

VENDEAVOUR ✨
SICAV

Investujte s námi prostřednictvím růstového private equity fondu VENDEAVOUR SICAV*

do stabilních výrobních a obchodních společností
působících v odvětví potravinářství, zdravotnictví,
farmingu a bydlení nové generace.

MISE VENDEAVOURU

Tvořit

Vytváříme budoucnost. Vedle naší stabilní produkce také vyvíjíme a vyrábíme rostlinné alternativy k živočišným potravinám.

Růst

Naše prosperující firmy vytvářejí zázemí pro hledání nových technologií, objevování nových metod a produktů.

Žít

Ohleduplný přístup k výrobě v našich firmách napomáhá ke zlepšení kvality života. Žijeme odpovědně.

Holding Vendeavour vytváří síť spolupracujících firem, skupinu tradičních i nově vzniklých výrobců, kteří se vzájemně obohacují. Stavíme na pevném základu firem s dlouholetou historií, které poskytují silné zázemí pro nové značky čerpající z možností budoucnosti. Investují do nových technologií výroby, hledají nové způsoby zpracování surovin, vytvářejí nové chutné produkty.



Potravinářství

Výrobci i obchodní společnosti s dlouholetou tradicí. Investujeme do inovativního způsobu získávání proteinu a vyvíjíme rostlinné alternativy



Zdravotnictví

Rozvíjíme distribuci moderní lékařské techniky. Poskytujeme profesionální servis i online poradenství pro alergiky.



Next Generation Farming

Pěstujeme houby vysoké kvality. Chceme investovat do moderních způsobů chovů ryb.



Next Generation Living

Připravujeme automatizovanou výrobu udržitelných dřevostaveb. Připravujeme developerské projekty.

Proč investovat do Fondu?



Investice do **reálných aktiv** – zaběhlé podniky nejen v ČR.

989
mio.

Celková aktiva fondu k 31. 12. 2021



Diverzifikované portfolio podniků ze **stabilních odvětví**.



Přednostní podíl na zhodnocení před zakladatelem fondu – **redistribuční mechanismus**. **Stávající poměr** zajištěného fondového kapitálu k fondovému kapitálu zajišťujícímu je **1 : 4**.



Důraz na hledání **synergií**, podporu **inovací** a moderní technologie.

Základní informace o Fondu

VENDEAVOUR Private Equity Fund SICAV a.s.

Maříkova 1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno

IČO 08613893

Fond je společností zapsanou v obchodním rejstříku

vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 8254.

Typ fondu	Fond kvalifikovaných investorů
Právní forma	Akciová společnost s proměnným základním kapitálem (SICAV)
Zaměření Fondu	Private equity – malé a střední podniky nejen v ČR
Investiční horizont	5 a více let
Doba trvání Fondu	neomezená
Frekvence úpisů	měsíční
Frekvence odkupů	měsíční
Splatnost odkupu	do 4/7 měsíců dle objemu odkupovaných investičních akcií (po dobu 3 /6 měsíců je akcie dále zhodnocována)
Minimální investice	1 mil. Kč
Obhospodařovatel Fondu	AVANT investiční společnost, a.s.
Administrátor Fondu	AVANT investiční společnost, a.s.
Depozitář Fondu	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Auditor Fondu	BDO Audit s.r.o.
Výkon dohledu	Česká národní banka

Disclaimer: Uvedené informace mají pouze informativní charakter a nepředstavují návrh na uzavření smlouvy nebo veřejnou nabídku podle ustanovení OZ. Hodnota investice do fondu může klesat i stoupat a návratnost původně investované částky není zaručena. Výkonnost fondu v předchozích obdobích nezaručuje stejnou nebo vyšší výkonnost v budoucnu. Sdělení klíčových informací (KID) je k dispozici na www.avantfunds.cz/informacni-povinnost/. V listinné podobě lze uvedené informace získat v sídle společnosti AVANT investiční společnost, a.s. CITY TOWER | Hvězdova 1716/2b | 140 00 Praha 4 – Nusle.

VENDEAVOUR Private Equity Fund SICAV a.s. je fond kvalifikovaných investorů dle zákona č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech, jeho akcionářem se může stát výhradně kvalifikovaný investor dle §272 tohoto zákona.

