

## POZVÁNKA NA ŘÁDNOU VALNOU HROMADU

Obchodní firma	PRAGORENT investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.
IČO	247 88 759
Sídlo	Praha 9, Horní Počernice, Jiřího ze Vtelna 1731/11, PSČ 19300
Zápis v obchodním rejstříku	vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16814

(dále jen „společnost“)

Statutární orgán společnosti tímto v souladu s §402 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích) (dále jen „ZOK“), svolává řádnou valnou hromadu, která se bude konat

dne 28.6.2022, od 11.00 hodin

v sídle společnosti PRAGORENT investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.,  
na adrese: Praha 9, Horní Počernice, Jiřího ze Vtelna 1731/11, PSČ 19300.

### A. Pořad jednání

- I. Zahájení valné hromady.
- II. Volba orgánů valné hromady.

Návrh usnesení	<i>Valná hromada volí předsedou valné hromady a skrutátorem Jaroslava Přebyla, st., zapisovatelem Ing. Vladimíra Mikeše, ověřovatelem zápisu Zdeňka Přebyla a Jaroslava Přebyla, ml.</i>
Odůvodnění	Orgány valné hromady volí v souladu s §422 ZOK valná hromada.
Hlasování	V souladu se stanovami společnosti je hlasovací právo s tímto bodem programu spojeno jenom se zakladatelskou akcií.

- III. Výroční zpráva společnosti za účetní období od 1.1.2021 do 31.12.2021.

Návrh usnesení	<i>Valná hromada společnosti projednala za účetní období od 1.1.2021 do 31.12.2021 bez námitek Výroční zprávu společnosti a zprávu o vztazích mezi propojenými osobami.</i>
Odůvodnění	Akcionářům bude přednesena výroční zpráva společnosti a zpráva o vztazích mezi propojenými osobami, které dle obecně závazných právních předpisů a stanov společnosti je povinen statutární orgán zpracovat a seznámit s jejich obsahem valnou hromadu. Zpráva o vztazích je součástí uveřejněné výroční zprávy společnosti za rok 2021; a je k dispozici v sídle společnosti.  Auditorská společnost AUDIT ONE s.r.o. a.s., IČO: 09938419, se sídlem Pobřežní 620/3, Praha 8, Karlín, PSČ 18600, spisová značka: C 345046 vedená u Městského soudu v Praze, ověřila výroční zprávu společnosti a zprávu o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2021 a neshledala žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti.
Hlasování	V souladu se stanovami společnosti je hlasovací právo s tímto bodem programu spojeno jen se zakladatelskou akcií.

IV. Zpráva kontrolního orgánu společnosti za rok 2021.

Návrh usnesení	<i>Valná hromada bere na vědomí zprávu kontrolního orgánu společnosti o výsledcích kontrolní činnosti za uplynulé účetní období včetně stanoviska k přezkoumání řádné účetní závěrky společnosti a konsolidované účetní závěrky, ke zprávě o vztazích a k návrhu statutárního orgánu na rozdělení zisku a k určení audítora k povinnému auditu pro rok 2022.</i>
Odůvodnění	Pověřený člen kontrolního orgánu seznámí valnou hromadu s výsledky činnosti kontrolního orgánu za uplynulé účetní období v souladu s § 449 ZOK a se stanoviskem k uvedeným záležitostem v souladu s §83 odst. 1, §447 odst. 3 a §449 odst. 1 ZOK. Představenstvo prohlašuje, že kontrolní orgán společnosti nevznnesl žádné výhrady k řádné účetní závěrce za rok 2021 ani ke konsolidované účetní závěrce za rok 2021 ani k návrhu na rozdělení zisku za rok 2021 ani ke zprávě představenstva o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2021.
Hlasování	V souladu se stanovami společnosti je hlasovací právo s tímto bodem programu spojeno jen se zakladatelskou akcií.

