

AVANT - Česká pole 2015

OTEVŘENÝ PODÍLOVÝ FOND

Základní údaje

ZAMĚŘENÍ FONDU

Nemovitosti - zemědělská půda

INVESTIČNÍ STRATEGIE

**nákup zemědělské půdy, scelování
a pronájem a poskytování úvěrů zajištěných
zemědělskou půdou**

| | |
|----------------------------------|--|
| TYP FONDU | otevřený podílový fond kvalifikovaných investorů |
| FREKVENCE ÚPISU PODÍLOVÝCH LISTŮ | měsíčně |
| CENNÝ PAPÍR | podílový list |
| PLATBA VÝNOSŮ | po 5. roce od data zahájení vydávání podílových listů mohou být výnosy fondu vypláceny |
| ODKUPY PODÍLOVÝCH LISTŮ | měsíčně |
| DOBA TRVÁNÍ FONDU | na dobu neurčitou |
| MINIMÁLNÍ INVESTICE KLIENTA | 1 mil. Kč s výjimkou investorů dle § 272 odst. 1 písm. h) bod 1. a písm. i) bod 1. ZISIF (ekvivalent 125 000 EUR) v případě produktu AVANT Flex 100 000 Kč |
| INVESTIČNÍ HORIZONT KLIENTA | střednědobý, 5 let |
| VSTUPNÍ POPLATEK | až 3 % |
| VÝSTUPNÍ POPLATEK | 0 % při odkupu po 4 letech od úpisu 5 % při odkupu do 4 let od úpisu |

Základní údaje

| | |
|------------------------------------|--|
| SPRÁVCE FONDU | AVANT investiční společnost, a.s. |
| NÁKLADY FONDU | maximálně 2 % p.a. z průměrné hodnoty aktiv |
| ROČNÍ ODMĚNA SPRÁVCE | 1,6 % p.a. z průměrné hodnoty aktiv |
| DEPOZITÁŘ | CYRRUS, a.s. |
| AUDITOR | TPA Audit s.r.o. |
| REGULACE A PRÁVNÍ ŘÁD | Česká národní banka a Česká republika |
| ZDANĚNÍ VÝNOSŮ FONDU | 5 % ze zisku fondu |
| ZDANĚNÍ AKCIONÁŘŮ – FYZICKÝCH OSOB | 15 % při odkupu do 3 let, 0 % při odkupu po 3 letech |

Podrobnější informace naleznete ve statutu fondu.

Cíle fondu

Fond byl založen za účelem zhodnocování finančních prostředků investorů – podílníků fondu přímými a nepřímými investicemi do zemědělské půdy na území České republiky a na území Slovenské republiky. Investice fondu jsou koncipovány jako středně až dlouhodobé. Investice do fondu jsou vhodné pro investory s investičním horizontem 5 let. Cílem fondu je maximalizovat růst hodnoty podílových listů vydávaných fondem při efektivním rozložení rizika. Tohoto cíle bude dosahováno především:

- předpokládaným růstem tržních cen zemědělské půdy v České republice a Slovenské republice;
- úsilím o scelování výměry zemědělských pozemků do větších celků;
- z úrokových výnosů z poskytnutých úvěrů, které jsou zajištěny zástavním právem k zemědělské půdě;
- zajištěním takového způsobu hospodaření, který neohrožuje půdu v majetku fondu degradací nebo erozí;
- z výnosů z pachtovného od zemědělců hospodařících na půdě v majetku fondu.

Výnosy fondu budou reinvestovány. Po 5. roce od zahájení upisování podílových listů mohou být výnosy fondu vypláceny podílníkům ve formě podílu na zisku.

Výhody investování prostřednictvím fondu kvalifikovaných investorů

- ✓ Profesionální správa majetku včetně správy nájemních smluv.
- ✓ Nízké vstupní a výstupní poplatky, za určitých okolností i nulové.
- ✓ Nižší 5% sazba daně z příjmu pro investiční fondy.
- ✓ Možnost osvobození od daně z příjmu při odkupu podílových listů po 3 letech od jejich vydání investorovi.
- ✓ Vyšší míra diverzifikace portfolia.
- ✓ Velikost portfolia zvyšuje vyjednávací pozici správce.
- ✓ Možnost financovat část portfolia bankovním úvěrem – využití pákového efektu nepřesáhne 200 % fondového kapitálu fondu.

