



Zpráva o odměňování

za účetní období

od 01.01.2024 do 31.12.2024 společnosti

Safety Real, fond SICAV, a.s.

Použité zkratky

AIFMR	Nařízení Komise v přenesené pravomoci (EU) č. 231/2013 ze dne 19. prosince 2012, kterým se doplňuje směrnice Evropského parlamentu a Rady 2011/61/EU, pokud jde o výjimky, obecné podmínky provozování činnosti, depozitáře, pákový efekt, transparentnost a dohled, ve znění pozdějších předpisů
AVANT IS	AVANT investiční společnost, a.s., IČO: 275 90 241, se sídlem Hvězdova 1716/2b, Praha 4 - Nusle, PSČ 140 00, Doručovací číslo: 14078
Fond	Safety Real, fond SICAV, a.s., IČO: 247 99 751, se sídlem Křižkova 213/44, Karlín, 186 00 Praha 8
Investiční fondový kapitál	Majetek a dluhy Fondu z jeho investiční činnosti ve smyslu ust. § 164 odst. 1 ZISIF
Odměňovaná osoba	Členové statutárního a kontrolního orgánu Fondu, fyzická osoba, která je přímo podřízena vedoucímu orgánu Fondu a na kterou jako jedinou tento orgán delegoval obchodní vedení alespoň v rozsahu každodenního řízení Fondu jako celku, a zástupce této osoby, existuje-li.
Ostatní jmění	Majetek a dluhy Fondu, které nejsou součástí majetku a dluhů Fondu z jeho investiční činnosti ve smyslu ust. § 164 odst. 1 ZISIF
Politika odměňování	Politika odměňování Fondu ve smyslu § 121k ZPKT ve znění schváleném valnou hromadou Fondu dne 27.6.2022
Účetní období	od 01.01.2024 do 31.12.2024
ZISIF	Zákon č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech, ve znění pozdějších předpisů
ZOK	Zákon č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů
ZPKT	Zákon č. 256/2004 Sb., o podnikání na kapitálovém trhu, ve znění pozdějších předpisů
Zpráva odměňování	o Tato zpráva o odměňování Fondu.

Tato Zpráva o odměňování je vypracována podle § 121p ZPKT a poskytuje úplný přehled odměn, včetně všech výhod v jakékoliv formě, poskytnutých nebo splatných v průběhu posledního skončeného účetního období osobám podle § 121m odst. 1 ZPKT. Fond vyplácí odměny Odměňovaným osobám pouze v souladu se schválenou Politikou odměňování, nestanoví-li ZPKT jinak. Neexistuje-li schválená Politika odměňování, vyplácí Fond tyto odměny v souladu se stávající praxí. Žádný z vedoucích orgánů Fondu nedelegoval obchodní vedení alespoň v rozsahu každodenního řízení Fondu jako celku na žádnou fyzickou osobu přímo podřízenou vedoucímu orgánu Fondu.

- a) Celková výše odměny statutárnímu orgánu rozčleněná podle složek, poměr pevné a pohyblivé složky odměny

Statutární orgán – člen představenstva

Celková výše pevné a pohyblivé odměny	907 tis. Kč
Z toho pevná složka odměny	0 tis. Kč
Z toho pohyblivá složka odměny	0 tis. Kč
Nepeněžitě příjmy	N/A
Celková výše všech poskytnutých odměn	907 tis. Kč

Zmocnění zástupci, resp. členové statutárního orgánu souhrnně

Celková výše pevné a pohyblivé odměny	0 tis. Kč
Z toho pevná složka odměny	0 tis. Kč
Z toho pohyblivá složka odměny	0 tis. Kč
Nepeněžitě příjmy	N/A
Celková výše všech poskytnutých odměn	0 tis. Kč

Zmocnění zástupci, resp. členové statutárního orgánu

Zmocněný zástupce - Ing. Michal Vlach

Celková výše pevné a pohyblivé odměny	0 tis. Kč
Z toho pevná složka odměny	0 tis. Kč
Z toho pohyblivá složka odměny	0 tis. Kč
Nepeněžitě příjmy	N/A
Celková výše všech poskytnutých odměn	0 tis. Kč