V. Zpráva výboru pro audit o činnosti za rok 2021.

Návrh usnesení	<i>Valná hromada bere na vědomí zprávu výboru pro audit o činnosti za rok 2021 včetně stanoviska k průběhu auditu řádné účetní závěrky společnosti a konsolidované účetní závěrky za účetní období r. 2021 a k určení audítora pro povinný audit společnosti pro rok 2022.</i>
Odůvodnění	Akcionářům bude přednesena zpráva o činnosti výboru pro audit, jehož působnost je upravena zákonem č. 93/2009 Sb., o auditorech, ve znění pozdějších předpisů.
Hlasování	V souladu se stanovami společnosti je hlasovací právo s tímto bodem programu spojeno jen se zakladatelskou akcií.

VI. Řádná účetní závěrka společnosti za účetní období od 1.1.2021 do 31.12.2021.

Návrh usnesení	<i>Valná hromada schvaluje řádnou účetní závěrku společnosti za účetní období od 1.1.2021 do 31.12.2021 ve znění předloženém představenstvem.</i>
Odůvodnění	Schválení řádné účetní závěrky náleží v souladu s §421 odst. 2 písm. g) ZOK do působnosti valné hromady. Společnost dle §18 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, je povinna sestavovat řádnou účetní závěrku a v souladu s §435 odst. 4 ZOK předložit ke schválení valné hromadě. Řádná účetní závěrka za rok 2021 je součástí uveřejněné výroční zprávy společnosti za rok 2021 dle §436 odst.1 a 2 ZOK; a je k dispozici v sídle společnosti. Představenstvo prohlašuje, že řádná účetní závěrka za účetní období r. 2021 poskytuje věrný a poctivý obraz o účetnictví a o finanční situaci společnosti a nebyla zpochybněna ani kontrolním orgánem společnosti ani statutárním auditorem.  Auditorská společnost AUDIT ONE s.r.o. a.s., IČO: 09938419, se sídlem Pobřežní 620/3, Praha 8, Karlín, PSČ 18600, spisová značka: C 345046 vedená u Městského soudu v Praze, bez výhrad ověřila řádnou účetní závěrku za účetní období od 1.1.2021 do 31.12.2021.
Hlasování	V souladu se stanovami společnosti je hlasovací právo s tímto bodem programu spojeno jen se zakladatelskou akcií.

VII. Výsledek hospodaření společnosti za účetní období od 1.1.2021 do 31.12.2021.

Návrh usnesení	<p><i>Valná hromada rozhodla, že (po zdanění) zisk vykázaný v řádné účetní závěrce společnosti za účetní období od 1.1.2021 do 31.12.2021 bude převeden na účet nerozděleného zisku z minulých let.</i></p> <p><i>Valná hromada rozhodla, že nebudou vypláceny dividendy akcionářům ani tantiémy ani odměny členům orgánů společnosti.</i></p>
Odůvodnění	<p>Rozhodnutí o naložení s hospodářským výsledkem společnosti náleží v souladu s §421 odst. 1 písm. h) ZOK do působnosti valné hromady.</p> <p>Statutární orgán navrhuje výsledek hospodaření společnosti po zdanění za účetní období r. 2021 převést na účet nerozděleného zisku společnosti z minulých účetních období v plné výši a nevyplácet dividendy akcionářům ani tantiémy ani odměny členům orgánů společnosti.</p> <p>Kontrolní orgán společnosti návrh představenstva na rozdělení zisku za účetní období r. 2021 odsouhlasil a doporučil, aby valná hromada schválila rozdělení zisku dle návrhu představenstva.</p>
Hlasování	<p>V souladu se stanovami společnosti je hlasovací právo s tímto bodem programu spojeno jen se zakladatelskou akcií.</p>