Důvody pro investování do fondu AVANT - Česká pole 2015 otevřený podílový fond

Příležitost investovat do národního bohatství České republiky a Slovenské republiky

Příroda je jedním z klenotů naší vlasti. Česká republika i Slovenská republika se v tomto ohledu může pyšnit obrovským nevyčerpatelným bohatstvím, a to i v podobě úrodných polí. Jako země uprostřed Evropy jsou Česká republika a Slovenská republika strategicky umístěnou křižovatkou cest s potenciálním dostatkem vodních zdrojů. Fond AVANT - Česká pole 2015 otevřený podílový fond dává příležitost investovat nejen do výnosného a omezeně rizikového aktiva, ale také do součásti naší historie i budoucnosti.

Efektivní způsob investování

Na rozdíl od individuálního investování lze v případě nákupu podílových listů fondu dosáhnout značných úspor i dodatečných výnosů. Čím větší je rozsah portfolia, tím vyšších administrativních úspor lze při jeho správě dosáhnout. Zároveň je velikost portfolia faktorem, který zlepšuje vyjednávací pozici při všech transakcích fondu. Správa fondu je prováděna profesionálním správcem, který zajišťuje:

- vyhledávání investičních příležitostí;
- analytické, právní a finanční zajištění jednotlivých transakcí;
- průběžnou správu majetku (daně, nájemní smlouvy, atp.).

Situace na trhu zemědělské půdy České republiky a Slovenské republiky je dobrou investiční příležitostí. Základními akcelerátory budoucího vývoje jsou stabilní poptávka po zemědělské půdě, její stále relativně příznivé ceny ve srovnání se zahraničím a slabá aktuální výkonnost tradičních druhů finančních aktiv. Vzhledem ke skutečnosti, že se v případě zemědělské půdy jedná o reálné aktivum, nepodléhá její tržní hodnota v čase významným

výkyvům, zejména pak výkyvům směrem dolů. Rizikový profil investice do půdy je proto nižší než u finančních aktiv.

**Vhodný doplněk
portfolia pro zvýšení
výnosu i míry
diverzifikace**

Investice do zemědělské půdy jako alternativního druhu aktiva umožňuje docílit ochrany před nepříznivým tržním vývojem ve finančním i reálném sektoru ekonomiky. Výnosy investic do nemovitostí obecně historicky vykazují velmi nízkou korelaci s výnosy akcií dluhopisů i dalších finančních aktiv. Díky možnostem fondu investovat do vysokého počtu různých nemovitostí rozdílné bonity i rozdílného geografického umístění je celkové riziko investice vhodně rozloženo.

**Výhodný daňový režim
pro výnosy i pro
investory fondu**

Na výnosy fondu je aplikována daňová sazba daně z příjmů právnických osob ve výši 5 % oproti 19% sazbě, které podléhají podnikatelské právnické osoby v České republice. V případě, že byly podílové listy fondu drženy déle než 3 roky, je zisk z odkupu podílových listů plynoucí investorovi - fyzické osobě zcela osvobozen od daně z příjmu.