- b) Celková výše odměny členům kontrolního orgánu rozčleněná podle složek, poměr pevné a pohyblivé složky odměny

Členové kontrolního orgánu – dozorčí rady souhrnně

Celková výše pevné a pohyblivé odměny	0 tis. Kč
Z toho pevná složka odměny	0 tis. Kč
Z toho pohyblivá složka odměny	0 tis. Kč
Nepeněžitě příjmy	N/A
Celková výše všech poskytnutých odměn	0 tis. Kč

Členové kontrolního orgánu – dozorčí rady

Martin Benda

Celková výše pevné a pohyblivé odměny	0 tis. Kč
Z toho pevná složka odměny	0 tis. Kč
Z toho pohyblivá složka odměny	0 tis. Kč
Nepeněžitý příjem	N/A
Celková výše všech poskytnutých odměn	0 tis. Kč

c) Celková výše odměny osobám s řídicí pravomocí rozčleněná podle složek, poměr pevné a pohyblivé složky odměny

Ostatní osoby s řídicí pravomocí souhrnně

Celková výše pevné a pohyblivé odměny	0 tis. Kč
Z toho pevná složka odměny	0 tis. Kč
Z toho pohyblivá složka odměny	0 tis. Kč
Nepeněžitý příjem	N/A
Celková výše všech poskytnutých odměn	0 tis. Kč

Ostatní osoby s řídicí pravomocí

Ing. Tomáš Sýkora

Celková výše pevné a pohyblivé odměny	0 tis. Kč
Z toho pevná složka odměny	0 tis. Kč
Z toho pohyblivá složka odměny	0 tis. Kč
Nepeněžitý příjem	N/A
Celková výše všech poskytnutých odměn	0 tis. Kč

d) Vysvětlení, jak celková výše odměny odpovídá Politice odměňování včetně toho, jakým způsobem podporuje dlouhodobou výkonnost Fondu, a informaci o způsobu uplatnění výkonnostních kritérií, včetně všech bonusů a dalších výhod v jakékoliv formě a jejich poměr

Celková výše odměny odpovídá Politice odměňování uveřejněné na webu Fondu (<https://www.avantfunds.cz/cs/>) a podporuje dlouhodobou výkonnost Fondu následujícím způsobem:

- podporuje řádné a efektivní řízení stávajících i budoucích rizik včetně nákladů na zajištění Investičního fondového kapitálu a likvidity;
- nepodněcuje k podstupování rizika nad rámec míry akceptovatelné Fondem;
- je v souladu s investiční strategií a investičními cíli Fondu;
- zamezuje a předchází střetům zájmů v souvislosti s odměňováním;

Vzhledem ke skutečnosti, že Fond je fondem kvalifikovaných investorů, jsou pro hodnocení výkonnosti klíčové finanční ukazatele typu výše aktiv, vývoj fondového kapitálu, vývoj hodnoty NAV na akcii apod.

Výkonnostní kritéria byla zhodnocena následujícím způsobem:

Není relevantní, finanční a nefinanční klíčové ukazatele výkonosti Fondu nejsou stanoveny.

- e) Přehled roční změny celkové výše odměny alespoň za 5 posledních účetních období, která následují po dni přijetí akcií Fondu k obchodování na evropském regulovaném trhu

Období	2020	2021	2022	2023	2024
Celková výše všech poskytnutých odměn	780 tis. Kč	885 tis. Kč	900 tis. Kč	901 tis. Kč	907 tis. Kč

- f) Informace o veškerých odměnách osob podle § 121m odst. 1, které byly poskytnuty nebo jsou splatné v Účetním období, osobou, která patří do stejné skupiny jako Fond

Příslušné osoby nesdělily Fondu přijetí žádných odměn.

- g) Počet poskytnutých nebo nabídnutých akcií a opcí na akcie a hlavní podmínky uplatnění práv z opčního programu, včetně ceny a data realizace opce, a jakékoli změny těchto podmínek

Statutární orgán

Akcie Fondu	0
Opce a srovnatelné investiční nástroje, jejichž hodnota se vztahuje k akciím Fondu	nebyly poskytnuty

Ve vlastnictví statutárního orgánu Fondu nejsou žádné akcie ani obdobné cenné papíry ani žádná jiná práva k akciím představující podíl na Fondu.