VIII. Konsolidovaná účetní závěrka za účetní období od 1.1.2021 do 31.12.2021.

Návrh usnesení	<p><i>Valná hromada schvaluje konsolidovanou účetní závěrku za účetní období od 1.1.2021 do 31.12.2021 ve znění předloženém představenstvem.</i></p>
Odůvodnění	<p>Společnost podle zákona o účetnictví je povinna sestavovat konsolidovanou účetní závěrku a podle zákona o obchodních korporacích a stanov předložit ke schválení valné hromadě.</p> <p>Konsolidovaná účetní závěrka za r. 2021 je součástí uveřejněné výroční zprávy společnosti za rok 2021; a je k dispozici v sídle společnosti.</p> <p>Představenstvo prohlašuje, že konsolidovaná účetní závěrka za účetní období r. 2021 poskytuje věrný a poctivý obraz o účetnictví a finanční situaci konsolidovaného celku a nebyla zpochybněna ani kontrolním orgánem společnosti ani statutárním auditorem.</p> <p>Konsolidovaná účetní závěrka za účetní období 2021 byla bez výhrad ověřena auditorskou společností AUDIT ONE s.r.o. a.s., IČO: 09938419, se sídlem Pobřežní 620/3, Praha 8, Karlín, PSČ 18600, spisová značka: C 345046 vedená u Městského soudu v Praze.</p>
Hlasování	<p>V souladu se stanovami společnosti je hlasovací právo s tímto bodem programu spojeno jen se zakladatelskou akcií.</p>

IX. Zpráva o odměňování společnosti 2021.

Návrh usnesení	<p><i>Valná hromada schvaluje zprávu o odměňování společnosti za rok 2021 ve znění předloženém představenstvem.</i></p>
Odůvodnění	<p>Představenstvo předkládá akcionářům zprávu o odměňování společnosti v souladu s §121o odst. 3 zákona č. 256/2004, o podnikání na kapitálovém trhu, ve znění pozdějších předpisů (dále „ZPKT“).</p> <p>Zpráva o odměňování obsahuje informace vyžadované ZPKT, jedná se o úplný přehled odměn poskytovaných členům představenstva společnosti v účetním období r. 2021.</p> <p>Společnost se v účetním období r. 2021 neodchýlila od Politiky odměňování společnosti.</p> <p>Auditorská společnost AUDIT ONE s.r.o. a.s., IČO: 09938419, se sídlem Pobřežní 620/3, Praha 8, Karlín, PSČ 18600, spisová značka: C 345046 vedená u Městského soudu v Praze, ověřila zprávu o odměňování za účetní období r. 2021 a neshledala žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti.</p> <p>Bez zbytečného odkladu po konání valné hromady bude zpráva o odměňování společnosti za rok 2021 v souladu s §121o odst. 4 ZPKT uveřejněna.</p>