Kdo za fondem stojí?

Zakladatelem fondu je MUDr. Viktor Růžička. Zkušený podnikatel, který od 90. let úspěšně budoval společnost BioVendor – Laboratorní medicína a.s. Technologický podnikatel roku ČR a Podnikatel roku Jihomoravského kraje (2015). Dnes se zaměřuje na zodpovědné a inovativní projekty sdružené ve skupině Vendeavour.



„Na počátku stála myšlenka vytvořit síť spolupracujících firem, které se vzájemně obohacují. Stavíme na pevném základu potravinářských firem s dlouholetou historií, které poskytují silné zázemí pro nové značky čerpající z možností budoucnosti. Značky, které se zamýšlí nad tím, jak vyrábět potraviny ohleduplné k životnímu prostředí a reagující na potřeby moderního člověka.“

Investujeme do nových technologií výroby, hledáme nové způsoby zpracování surovin, vytváříme nové chutné produkty. Holding Vendeavour rovněž zastřešuje firmy z oblasti zdraví a lékařské techniky. Navzájem sdílíme poznatky, zdroje a hlavně cíl – odpovědnou budoucnost.

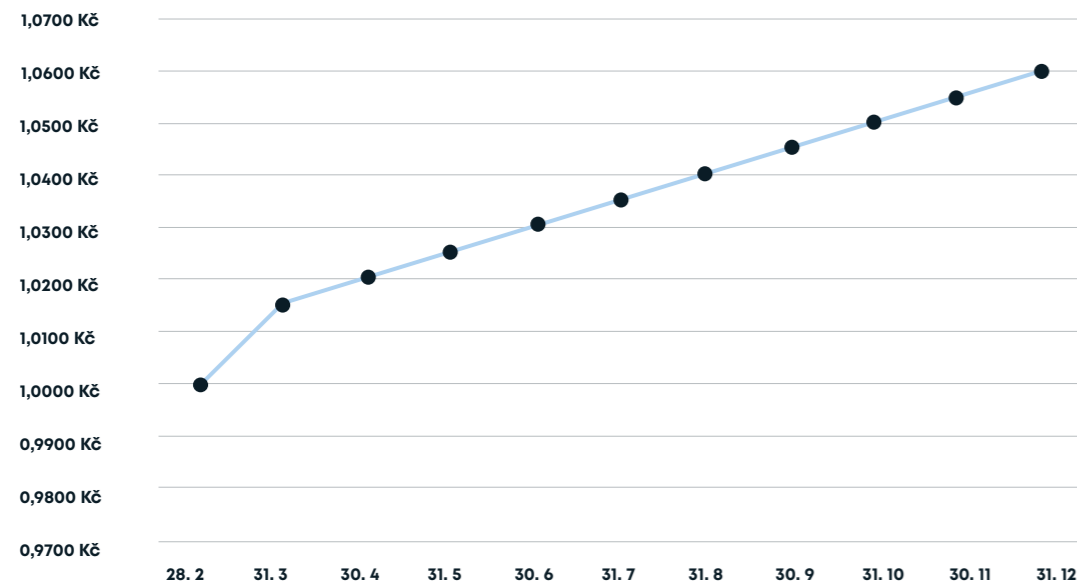
MUDr. Viktor Růžička

zakladatel

Nabízíme preferenční investiční akcie

Od 1.2.2021 nabízí Fond investorům preferenční investiční akcie s minimálním výnosem 6 % ročně, a to i v případě nižšího zisku či dokonce ztráty Fondu. Minimální výnos těchto preferenčních investičních akcií je v případě horších hospodářských výsledků fondu zajištěn formou redistribuce fondového kapitálu od držitelů výkonnostních, manažerských a prémiových investičních akcií, a to až do výše jejich fondového kapitálu. Investoři se zároveň z poloviny podílí i na vyšších výnosech investičního portfolia, a to až do maximálního výnosu 10 % ročně. Redistribuční garanční poměr určuje poměr zajišťujícího fondového kapitálu zakladatele ku fondovému kapitálu kvalifikovaných investorů.