Zmocnění zástupci, resp. členové statutárního orgánu souhrnně

Akcie Fondu	0
Opce a srovnatelné investiční nástroje, jejichž hodnota se vztahuje k akciím Fondu	nebyly poskytnuty

Zmocnění zástupci jako členové statutárního orgánu a jako osoby s řídicí pravomocí (vedoucí osoby) nevlastní žádné akcie ani obdobné cenné papíry ani žádná jiná práva k akciím představující podíl na Fondu.

Členové kontrolního orgánu souhrnně

Akcie Fondu	Martin Benda	32 357 ks zakladatelských akcií, z toho poskytnutých nebo nabídnutých v Účetním období 0 ks 170 489 ks investičních akcií, z toho bylo nabyto 2 808 ks v Účetním období
Opce a srovnatelné investiční nástroje, jejichž hodnota se vztahuje k akciím Fondu		nebyly poskytnuty

Ostatní osoby s řídicí pravomocí souhrnně

Akcie Fondu	0
Opce a srovnatelné investiční nástroje, jejichž hodnota se vztahuje k akciím Fondu	nebyly poskytnuty

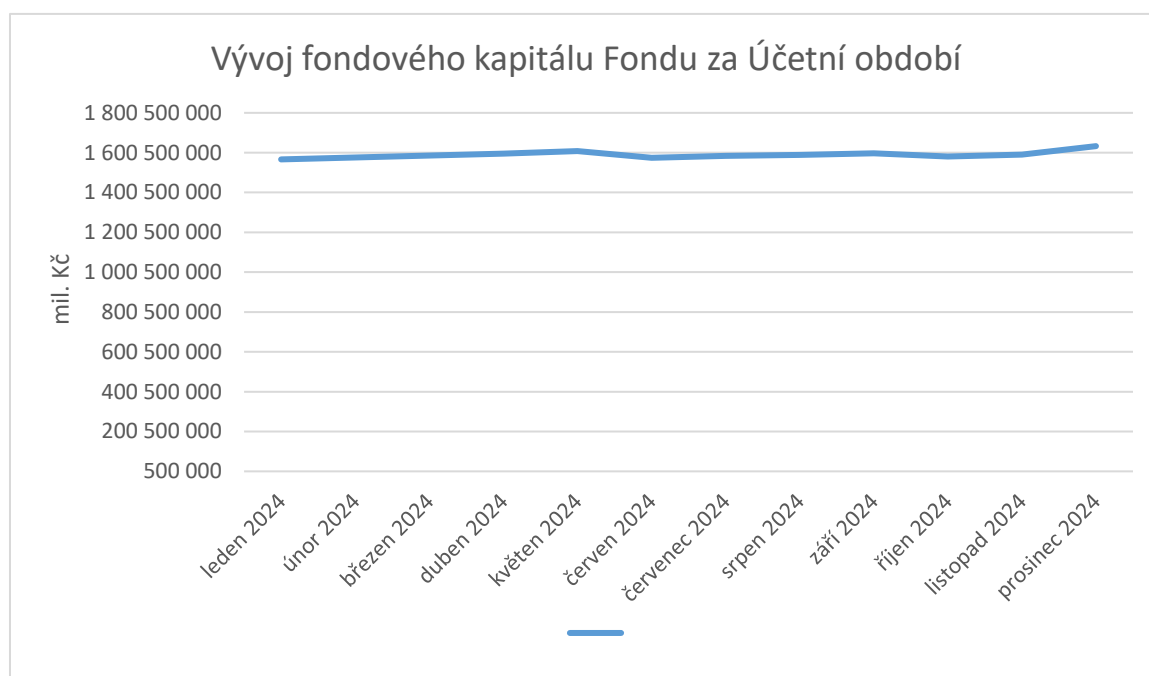
h) Informace o využití práva Fondu požadovat vrácení pohyblivé složky odměny nebo její části

Není relevantní, pohyblivá složka odměny nebyla poskytnuta.

i) Informace o odchylných od postupu provádění Politiky odměňování uvedeného v Politice odměňování podle § 121l odst. 2 písm. g) a o odchýlení od Politiky odměňování v souladu s § 121n, včetně vysvětlení důvodu odchýlení a uvedení konkrétních pravidel Politiky odměňování, od kterých se Fond odchýlil.