Hlasování	V souladu se stanovami společnosti je hlasovací právo s tímto bodem programu spojeno jen se zakladatelskou akcií.
X. Auditor k provedení povinného auditu společnosti pro účetní období od 1.1.2022 do 31.12.2022.	
Návrh usnesení	<i>Valná hromada určuje k provedení povinného auditu společnosti pro účetní období od 1.1.2022 do 31.12.2022 auditorskou společnost AUDIT ONE s.r.o. a.s., ev. číslo: 604, IČO: 09938419, se sídlem Pobřežní 620/3, Praha 8, Karlín, PSČ 18600, spisová značka: C 345046 vedená u Městského soudu v Praze.</i>
Odůvodnění	Společnost je povinna mít dle §187 ZISIF účetní závěrku ověřenou auditorem. Auditóra pro účetní závěrku určuje valná hromada dle §17 zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále zákon o auditorech) a stanov společnosti. Výbor pro audit k provedení povinného auditu společnosti a konsolidovanému celku za účetní období od 1.1.2022 do 31.12.2022 navrhl kontrolnímu orgánu, aby valné hromadě doporučil schválit auditorskou společnost AUDIT ONE s.r.o., ev. číslo: 604, IČO: 09938419, Pobřežní 620/3, Karlín, 18600 Praha 8, spisová značka: C 345046 vedená u Městského soudu v Praze.
Hlasování	V souladu se stanovami společnosti je hlasovací právo s tímto bodem programu spojeno jen se zakladatelskou akcií.
XI. Odvolání člena výboru pro audit.	
Návrh usnesení	<i>Valná hromada s účinností ke dni 28.6.2022 odvolává Bc. Vladimíra Johna, nar. 20.5.1983, bytem Lovosice, Václavské nám. 179/1, PSČ 41002, z funkce člena výboru pro audit.</i>
Odůvodnění	Dle 44 odst. 2 zákona o auditorech ve spojení s platným znění stanov společnosti patří volba a odvolání člena výboru pro audit do působnosti valné hromady.
Hlasování	V souladu se stanovami společnosti je hlasovací právo s tímto bodem programu spojeno jen se zakladatelskou akcií.
XII. Volba člena výboru pro audit.	
Návrh usnesení	<i>Valná hromada s účinností ke dni 28.6.2022 volí Romanu Přebýlovou, nar. 7.5.1996, bytem Tmavanská 1272/7, Teplice, Tmavany, PSČ 41501, do funkce člena výboru pro audit.</i>
Odůvodnění	Dle 44 odst. 2 zákona o auditorech ve spojení s platným znění stanov společnosti patří volba a odvolání člena výboru pro audit do působnosti valné hromady.
Hlasování	V souladu se stanovami společnosti je hlasovací právo s tímto bodem programu spojeno jen se zakladatelskou akcií.
XIII. Smlouva o výkonu funkce člena výboru pro audit.	
Návrh usnesení	<i>Valná hromada s účinností ke dni 28.6.2022 schvaluje smlouvou o výkonu funkce člena výboru pro audit uzavřenou s Romanu Přebýlovou, bytem Tmavanská 1272/7, Teplice, Tmavany, PSČ 41501.</i>
Odůvodnění	Dle §59 a násl. ZOK je ke sjednání úplaty mezi členem orgánu obchodní korporace a obchodní korporací nutné uzavřít písemnou smlouvu, která bude splňovat náležitosti ZOK. V opačném případě platí, že výkon funkce je bezplatný. Smlouvu o výkonu funkce schvaluje v souladu s §59 odst. 2 ZOK valná hromada společnosti.

Hlasování	V souladu se stanovami společnosti je hlasovací právo s tímto bodem programu spojeno jen se zakladatelskou akcií.
-----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

XIV. Dodatek č. 2 ke smlouvě o výkonu funkce člena výboru pro audit

Návrh usnesení	<p><i>Valná hromada s účinností ke dni 28.6.2022 schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o výkonu funkce člena výboru pro audit, kterým se stanovuje způsob a výše odměňování pro Ing. Václava Urbana, Praha 6, Vokovice, K Červenému vrchu 735/31, PSČ 16000, na r. 2022, r. 2023 a r. 2024.</i></p> <p><i>Valná hromada s účinností ke dni 28.6.2022 schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o výkonu funkce člena výboru pro audit, kterým se stanovuje způsob a výše odměňování pro Mgr. Ing. Jiřího Viktorina, MBA, Brno, Čápkova 12/4, PSČ 60200, na r. 2022, r. 2023 a r. 2024.</i></p>
----------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Odůvodnění	Dle §59 a násl. ZOK je ke sjednání úplaty mezi členem orgánu obchodní korporace a obchodní korporací nutné uzavřít písemnou smlouvu, která bude splňovat náležitosti ZOK. V opačném případě platí, že výkon funkce je bezplatný. Smlouvu o výkonu funkce a její dodatky schvaluje v souladu s §59 odst. 2 ZOK valná hromada společnosti.
------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Hlasování	V souladu se stanovami společnosti je hlasovací právo s tímto bodem programu spojeno jen se zakladatelskou akcií.
-----------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