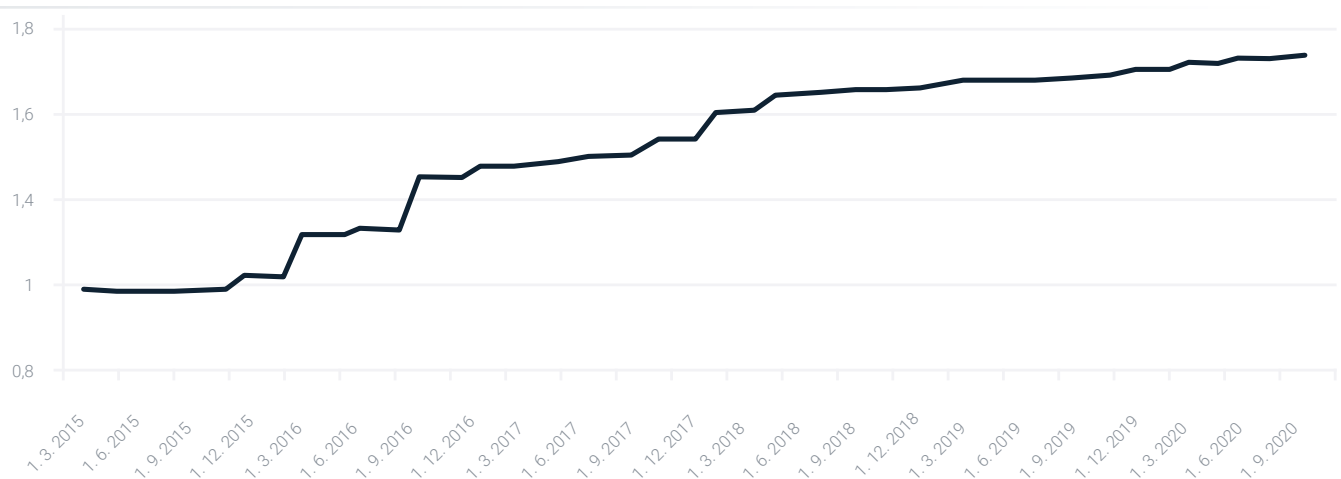
Investiční proces

Fond realizuje nákupy zemědělské půdy přímo nebo prostřednictvím projektových společností (SPV) v majetku fondu a poskytuje úvěry přímo z fondu. Příležitosti vhodné k investování budou opatřovány zejména následujícími způsoby:

- vytvářením investičních příležitostí formou aktivního marketingu vůči vlastníkům půdy, kteří nemají v úmyslu půdu držet;
- nabídkou financování nebo restrukturalizace financování hospodařícím zemědělcům ve vybraných oblastech (leaseback zemědělské půdy);
- oportunitním investováním na bázi jednorázové příležitosti (dražby, insolvenční řízení, exekuce, nedostatek likvidity, atp.).

Část portfolia fondu může být spolufinancována bankovním úvěrem. V případě dosažení nízkých úrokových sazeb do 5 % p.a. obdrží investoři díky spolufinancování dodatečný výnos nad samotné tržní zhodnocení portfolia půdy.

Vývoj hodnoty podílového listu (hodnota PL v Kč)



Kritérii investičního procesu pro výběr vhodných zemědělských nemovitostí jsou zejména:**Poměr pořizovací ceny a bonity půdy vyjádřené jednotkami BPEJ**

Z hlediska poměru pořizovací ceny a bonity půdy vyjádřené jednotkami BPEJ budou preferovány investice, které budou maximalizovat potenciál pro budoucí zhodnocení. Průměrná cena dle BPEJ pro celou Českou republiku činí 7,14 Kč/m², přičemž průměrná tržní cena půdy (tj. 25,4 Kč/m²) byla v roce 2020 o 255 % vyšší. Výrazné rozdíly mezi úřední cenou a tržní cenou se vyskytují především u půd s nízkou bonitou, kdy u nejméně bonitních půd s úřední cenou do 3 Kč/m² jsou tržní ceny až devítinásobné. Naopak u nejkvalitnějších půd s úřední cenou nad 15 Kč/m² jsou tržní ceny pouze dvojnásobné.

Bonita půdy vyjádřená jednotkami BPEJ

Záměrem fondu je investovat do nemovitostí, jejichž bonita je z hlediska ceny za jednotku BPEJ nadprůměrná. Cílem fondu je získat do portfolia pozemky, které lze dlouhodobě využívat pro zemědělskou produkci, tj. zejména ornou půdu, popř. trvalé travní porosty. V případě investic ve Slovenské republice se fond bude zaměřovat na nadprůměrně bonitní lokality a dále na lokality, kde se očekává provedení pozemkových úprav.

Výměra

Fond primárně investuje do rozsáhlejších pozemkových celků, u nichž lze očekávat vyšší budoucí likviditu. Obecně jsou transakční ceny při prodeji větších výměr půdy vyšší. Cílem fondu je proto mimo jiné usilovat o scelení větších pozemkových celků, např. výměnou nebo postupným nákupem sousedících pozemkových parcel.

Umístění v rámci katastrálního celku

Investice jsou směřovány především do parcel, ke kterým je právně i fakticky zajištěn přístup a jejichž poloha umožňuje efektivní obhospodařování.