Fond se v příslušném účetním období neodchýlil od Politiky odměňování.

j) Informace o roční změně finančních a nefinančních klíčových ukazatelů výkonnosti Fondu



k) Přehled finančních a nefinančních klíčových ukazatelů výkonnosti Fondu

Následující údaje jsou uvedeny v tis. Kč

Ukazatel	Stav k poslednímu dni předcházejícího účetního období	Stav k poslednímu dni Účetního období	Změna v %
NAV Fondu	1 557 416 tis. Kč	1 633 264 tis. Kč	5 %
Hodnota investiční akcie	8 547,3199 Kč	9 179,9181 Kč	7 %

- l) Informace o roční změně průměrných odměn zaměstnanců Fondu, kteří nejsou osobami podle § 121m odst. 1, v přepočtu na zaměstnance se stanovenou týdenní pracovní dobou, a to alespoň za 5 posledních účetních období, která následují po dni přijetí akcií k obchodování na regulovaném trhu, prezentované společně způsobem, který umožňuje srovnání.

S ohledem na to, že Fond nemá a za 5 posledních účetních období neměl žádné zaměstnance, neobsahuje tato Zpráva o odměňování informace o změně průměrných odměn všech zaměstnanců.

Datum podpisu 25.6.2025



Ing. Michal Vlach

zmocněný zástupce statutárního orgánu AVANT investiční společnost, a.s.

Safety Real, fond SICAV, a.s.

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

O OVĚŘENÍ ZPRÁVY O ODMĚŇOVÁNÍ ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ OD 1.1.2024 DO 31.12.2024

Příjemce zprávy: Safety Real, fond SICAV, a.s.

Sídlo příjemce zprávy: Křižíkova 213/44, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ: 247 99 751

Provedli jsme ověřovací zakázku poskytující přiměřenou jistotu, jejímž předmětem bylo ověření zprávy o odměňování společnosti **Safety Real, fond SICAV, a.s.** („dále jen Společnost“) sestavené za rozhodné období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 podle požadavků zákona č. 256/2004 Sb. zákon o podnikání na kapitálovém trhu („dále jen zákon“), tj.:

S § 121p odstavec (1): Zpráva o odměňování ve vztahu ke každému členu představenstva a dozorčí rady nebo správní rady obsahuje

a) celkovou výši odměny rozčleněnou podle složek, poměr pevné a pohyblivé složky odměny, vysvětlení, jak celková výše odměny odpovídá politice odměňování včetně toho, jakým způsobem podporuje dlouhodobou výkonnost emitenta, a informaci o způsobu uplatnění výkonnostních kritérií,

b) roční změnu celkové výše odměny alespoň za 5 posledních účetních období, která následují po dni přijetí akcií k obchodování na evropském regulovaném trhu, prezentovanou způsobem, který umožňuje srovnání,

c) informace podle § 121o odstavec 2: Členové představenstva a dozorčí rady nebo správní rady sdělí emitentovi bez zbytečného odkladu po skončení účetního období veškeré odměny, které jí byly poskytnuty nebo jsou splatné v účetním období, za něž se vypracovává zpráva o odměňování, osobou, která patří do stejné skupiny jako emitent,

d) počet poskytnutých nebo nabídnutých akcií a opcí na akcie a hlavní podmínky uplatnění práv z opčního programu, včetně ceny a data realizace opce, a jakékoli změny těchto podmínek,

e) informace o využití práva emitenta požadovat vrácení pohyblivé složky odměny nebo její části a

f) informace o odchylkách od postupu provádění politiky odměňování uvedeného v politice odměňování podle § 121l odst. 2 písm. g) a o odchýlení od politiky odměňování v souladu s § 121n, včetně vysvětlení důvodu odchýlení a uvedení konkrétních pravidel politiky odměňování, od kterých se emitent odchýlil, ledaže osobě taková odměna nebyla poskytnuta ani nebyla splatná nebo emitent takovým způsobem nepostupoval.

Závěr

Na základě provedených postupů a shromážděných důkazních informací podle našeho názoru je zpráva o odměňování za rozhodné období roku 2024 ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s výše uvedenými požadavky.