XV. Změna statutu.

Návrh usnesení	<i>Valná hromada schvaluje s účinností ke dni 1.7.2022 změnu statutu ve znění předloženém představenstvem.</i>
----------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Odůvodnění	Valná hromada schvaluje změnu statutu dle článku XI. odst. 18 písm. p) stanov společnosti.
------------	--------------------------------------------------------------------------------------------

Hlasování	V souladu se stanovami společnosti je hlasovací právo s tímto bodem programu spojeno jenom se zakladatelskou akcií.
-----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

XVI. Záměr výstavby polyfunkční haly Štěrboholy.

Návrh usnesení	<i>Valná hromada schvaluje záměr výstavby polyfunkční haly Štěrboholy v letech 2022 a 2023.</i>
----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------

Odůvodnění	Valná hromada schvaluje záměr výstavby v hodnotě, která bude přesahovat 10 000 000,00 Kč.
------------	-------------------------------------------------------------------------------------------

Hlasování	V souladu se stanovami společnosti je hlasovací právo s tímto bodem programu spojeno jenom se zakladatelskou akcií.
-----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

XVII. Záměr výstavby skladové haly Dolní Měcholupy.

Návrh usnesení	<i>Valná hromada schvaluje záměr výstavby skladové haly Dolní Měcholupy v letech 2022 a 2023.</i>
----------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------

Odůvodnění	Valná hromada schvaluje záměr výstavby v hodnotě, která bude přesahovat 10 000 000,00 Kč.
------------	-------------------------------------------------------------------------------------------

Hlasování	V souladu se stanovami společnosti je hlasovací právo s tímto bodem programu spojeno jenom se zakladatelskou akcií.
-----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

XVIII. Záměr revitalizace nemovitostí Horní Počernice.

Návrh usnesení	<i>Valná hromada schvaluje záměr revitalizace nemovitostí Horní Počernice v letech 2022 až 2025.</i>
Odůvodnění	Valná hromada schvaluje záměr výstavby v hodnotě, která bude přesahovat 10 000 000,00 Kč.
Hlasování	V souladu se stanovami společnosti je hlasovací právo s tímto bodem programu spojeno jenom se zakladatelskou akcií.

XIX. Záměr **koupě** nemovitostí Cheb.

Návrh usnesení	<i>Valná hromada schvaluje záměr koupě nemovitostí v katastrálním území Cheb v roce 2022.</i>
Odůvodnění	Valná hromada schvaluje záměr koupě nemovitostí v hodnotě, která bude přesahovat 10 000 000,00 Kč.
Hlasování	V souladu se stanovami společnosti je hlasovací právo s tímto bodem programu spojeno jenom se zakladatelskou akcií.

XX. ZÁVĚR.

## B. Informace pro akcionáře

### I. ÚDAJE O ZÍSKÁNÍ DOKUMENTŮ TÝKAJÍCÍCH SE PROGRAMU VALNÉ HROMADY

Statutární orgán společnosti uveřejňuje v souladu s §406 ZOK pozvánku na valnou hromadu na internetových stránkách <https://www.puif.cz/> a současně pozvánku zasilá akcionářům na adresu elektronické pošty uvedenou v seznamu akcionářů.

Společnost v souladu s §84 a §436 ZOK uveřejní na internetových stránkách <https://www.puif.cz/> následující dokumenty:

- Výroční zprávu společnosti za rok 2021, jejíž součástí je:
  - Řádná účetní závěrka společnosti za účetní období od 1.1. 2021 do 31.12.2021
  - Konsolidovaná účetní závěrka za účetní období od 1.1.2021 do 31.12.2021
  - Zpráva o vztazích za účetní období od 1.1. 2021 do 31.12.2021
  - Zpráva statutárního auditora o ověření účetní závěrky, konsolidované zprávy, zprávy o vztazích za účetní období od 1.1.2021 do 31.12.2021
- Zprávu statutárního auditora o ověření zprávy o odměňování za účetní období od 1.1.2021 do 31.12.2021 se zprávou představenstva o odměňování od 1.1. 2021 do 31.12.2021

Pro akcionáře společnosti jsou veškeré zprávy a dokumenty k dispozici v sídle společnosti, PRAGORENT investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., na adrese Praha 9, Horní Počernice, Jiřího ze Vtelna 1731/11, PSČ 19300.