VENDEAVOUR PRIVATE EQUITY FUND SICAV A.S. ZA ROK 2021

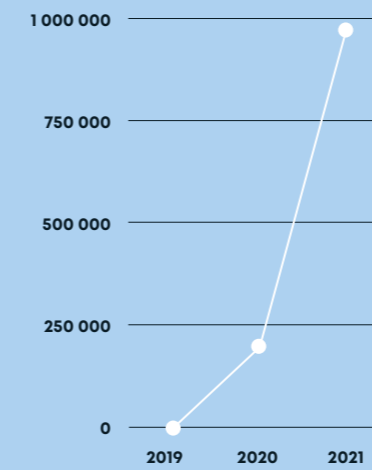


PREFERENČNÍ INVESTIČNÍ AKCIE

Druh cenného papíru k veřejnému úpisu:	Fond emituje pět tříd zaknihovaných investičních akcií na jméno, přičemž k veřejnému úpisu nabízí: Preferenční investiční akcie, ISIN: CZ0008045978
Cílový výnos:	6-10 % p.a.
Participace na výnosech:	Preferenční investiční akcie - výnos min. 6 % p.a. + 50 % z výnosu nad 6 % p.a., max. 10 % p.a.
Vstupní poplatek:	Max. 3 % (při vyšším objemu investice možno dojednat nižší poplatek)
Výstupní poplatky:	10 % hodnoty odkupovaných akcií v případě, že akcionář požádá o odkup investičních akcií ve lhůtě před uplynutím 36 měsíců od úpisu. První tři roky od vzniku Fondu nejsou zpětné odkupy umožněny. 0 % hodnoty odkupovaných akcií v případě, že akcionář požádá o odkup investičních akcií ve lhůtě po uplynutí 36 měsíců od úpisu.

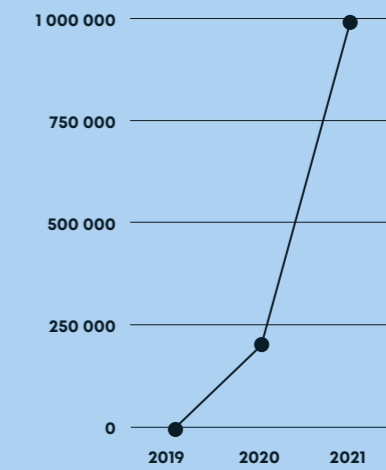
Pojďte růst s námi!