Roztříštěnost

Preferovány jsou investice, u nichž je díky jejich celistvosti lepší vyjednávací pozice s pachtýři. U větších pozemkových celků lze rovněž dosáhnout vyšší prodejní ceny. V případě akvizice fragmentovaného souboru pozemků je cílem fondu provést směnu parcel, doplnění souboru, popř. inicializovat provedení pozemkových úprav tak, aby vznikl propojený soubor parcel.

Kritérii investičního procesu při poskytování úvěrů zajištěných zemědělskými nemovitostmi jsou zejména:

| | |
|----------------------------------|--|
| Zajištění úvěru | Záměrem fondu je poskytovat úvěry zajištěné zástavním právem zapsaným v katastru nemovitostí k zemědělským nemovitostem, jejichž hodnota je alespoň o 30 % vyšší, než je celková výše poskytnutého úvěru. |
| Úroková sazba a splatnost | Fond primárně poskytuje krátkodobé či střednědobé úvěry se splatností do dvou let s úrokovou sazbou ve výši mezi 8-12 % p.a. a s průběžným splácením. |
| Investiční proces | <ol style="list-style-type: none">1. Vytipování vhodných lokalit pro investování (návrhy předkládá investiční společnost na základě analýzy, návrh však může iniciovat i člen investičního výboru). V případě poskytnutí úvěru to je analýza dlužníka a zemědělských nemovitostí sloužících jako zajištění úvěru.2. Předložení návrhů investičnímu výboru fondu spolu s návrhem požadovaných cenových a kvalitativních parametrů. V případě poskytnutí úvěru je investičnímu výboru předložen popis dlužníka a zajištění úvěru, a to spolu s dalšími základními podmínkami, jako je výše úrokové sazby, splatnost apod.3. Schválení záměru investičním výborem fondu.4. Akvizice zemědělské půdy splňující parametry schválené investičním výborem fondu, případně uzavření úvěrové dokumentace a po splnění podmínek poskytnutí úvěru. |

Atraktivita zemědělské půdy

Vývoj tržních cen půdy v roce 2020

Po dlouhém období dynamického růstu cen půdy v letech 2004-2017 a zklidnění situace, které přinesl rok 2018, trh s půdou tedy i nadále prochází klidným obdobím a nebýt zrušení daně z nabytí nemovitých věcí, růst cenové úrovně by byl v roce 2020 minimální.

Situace na trhu se zemědělskou půdou byla počátkem roku 2020 ovlivněna nástupem epidemie covid-19. Průměrná tržní cena zemědělské půdy byla v roce 2020 na úrovni 253 510 Kč/ha (tj. 25,4 Kč/m²), což představuje růst o 3,9 % proti úrovni 243 985 Kč/ha (tj. 24,4 Kč/m²) v roce 2019.

Zemědělská půda se v roce 2020 obchodovala nejčastěji za tržní ceny v rozmezí 20–40 Kč/m². Ceny nad uvedenou horní hranici byly dosahovány u velmi kvalitních půd, případně u pozemků v blízkosti velkých měst. Orná půda se v roce 2020 prodávala za ceny o 35 % vyšší než v případě trvalých travních porostů (TTP).

Vliv pandemie a zrušení daně z nabytí nemovitostí

S příchodem epidemie počátkem roku došlo k výraznému snížení počtu obchodů, ať již z důvodu ztížených podmínek pro jejich uzavírání, tak z důvodu vyčkávání investorů. Již v polovině roku se ale obchody téměř vrátily na obvyklou úroveň.

Očekávaný pokles cen z důvodů zvýšení nabídky nemovitostí na trhu se neprojevil a ceny oproti většinovému očekávání dále rostly. Hlavním důvodem růstu cen i v tomto krizovém období jsou patrně zejména nejistota a obavy solventních investorů z vývoje v blízké budoucnosti. Roste počet zájemců o koupi, kteří chtějí bezpečněji investovat uspořené finanční prostředky a nemovitosti za takovou investici jednoznačně považují. To se projevilo zejména na trhu rezidenčních a rekreačních nemovitostí, kde ceny rostly výrazně rychlejším tempem než ceny zemědělské půdy. Nicméně i na trhu s půdou je tento trend patrný, a to zejména rostoucím podílem nezemědělských investorů na celkovém objemu realizovaných obchodů.