Statutární orgán společnosti na základě pečlivého podnikatelského uvážení usoudil, že by uveřejnění některých dokumentů, zejména (smlouvy o výkonu funkce člena výboru pro audit, dodatků ke smlouvě o výkonu funkce člena výboru pro audit, smlouvy o převodu podílu, smlouvy o koupi nemovité věci) a k záměru investic v letech 2022 až 2025 mohlo přivodit společnosti újmu, jelikož obsahují informace, které jsou předmětem obchodního tajemství.

### II. ROZHODNÝ DEN

Rozhodným dnem pro účast akcionářů vlastnicích akcie společnosti na valné hromadě je 21.6.2022.

Význam rozhodného dne spočívá v tom, že právo účastnit se valné hromady a vykonávat na ní práva akcionáře má osoba vedená jako akcionář v seznamu akcionářů k rozhodnému dni.

### III. REGISTRACE AKCIONÁŘŮ

Zápis akcionářů do listiny přítomných akcionářů bude probíhat v místě a dne konání valné hromady od 10.00 hodin.

### IV. HLASOVACÍ PRÁVO

S každou zakladatelskou akcií je při hlasování na valné hromadě spojen 1 (jeden) hlas.

S investiční akcií je spojeno hlasovací právo v případě, že tak stanoví právní předpis anebo stanovy společnosti. V případě, že investiční akcie nabývají hlasovací právo, s každou investiční akcií je spojen jeden (jeden) hlas.

Jestliže akcionář hodlá uplatnit na valné hromadě protinávrh k návrhu, jehož obsah je uveden v pozvánce na valnou hromadu, je povinen doručit písemné znění svého protinávrhu společnosti v přiměřené lhůtě před konáním valné hromady. Statutární orgán uveřejní protinávrh v souladu s §362 ZOK bez zbytečného odkladu po obdržení.

### V. POPIS, JAK SE ÚČASTNIT VALNÉ HROMADY A JAK NA VALNÉ HROMADĚ HLASOVAT

Akcionář se zúčastňuje valné hromady osobně nebo v zastoupení. Plná moc pro zastupování na valné hromadě musí být písemná a musí z ní vyplývat, zda byla udělena pro zastoupení na jedné nebo na více valných hromadách. Podpis akcionáře na plné moci musí být úředně ověřen.

Při prezenci se akcionář – fyzická osoba – prokazuje průkazem totožnosti, a osoby oprávněné jednat jménem akcionáře – právnické osoby – prokazují tuto skutečnost aktuálním výpisem z obchodního rejstříku a svoji totožnost průkazem totožnosti. Zástupci akcionářů prokazují svoji totožnost průkazem totožnosti a své zmocnění písemnou plnou mocí s uvedeným rozsahem zmocnění.

Hlasování na jednání valné hromady se provádí aklamací, nerozhodne-li valná hromada na úvod svého jednání jinak. Hlasuje se nejdříve o návrhu statutárního nebo kontrolního orgánu a v případě, že tento návrh není schválen, hlasuje se o dalších návrzích k projednávanému bodu v tom pořadí, jak byly předloženy. Jakmile je předložený návrh schválen, o dalších návrzích k tomuto bodu se již nehlasuje.

#### VI. NÁVRHY A PROTINÁVRHY, ZÁLEŽITOSTI NEZAŘAZENÉ NA POŘAD VALNÉ HROMADY

Byl-li podán protinávrh akcionáře, hlasuje se nejprve o tomto protinávruhu. Pokud však společnost neobdržela řádný a včasný korespondenční protinávrh, hlasuje se nejprve o návrhu, jak byl uveden v pozvánce na valnou hromadu.

Hodlá-li akcionář uplatnit protinávrh k záležitostem pořadu valné hromady, doručí ho společnosti v přiměřené lhůtě.

