

Českomoravský fond SICAV, a.s.

Podfond AGUILA

HODNOTA INVESTIČNÍ AKCIE A K 30. 9. 2022:

1,1832 Kč**Fakta o fondu**

FORMA: FKI (SICAV)	MANAŽER FONDU: AVANT investiční společnost, a.s.
ISIN: CZ0008044195	DEPOZITÁŘ FONDU: Československá obchodní banka, a.s.
DATUM VZNIKU A ZÁPISU: 19. 6. 2019	AUDITOR: EDM Utilitas Audit, s.r.o.
ÚPIS: Měsíčně	MIN. PŘÍMÝ ÚPIS: 1 mil. Kč
INVESTIČNÍ HORIZONT: 4 roky	

Finanční ukazatele fondu k 30. 9. 2022

Vlastní kapitál	156 076 141 Kč
Objem majetku	200 096 437 Kč
Zhodnocení za poslední 3 měsíce	2,08 %
Zhodnocení za posledních 12 měsíců	5,66 %
Zhodnocení od 1. úpisu za 39 měsíců	18,32 %

Investiční strategie

Podfond AGUILA je zaměřený zejména na investice formou úvěrů zajištěných nemovitostmi. Úroková sazba úvěrů se odvíjí od aktuálních sazeb vyhlášených ČNB, což podfondu umožňuje přinášet investorům atraktivní zhodnocení, jež překonává výnosy z termínovaných vkladů či z nájemného. Podfond AGUILA zhodnocuje prostředky investorů formou poskytování úvěrů právníkům osobám. Úvěry jsou vždy zajištěné nemovitostmi a jsou poskytovány max. do výše 70 % hodnoty nemovitosti, jež slouží jako zajištění. Odhad ceny nemovitosti zpracovává externí znalecká kancelář.

Podfond AGUILA poskytuje zajištěné úvěry z dceřiné společnosti AGUILA Financial Services, s.r.o. Financování jiným fondům je poskytováno z podfondu AGUILA.

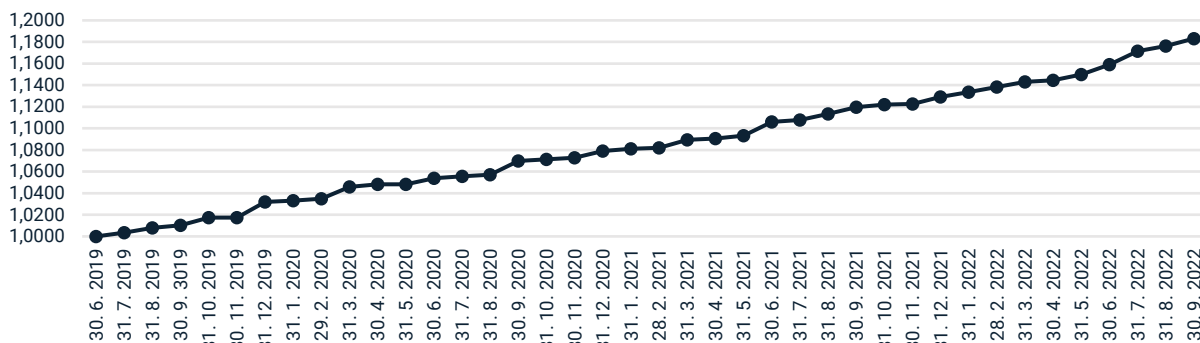
Manažerský komentář

Podfond AGUILA postupně mění svoji investiční strategii, kterou jsme již investorům avizovali. Obrát v investiční strategii se týká zvyšování podílu poskytnutých úvěrů na celkovém portfoliu AGUILA. Od září letošního roku AGUILA poskytuje pouze zajištěné úvěry.

Za růstem výkonnosti stojí postupně zvyšování úrokové sazby na již poskytnutých úvěrech a zvyšování poskytnutých úvěrů na celkovém portfoliu AGUILA. V rámci dceřiné společnosti AGUILA Financial Services s.r.o. pokračujeme v tvorbě syndikovaného úvěrování, které rovněž přispěje k dalšímu nárůstu výnosů z investiční činnosti AGUILA. Tvorbu produktu syndikovaného úvěrování finalizujeme koncem 3. kvartálu. První realizované syndikované úvěry očekáváme již v říjnu 2022.

Vývoj hodnoty investiční akcie A

30. 6. 2019	31. 7. 2019	31. 8. 2019	30. 9. 2019	31. 10. 2019	30. 11. 2019	31. 12. 2019	31. 1. 2020	29. 2. 2020	31. 3. 2020	30. 4. 2020	31. 5. 2020	30. 6. 2020	31. 7. 2020	31. 8. 2020	30. 9. 2020	31. 10. 2020
1,0000	1,0035	1,0078	1,0104	1,0175	1,0175	1,0318	1,0330	1,0349	1,0459	1,0482	1,0498	1,0538	1,0555	1,0571	1,0699	1,0713
30. 11. 2020	31. 12. 2020	31. 1. 2021	28. 2. 2021	31. 3. 2021	30. 4. 2021	31. 5. 2021	30. 6. 2021	31. 7. 2021	31. 8. 2021	30. 9. 2021	31. 10. 2021	30. 11. 2021	31. 12. 2021	31. 1. 2022	28. 2. 2022	31. 3. 2022
1,0728	1,0791	1,0811	1,0821	1,0894	1,0906	1,0932	1,1059	1,1077	1,1133	1,1198	1,1221	1,1227	1,1290	1,1336	1,1382	1,1430
30. 4. 2022	31. 5. 2022	30. 6. 2022	31. 7. 2022	31. 8. 2022	30. 9. 2022											
1,1445	1,1500	1,1591	1,1714	1,1764	1,1832											



Disclaimer: AVANT investiční společnost, a.s. je správcem fondů kvalifikovaných investorů dle zákona 240/2013 Sb. a jejich akcionářem nebo podnikatelem se může stát kvalifikovaný investor dle paragrafu 272 tohoto zákona. Sdělení klíčových informací fondu (KID) je k dispozici na <http://www.avantfunds.cz/informacni-povinnost>. V listinné podobě lze uvedené informace získat v sídle společnosti AVANT investiční společnost, a.s., CITY TOWER, Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4. Další důležité informace pro investory na <https://www.avantfunds.cz/cz/dulezite-informace/>.

Tento finanční produkt neprosazuje environmentální nebo sociální vlastnosti ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2019/2088 ze dne 27. listopadu 2019 o zveřejňování informací souvisejících s udržitelností v odvětví finančních služeb.

sales@avantfunds.cz

www.avantfunds.cz

Avant
INVESTIČNÍ SPOLEČNOST