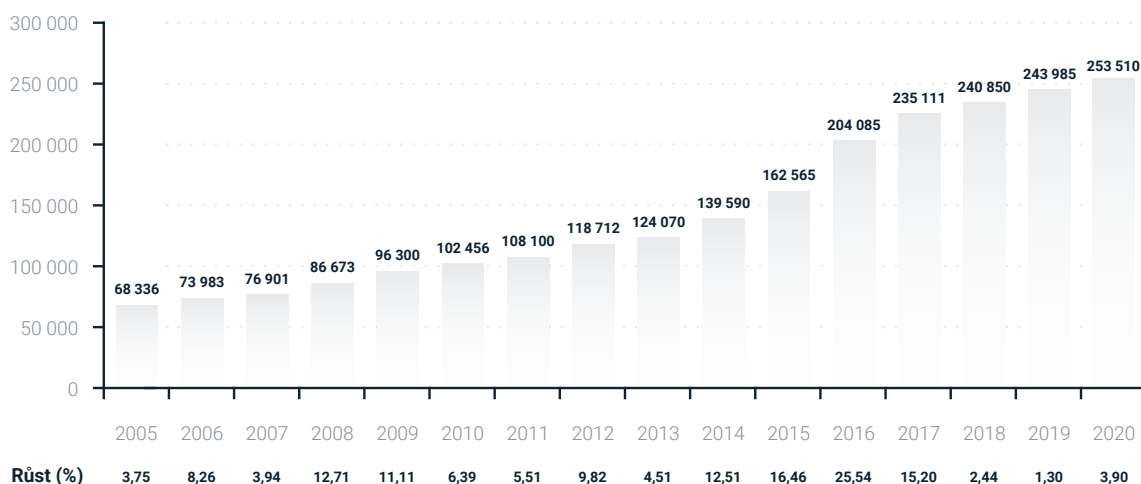
K velmi rychlému oživení realitního trhu pomohl příslib a následně i návrh na zrušení daně z nabytí nemovitých věcí schválený vládou již v dubnu. Přestože zrušení daně formou zákona trvalo ještě téměř půl roku, kupující se zrušením tohoto dodatečného nákladu na pořízení nemovitosti kalkulovali již při nákupech v průběhu roku. Daň z nabytí nemovitých věcí byla nakonec zrušena až v září, a to s platností na všechny obchody realizované od prosince roku 2019.

Současně se zrušením daně došlo i k prodloužení časového testu pro osvobození příjmů z prodeje nemovitostí od daně z příjmů fyzických osob ze současných 5 na 10 let pro nemovitosti nabyté od 1. 1. 2021 a snížení maximálního odpočtu úroků z 300 tis. Kč na 150 tis. Kč pro hypotéky uzavřené od 1. 1. 2022.

Je otázkou, zda úplné zrušení daně z nabytí nemovitých věcí nepovede v důsledku k nežádoucím vedlejším efektům. Daň z nabytí (dříve daň z převodu) nemovitostí byla jediným významným vícenákladem při převodu nemovitostí a podstatným způsobem ovlivňovala chování subjektů. Odstranění této nákladové položky tak může vést např. k zvýšenému množství změn vlastnictví nemovitostí za účelem daňové optimalizace. Tato v krizi narychlo prosazená daňová úleva tak může doznat opět změn, až se naplno projeví veškeré důsledky této zdánlivě jednoduché daňové změny.

Monitorované prodejní ceny půdy zaznamenaly meziroční růst 3,9 %. Přesto je při započtení zrušení daně z nabytí nemovitostí zřejmé, že kupující byli v roce 2020 ochotni platit za půdu přibližně stejnou cenu jako v předchozím roce. Toto potvrzuje stabilitu odvětví i v nepříznivých podmínkách, půda tedy byla, je a bude zajímavou investicí pro konzervativní dlouhodobé investory, kteří kladou důraz na uchování hodnot i v době ekonomického zpomalení či ekonomické recese.