Pokud o to požádá kvalifikovaný akcionář (tj. akcionář, který vlastní akcie, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota dosáhne alespoň 5 % základního kapitálu), zařadí statutární orgán na pořad valné hromady jím určenou záležitost za předpokladu, že ke každé ze záležitostí je navrženo i usnesení nebo její zařazení je odůvodněno.

Společnost přijímá sdělení od akcionářů elektronicky na e-mailové adrese: [pravnik@pragorent.cz](mailto:pravnik@pragorent.cz).

#### VII. HLASOVÁNÍ S VYUŽITÍM TECHNICKÝCH PROSTŘEDKŮ

Společnost uvádí, že se nepřipouští hlasování s využitím technických prostředků a korespondenčně.

#### VIII. PRÁVA VLASTNÍKŮ AKCIÍ SOUVISEJÍCÍ S ÚČASTÍ NA VALNÉ HROMADĚ

Každý akcionář, který vlastní zakladatelské akcie společnosti, má právo:

- účastnit se valné hromady,
- hlasovat na valné hromadě, pokud zákon nestanoví jinak,
- požadovat a obdržet vysvětlení týkající se společnosti, jí ovládaných osob, je-li takové vysvětlení potřebné pro posouzení obsahu záležitostí zařazených na valnou hromadu nebo na výkon akcionářských práv na ní, a
- uplatňovat návrhy a protinávrhy.

Každý akcionář, který vlastní investiční akcie společnosti, má právo:

- účastnit se valné hromady,
- požadovat a obdržet vysvětlení týkající se společnosti, jí ovládaných osob, je-li takové vysvětlení potřebné pro posouzení obsahu záležitostí zařazených na valnou hromadu nebo na výkon akcionářských práv na ní, a
- uplatňovat návrhy a protinávrhy.

S investičními akciemi není spojeno hlasovací právo, pokud zákon nestanoví jinak.

Každé jedné akcií náleží jeden hlas.

#### IX. ÚDAJ O CELKOVÉM POČTU AKCIÍ A HLASOVACÍCH PRÁVECH S NIMI SPOJENÝCH

Společnost emitovala celkem 5 ks zakladatelských akcií. Ke každé zakladatelské akcií patří jeden hlas, se zakladatelskými akciemi spojeno celkem 5 hlasů.

Společnost emitovala celkem 42 841 369 ks prioritních investičních akcií.

Společnost emitovala celkem 1 060 779 876 ks investičních výkonnostních akcií.

Na pořad jednání valné hromady však nebyly zařazeny záležitosti, o nichž jsou dle zákona či stanov akcionáři vlastníci investiční akcie oprávněni hlasovat, a proto s žádnou z investičních akcií není spojen žádný hlas.

#### X. SDĚLENÍ O UDĚLENÍ PLNÉ MOCI

Společnost přijímá sdělení o udělení plné moci k zastoupení vlastníka akcií na valné hromadě elektronicky na e-mailové adrese: [pravnik@pragorent.cz](mailto:pravnik@pragorent.cz).



XI. ÚDAJE O ZPŮSOBU A MÍSTU ZÍSKÁNÍ DOKUMENTŮ UVEDENÝCH V § 120b ODS. 1 ZPKT

Údaje o způsobu a místu získání dokumentů uvedených v § 120b odst. 1 ZPKT jsou uvedeny výše v části B čl. I. této pozvánky.

XII. ODKAZ NA INTERNETOVOU ADRESU EMITENTA, VČETNĚ ÚDAJE, KDE LZE NA NÍ INFORMACE UVEDENÉ V § 120b ODS. 1 ZPKT NALÉZT

Údaje uvedené v § 120b odst. 1 ZPKT lze nalézt na internetových stránkách emitenta: <https://www.puif.cz/>

V Praze, dne 26.5.2022



---

PRAGORENT investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s.  
Jaroslav Příbyl  
předseda představenstva