Odpovědnost vedení a osob pověřených správou a řízením Společnosti

Za vypracování Zprávy o odměňování a za správnou výši výnosů a nákladů zahrnutých ve Zprávě o odměňování v souladu s požadavky zákona je zodpovědné vedení a osoby pověřené správou a řízením Společnosti.

Vedení a osoby pověřené správou a řízením Společnosti nesou odpovědnost mimo jiné za návrh, zavedení a udržování vnitřního kontrolního systému relevantního pro vedení účetnictví a pro zahrnutí nákladů do Zprávy o odměňování v souladu s požadavky zákona.

THE POWER OF UNDERSTANDING
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Audit CZ s.r.o., Politických vězňů 1272/21, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika

Tel.: +420 240 243 041, E-mail: info@rsm.cz | www.rsm.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 198405, IČO 24260673

RSM Audit CZ s.r.o. je členem sítě RSM a podniká pod obchodním jménem RSM, které používají členské firmy. Každý z členů sítě RSM je nezávislou účetní a poradenskou společností, která poskytuje své služby zcela nezávisle. Síť RSM International není samostatným právním subjektem v žádné jurisdikci.

Odpovědnost auditora

Naším úkolem je vyjádřit na základě získaných důkazních informací názor na to, zdali zpráva o odměňování je ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s požadavky zákona. Tuto zakázku poskytující přiměřenou jistotu jsme provedli podle mezinárodního standardu pro ověřovací zakázky ISAE 3000 (revidované znění) Ověřovací zakázky, které nejsou auditem ani prověrkou historických finančních informací (dále jen „ISAE 3000“).

V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a při provádění auditů, prověrek a ostatních ověřovacích zakázek a souvisejících služeb se řídíme mezinárodním standardem pro řízení kvality ISQC 1.

Charakter, načasování a rozsah zvolených postupů závisí na úsudku auditora. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že ověření provedené v souladu s výše uvedeným standardem ve všech případech odhalí případný existující významný (materiální) nesoulad s požadavky zákona. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit rozhodnutí, která uživatelé zprávy o odměňování na jejím základě přijmou. Při provádění ověřovací zakázky v souladu s výše uvedeným předpisem je naší povinností uplatňovat během celé ověřovací zakázky odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus.

V rámci zvolených postupů jsme provedli následující činnosti:

- seznámili jsme se s požadavky zákona,
- seznámili jsme se s vnitřními kontrolami ve Společnosti relevantními pro uplatňování požadavků zákona,
- identifikovali a vyhodnotili jsme rizika významného (materiální) nesouladu s požadavky zákona způsobeného podvodem nebo chybou a na základě toho
- jsme navrhli a provedli jsme postupy s cílem reagovat na vyhodnocená rizika a získat přiměřenou jistotu pro účely vyjádření našeho závěru, zda Zpráva o odměňování a údaje v této zprávě zahrnuté byly uvedeny, resp. sestaveny v souladu s požadavky zákona.

Domníváme se, že důkazní informace, které jsme získali, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho závěru.

Omezení použití zprávy

Naše zpráva byla vypracována výhradně pro účely valné hromady společnosti **Safety Real, fond SICAV, a.s.** Tato zpráva nesmí být použita k žádným jiným účelům, ani distribuována žádným jiným stranám. Tato zpráva se týká pouze údajů upřesněných výše a není zprávou o účetnictví nebo účetní závěrce žadatele.

Auditorem, zodpovědným za provedení auditu jménem společnosti RSM Audit CZ, s.r.o., je Daniela Fojtíková.

V Praze dne 25.6.2025

RSM Audit CZ s.r.o., číslo oprávnění 533



Ing. Daniela Fojtíková

auditor, č. oprávnění 1920

THE POWER OF UNDERSTANDING
ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Audit CZ s.r.o., Politických vězňů 1272/21, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika
Tel.: +420 240 243 041, E-mail: info@rsm.cz | www.rsm.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 198405, IČO 24260673

RSM Audit CZ s.r.o. je členem sítě RSM a podniká pod obchodním jménem RSM, které používají členské firmy. Každý z členů sítě RSM je nezávislou účetní a poradenskou společností, která poskytuje své služby zcela nezávisle. Síť RSM International není samostatným právním subjektem v žádné jurisdikci.