Vývoj tržních cen zemědělské půdy v období 2005–2020 (Kč/ha)



Fond AVANT – Česká pole 2015 OPF disponuje značnou kupní silou, díky které je schopen dosáhnout při akvizici lepších než tržních podmínek, a to jak z hlediska aktivity při nakupování, tak z pohledu zajištění svého financování cizími zdroji ve formě levného úvěru. V neposlední řadě pak lze pozorovat několik faktorů, které indikují, že růst cen bude nadále pokračovat, byť ne s takovou intenzitou jako do roku 2017. Těmito faktory jsou mezinárodní srovnání cen, stabilní ekonomika ČR a ubývající výměra kvalitní obhospodařovatelné půdy.

Ekonomická situace v ČR a zemědělský sektor

Zemědělský sektor ČR je dlouhodobě ve velmi dobré kondici a zejména v posledních několika letech si udržuje vysokou ziskovost. Určitou nejistotu v sektoru přináší očekávaná úprava společné zemědělské politiky EU po roce 2020. Nejistota ve výši dotací může snížit poptávku po půdě. Na druhou stranu nelze v prostředí současné globální ekonomiky vyloučit možnost vstupu významných zahraničních investorů na trh s půdou nebo do zemědělského odvětví. Při relativně malém objemu trhu s půdou v ČR by vstup nových významných investorů mohl významně zvýšit poptávku a tím i tlak na růst cen půdy.

Očekávaný vývoj v roce 2021

Na straně nabídky půdy lze v roce 2021 očekávat situaci obdobnou předchozímu roku. Výraznější zvýšení nabídky vlivem epidemie zhoršením ekonomické situace některých vlastníků neočekáváme. Zvýšení nabídky z takového důvodu lze očekávat pravděpodobněji na rezidenčním trhu, kde jsou nákupy nemovitostí v mnohem větší míře financovány hypotečními úvěry.

Na straně poptávky po zemědělské půdě očekáváme v roce 2021 mírný růst způsobený zejména přebytkem investičních peněz v ekonomice, nedostatkem investičních příležitostí, nízkými úrokovými sazbami, a především zvýšenými obavami investorů z možného inflačního vývoje. Jako většina nemovitostí je zemědělská půda vnímána jako investice chránící úspory proti inflaci, což potvrzuje i srovnání vývoje cen půdy a inflace z minulého období. Aktuální predikce inflace pro rok 2021 je ve výši 1,9 % (zdroj: MF ČR).

Trh se zemědělskou půdou v ČR je rozsahem malý a dlouhodobě není žádným způsobem chráněn před vstupem zahraničního kapitálu. Vstup významného zahraničního investora nebo skupiny investorů z jakékoliv země tak může způsobit výraznější růst cen půdy.

V roce 2021 neočekáváme žádné významné legislativní změny s podstatným vlivem na trh se zemědělskou půdou. Za předpokladu pokračující klidné situace na trhu lze v roce 2021 očekávat mírný růst cen půdy, a to nejpravděpodobněji v nižších jednotkách procent.

(Zdroj: FARMY.CZ)

Stále ale platí, že v dlouhodobém horizontu má cena půdy v ČR kam stoupat. Její cena může být i o řád vyšší, než jsou stávající tržní ceny. Průměrné tržní ceny půdy ve státech EU dosahují nesrovnatelně vyšších úrovní. Nesporným faktem je i to, že s přibývajícím počtem obyvatel a s nastupující klimatickou změnou stoupá také hodnota a význam půdy.

Ukázka z lokality, kde fond investuje a sceluje zemědělskou půdu
(barevně označené bloky)



Corporate Governance

AUDITOR

Ověřuje, zda údaje v účetní závěrce fondu podávají věrný a poctivý obraz finanční pozice, výsledků hospodaření a peněžních toků fondu.

ČNB

Česká národní banka zapisuje fond do seznamu investičních fondů, dozoruje činnost fondu, investiční společnosti a depozitářské banky, vyžaduje pravidelné reporty o hospodaření fondu.

DEPOZITÁŘ

Průběžně kontroluje nakládání s majetkem fondu, účelovost každé položky na účtu fondu musí být depozitáři dokladována, zajišťuje úschovu cenných papírů fondu.

FINANCUJÍCÍ BANKA

Banka, která poskytuje dlouhodobý investiční úvěr SPV na pořízení nebo refinancování zemědělské půdy, zajištěný zástavním právem k těmto nemovitostem.

