostor, školky, komunitního centra, dětských hřišť, domova seniorů a v neposlední řadě aparthotel, obchody nebo služby. V plánu je také posílení infrastruktury, navýšení kapacity ČOV. Část vybudovaných bytů bude sloužit i pro nájemní bydlení.

Vybudujeme zde městskou čtvrť s veškerou požadovanou občanskou vybaveností.

■ Objem výstavby 65 000 m² ■ Nájemní bydlení ■ Senior house ■ Byty na prodej





Bytové domy

I. Etapa

Finanční obrát: 506 mil. Kč

Počet bytů: 72

Lokalita: Kolovraty

Začátek realizace: Q3 2022

II. Etapa

Finanční obrát: 660 mil. Kč

Počet bytů: 120

Lokalita: Kolovraty

Začátek realizace: Q3 2023

Byty Kolovraty

Jsme velmi hrdí, že jsme součástí nové velkolepé výstavby bydlení v Praze. Vytváříme zcela novou lokalitu v Kolovratech, kde během následujících 5 let vybudujeme až 600 moderních bytů a vdechneme tak celé lokalitě nový rozměr.

K dispozici budou všechny dispozice od 1+kk až po 4+kk. Tak jako všechny naše další projekty budou vynikat vysokým standardem s důrazem na detail. Luxusní italské dlažby, kvalitní podlahy, prestižní vybavení koupelen či velkorysé interiérové dveře se skrytými panty.

Lokalita disponuje veškerou občanskou vybaveností a je v pěším dosahu 5 minut na vlakovou zastávku.



A man with short brown hair and a light beard, wearing a grey sweater and blue jeans, is sitting on a dark blue sofa. He is smiling and looking towards the camera. Behind him is a black bookshelf filled with books and a large green plant. The room is dimly lit with warm pendant lights.

O ZAKLADATELI

Daniel Římal

A stylized, handwritten signature of Daniel Římal in white ink, positioned over the right side of the man's legs and the sofa.

Jmenuji se Daniel Římal. Jsem z Prahy, a i když mám Kristova léta, rozhodně nekončím. Ale ani už nestojím na úplném začátku. Svoji kariéru jsem odstartoval v 18 letech jako finanční poradce a byl jsem u zrodu jedné z největších českých finančně-poradenských společností. Po několika letech strávených v obleku mě začala lákat stavba a stal jsem se subdodavatelem developerského projektu na okraji Prahy.

Po informačních technologiích, finančním poradenství a stavebnictví jsem se propracoval ke splnění svého snu. K založení investičního nemovitostního fondu ČSNF. Finance, development, komunikace s lidmi, úřady, bankami. Všechny tyto zkušenosti jsem dal dohromady a výsledkem je fond, který koncem letošního roku přesáhne hranici 1,5 miliardy korun ve spravovaných aktivech.

Developerské projekty plánuji jako trvale udržitelné. Nestavíme megalomanské domy. Vytváříme rodinné bydlení. To, že neustále rosteme, je důkaz, že nám věří jak naši partneři, tak zákazníci a financující instituce. Naši vizí je poskytování stálých a atraktivních výnosů investorům. Zaručujeme stabilní a nadstandardní zhodnocení vložených finančních prostředků. Zároveň vynakládáme nemalé úsilí, aby projekty, které máme ve výstavbě, splňovaly vysoké standardy provedení, protože chceme, aby bezproblémově sloužily další desítky let.

NAPSALI O NÁS

HOSPODÁŘSKÉ NOVINY

**Proč máme vysoké ceny nemovitostí?
Platit německé ceny českými příjmy je problém**

„Zdražování je strašákem každé doby a v posledních měsících strmě rostly i ceny nemovitostí. Ale zároveň platí, že nejsou předražené. Je potřeba se podívat na všechny faktory, které jejich ceny formují. A to jak přímo, tak nepřímo. Přímý dopad na ceny nemovitostí má stavební materiál. V současné době je ho nedostatek a cena úměrně tomu roste. A bez materiálu stavět nelze. Jeho cena je stejná v Německu i v Česku. Rozdíl je nicméně v příjmu domácností. Platit německé ceny českými příjmy je problém,“ majitel investičního nemovitostního fondu ČSNF Daniel Římal.



„Další zvýšení úrokových sazeb bankovní radou se očekávalo. Pro firmy, pro které se od úrokových sazeb odvíjí ceny úvěrů, a občany, kteří vlastní bydlení financují hypotékami, bude mnohem důležitější zasedání bankovní rady v novém složení,“ souhlasil majitel investičního nemovitostního fondu ČSNF Daniel Římal. Pokud podle něj ČNB úrokové sazby nebude nadále dramaticky zvyšovat, bude to znamenat postupný návrat do stabilního finančního prostředí.