FOND

Otevřený podílový fond kvalifikovaných investorů dle § 128 zákona č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech (ZISIF) pod dohledem ČNB a depozitářské banky. Fond vlastní SPV (100 %) a poskytuje podřízené úvěry SPV (equity).

INVESTIČNÍ PROCES

Každý investiční záměr musí být před realizací posouzen analýzou ekonomické výhodnosti (AEV), kterou zpracovává oddělení řízení rizik investiční společnosti, soulad záměru s investiční strategií fondu posuzuje a realizaci schvaluje ředitel správy majetku fondů investiční společnosti.

INVESTIČNÍ SPOLEČNOST

Obhospodařuje majetek fondu podle statutu fondu a v souladu se ZISIF, jedná jeho jménem, podepisuje za fond smlouvy, plní povinnosti fondu vůči státní správě (účetnictví, daně), ČNB (měsíční reporting účetní závěrky, informace o změnách) a depozitářské bance. Činnost investiční společnosti kontroluje průběžně depozitářská banka a ČNB. Investiční společnost informuje podílníky fondu o hodnotě podílového listu, vydává a odkupuje podílové listy a vede seznam podílníků.

PODÍLNÍK

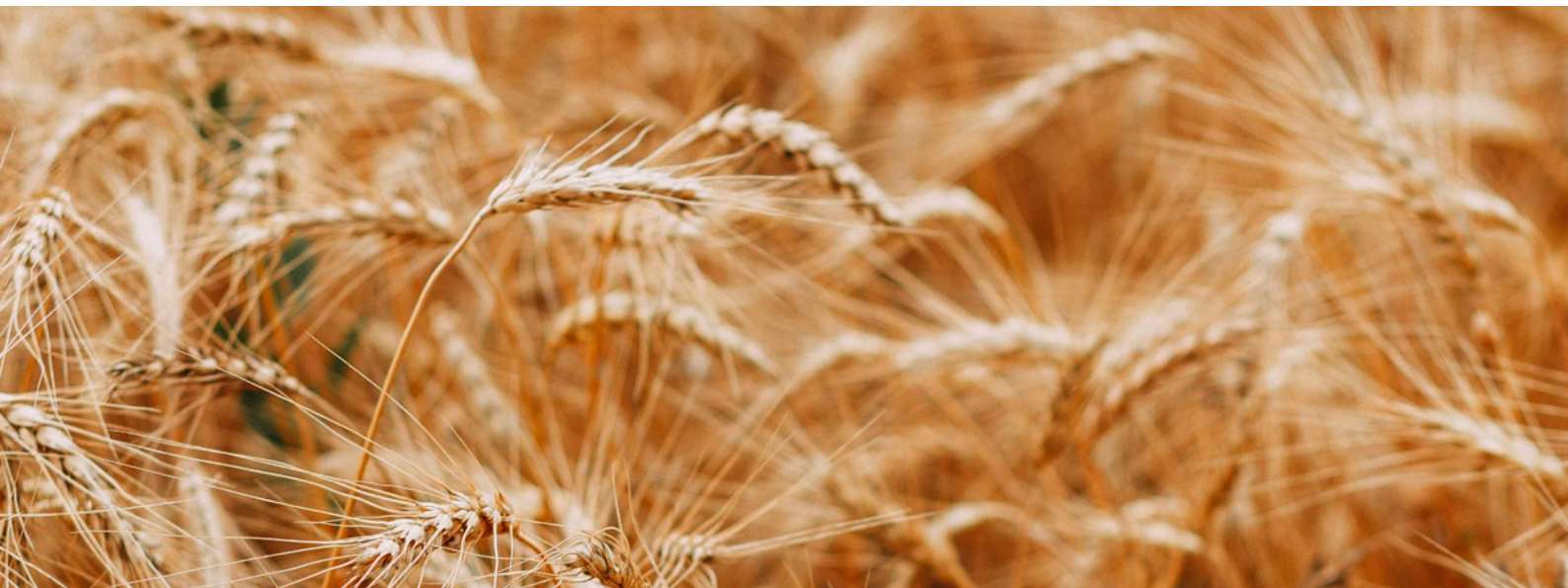
Investor, který vydáním podílového listu za nominální (nejdéle 3 měsíce od data zahájení vydávání) či aktuální hodnotu podílového listu získává podíl na majetku fondu a právo na odkup podílových listů v termínech dle statutu za aktuální hodnotu vyhlášenou investiční společností.