LIDOVÉ NOVINY

Zájem Čechů o byty uvažá

Ani menší zájem však zatím nepřinesl cenovou oblevu, zejména na zdražování nových bytů tlačí rostoucí vstupní náklady. „Ceny nemovitostí nemohou klesat, protože je tlačí rostoucí výdaje za stavební materiál či za energie,“ uvedl pro LN majitel Československého nemovitostního fondu Daniel Římal.



Dluhopisář

Nebojíte se, že přijde ochlazení trhu?

Daniel Římal: Nebojíme. I kdyby trh spadnul o 20 %, pořád to pro nás budou výdělečné projekty, jen s nižší marží. S tímhle scénářem jsme počítali a nešli tak do projektů, kde bychom měli marži osekanou o marži prodejců, právníků a dalších firem, které by na tom chtěly participovat. Spíše si myslím, že bychom ty projekty pozastavily, na trhu by začaly krachovat firmy, které to nezvládly, a to by pro nás znamenalo možnost dalšího nákupu. V dalším cyklu bychom tak vydělali to, co jsme předtím ztratili.



ZÁKLADNÍ ÚDAJE

Zaměření fondu	nemovitosti a financování nemovitostních projektů
Frekvence úpisu investičních akcií (dále IA)	měsíční
Cenný papír	prioritní investiční akcie (PIA), prémiové investiční akcie (PRIA)
Výnos prioritních investičních akcií (PIA)	7,9 % p. a. Držitelé mají přednostní nárok na získání výnosu do 7,9 % . Výnos a návratnost investice jsou min. 7 % . Investice je kryta objemem majetku investovaného do fondu ze strany zadavatele
Výnos prémiových investičních akcií (PRIA)	8,7 % p. a. Držitelé mají přednostní nárok na získání výnosu do 8,7 % . Výnos a návratnost investice jsou min. 7,7 % . Investice je kryta objemem majetku investovaného do fondu ze strany zadavatele
Odkupy IA	čtvrtletně (do 6 měsíců při odkupu nad 5 mil. Kč - do 3 měsíců při odkupu do 5 mil. Kč) min. objem odkupu 100 tis. Kč
Doba trvání fondu	na dobu neurčitou
Minimální investice klienta	1 mil. Kč (pro § 272 odst. 1 písm. a) až h) a písm. i) bod 2 ZISIF); 10 mil. Kč (PRIA), jinak 125 tis. EUR ; v případě produktu AVANT Flex či následný dokup 100 tis. Kč
Investiční horizont klienta	střednědobý, 4 roky
Vstupní poplatek	až 3 %
Výstupní poplatek, dle podmínek uvedených ve statutu fondu	0 % při odkupu po 3 letech / 1 % při odkupu do 3 let / 2 % při odkupu do 2 let / 3 % při odkupu do 1 roku
Obhospodařovatel a administrátor fondu	AVANT investiční společnost, a. s.
Náklady fondu	max. 2 % p. a. průměrné hodnoty aktiv fondu
Depozitářská banka	Československá obchodní banka, a. s.
Auditor	APOGEO Audit, s. r. o.
Regulace a právní řád	Česká národní banka a Česká republika
Zdanění výnosů fondu	5 % ze zisku fondu
Zdanění akcionářů – fyzických osob	15 % při odkupu do 3 let, 0 % při odkupu po 3 letech

DISCLAIMER

AVANT investiční společnost, a. s. je správcem fondů kvalifikovaných investorů dle zákona 240/2013 Sb. a jejich akcionářem nebo podílníkem se může stát kvalifikovaný investor dle paragrafu 272 tohoto zákona. Sdělení klíčových informací fondu (KID) je k dispozici na webové stránce <http://www.avantfunds.cz/informacni-povinnost>. V listinné podobě lze uvedené informace získat v sídle společnosti AVANT investiční společnost, a. s., CITY TOWER, Hvězdova 1716/2b, Praha 4, Nusle, PSČ 140 00. Další důležité informace pro investory na <https://www.avantfunds.cz/cz/dulezite-informace/>.

Ing. Michal Brothánek

Člen představenstva a obchodní ředitel AVANT investiční společnost, a. s.
Tel. 603 800 134
Mail: michal.brothanek@avantfunds.cz

Avant
INVESTIČNÍ SPOLEČNOST

KONTAKTY



Daniel Římal

Zakladatel fondu

tel: +420 773 877 797

e-mail: daniel.rimal@csnf.cz



Lukáš Hrma

Obchodní ředitel

Člen investičního výboru fondu

tel: +420 723 656 353

e-mail: lukas.hrma@csnf.cz



Roman Boháček

Finanční ředitel

Člen investičního výboru fondu

tel: +420 773 998 228

e-mail: roman.bohacek@csnf.cz



Jan Bartl

Marketingový ředitel

Člen investičního výboru fondu

tel: +420 603 290 956

e-mail: jan.bartl@csnf.cz