STATUT

Základní dokument fondu definující investiční strategii, limity investování, pravidla rozhodování a hospodaření fondu, způsob a frekvenci výpočtu hodnoty podílového listu a nákladovosti fondu, specifikuje rozsah činnosti depozitáře a informační povinnosti fondu.

SPV

Projektová společnost vlastněná a ovládaná fondem, která vlastní zemědělské nemovitosti.



Představení správce



AVANT investiční společnost, a.s., se specializuje na zakládání a správu fondů kvalifikovaných investorů. V posledních letech se stal AVANT nejdynamičtěji rostoucí investiční společností v České republice a jedná se o největší investiční společnost na trhu fondů kvalifikovaných investorů.

AVANT investiční společnost, a.s., spravuje 75 investičních fondů s celkovou hodnotou 37 miliard Kč k 31. 12. 2020.

Své postavení na trhu získal AVANT IS především svým osobním clientským přístupem, zkušenostmi, flexibilitou a kvalitou poskytovaných služeb. Spravované fondy investují do komerčních nemovitostí, bytových projektů, zemědělské půdy, pohledávek, majetkových účastí v začínajících projektech či v existujících firmách, kterým pomáhá v dalším rozvoji.

Upozornění

AVANT - Česká pole 2015 otevřený podílový fond je fondem kvalifikovaných investorů. Investorem fondu se může stát výhradně kvalifikovaný investor ve smyslu § 272 zákona č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech.

Investiční společnost upozorňuje investory, že hodnota investice do fondu může klesat i stoupat a návratnost původně investované částky není zaručena. Výkonnost fondu v předchozích obdobích nezaručuje stejnou nebo vyšší výkonnost v budoucnu. Investice do fondu je určena k dosažení výnosu při jejím střednědobém a dlouhodobém držení, a není proto vhodná ke krátkodobé spekulaci. Potenciální investoři by měli zejména zvážit specifická rizika, která mohou vyplývat z investičních cílů fondu, tak jak jsou uvedeny v jeho statutu. Investiční cíle se odrážejí v doporučeném investičním horizontu, jakož i v poplatcích a nákladech fondu.

SDĚLENÍ KLÍČOVÝCH INFORMACÍ FONDU (KID) JE K DISPOZICI NA

<http://www.avantfunds.cz/informacni-povinnost/>

V LISTINNÉ PODOBĚ LZE UVEDENÉ INFORMACE ZÍSKAT V SÍDLE SPOLEČNOSTI

AVANT investiční společnost, a.s.

ROHAN BUSINESS CENTRE, Rohanské nábřeží 671/15 (recepce B), 186 00 Praha 8.

Uvedené informace mají pouze informativní charakter a nepředstavují návrh na uzavření smlouvy nebo veřejnou nabídku podle ustanovení občanského zákoníku.

BLIŽŠÍ INFORMACE O COMMON REPORTING STANDARD(CRS)

A FOREIGN ACCOUNT TAX COMPLIANCE ACT (FATCA) MŮŽEME ZÍSKAT NA

<https://www.avantfunds.cz/cz/dulezite-informace/>

Tento finanční produkt neprosazuje environmentální nebo sociální vlastnosti ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2019/2088 ze dne 27. listopadu 2019 o zveřejňování informací souvisejících s udržitelností v odvětví finančních služeb.

Více informací o fondu AVANT - Česká pole 2015
otevřený podílový fond Vám podá:

Bc. Pavel Bříza

OBCHODNÍ ŘEDITEL

Mobil: +420 604 231 069

Telefon: +420 277 000 144

E-mail: pavel.briza@avantfunds.cz

ADRESA

ROHAN BUSINESS CENTRE

Rohanské nábřeží 671/15 (recepce B)

186 00 Praha 8

Telefon: +420 277 000 144

E-mail: info@avantfunds.cz

VÍCE INFORMACÍ O FONDU NA:

www.avantfunds.cz

Avant
INVESTIČNÍ SPOLEČNOST