NETT ASSET VALUE V TIS. CZK



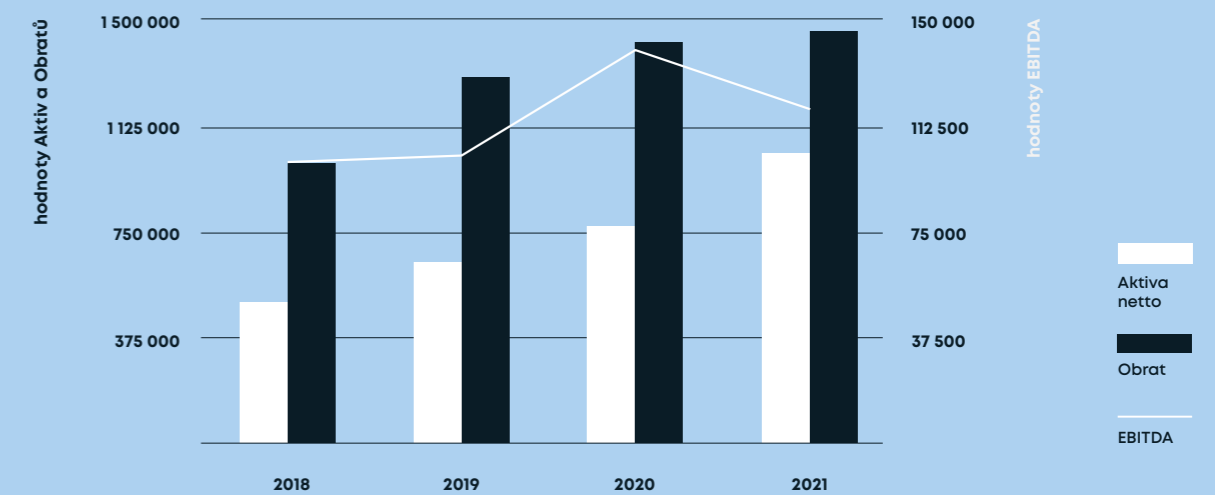
197 048 → 979 396
2020 2021

CELKOVÁ AKTIVA FONDU V TIS. CZK



205 950 → 988 854
2020 2021

AGREGOVANÉ HODNOTY HOLDINGU VENDEAVOUR A.S. V TIS. CZK*



V TIS. CZK	2018	2019	2020	2021	1Q 2022
Aktiva netto	501 259	647 919	775 346	1 021 537	1 032 266
Obrat	1 002 898	1 304 480	1 433 837	1 474 456	378 916
EBITDA	99 312	102 983	140 393	124 162	28 495
Počet zaměstnanců	395	459	447	450	450

* Pozn. Uvedená agregovaná data zahrnují i hodnoty servisní organizace Vendeavour Service a.s.

Naše portfolio

Vytváříme síť spolupracujících firem. Skupinu výrobců a obchodních společností, které se vzájemně obohacují. Portfolio našich značek se neustále rozrůstá.



GASTRO - MENU EXPRESS a.s.

Společnost založená v roce 1998 zabývající se výrobou lahůdek, pomazánek a rybích produktů. Během více než 20 leté existence jsme získali pevnou pozici na trhu lahůdkářských výrobků a stali jsme se druhým největším výrobcem lahůdek v České republice. V posledních letech dochází k výraznému nárůstu tržního podílu rozvojem obchodu v České republice, na Slovensku a Polsku.

- Akvizice 12/2017
- Jeden z největších producentů lahůdek v ČR a SR.
- Více než 20 let na trhu.
- Majetkový podíl na společnosti 100 %.

www.gastromenu.cz



V tis. CZK	2018	2019	2020	2021	1Q 2022
Aktiva netto	135 655	247 283	271 890	344 219	350 298
Obrat	373 791	677 295	735 718	775 313	196 357
EBITDA	39 914	55 159	66 196	63 393	12 179



Babiččiny nudle

Dialine

Glutaline

DRUID CZ s.r.o.

V této společnosti si klademe za cíl obohacovat český trh o atraktivní potravinářské výrobky, které vyrábíme, vyvíjíme ve spolupráci s tuzemskými výrobci nebo je vyhledáváme na zahraničních trzích. Jsme výrobci unikátních a velice oblíbených válcovaných těstovin a neustále rozšiřujeme řadu produktů pod značkou DRUID. Můžeme se pochlubit velice propracovaným distribučním systémem k téměř 3 000 koncovým zákazníkům, převážně maloobchodním prodejnám, který zajišťujeme vlastním vozovým parkem.

- Akvizice 1/2021
- Výrobce oblíbených řemeslných těstovin.
- Distribuce k více než 3000 zákazníkům, vlastní vozový park.
- Majetkový podíl na společnosti 100 %.

www.druidcz.com



V tis. CZK	2018	2019	2020	2021	1Q 2022
Aktiva netto	116 698	150 445	216 353	353 116	343 132
Obrat	256 928	244 781	257 212	243 139	56 870
EBITDA	16 977	18 186	27 260	28 832	7 094



ČESKÉ HOUBY a.s.

Společnost založená v roce 1992 zabývající se pěstováním hub na dvou moderních farmách v Soběslavi a Nedvědicích s týdenní produkcí 30 tun. Dalším sortimentem společnosti jsou čerstvé výhonky, sušené ovoce, sušené houby a různé kulinářské speciality. V roce 2019 jsme ve výrobě žampionů dosáhli nejlepších pěstebních výsledků v historii. Zlepšením technologických postupů jsme dosáhli průměrného ročního výnosu téměř 33 kg/m², což je skvělý výsledek srovnatelný s nejlepšími evropskými pěstiteli.

- Akvizice 6/2019
- Produkce více jak 30 tun čerstvých hub týdně.
- Dvě pěstitelské farmy – Soběslav a Nedvědice.
- Majetkový podíl na společnosti 51 %.

www.ceskehouby.cz



V tis. CZK	2018	2019	2020	2021	1Q 2022
Aktiva netto	149 942	152 389	167 516	164 080	168 839
Obrat	182 055	191 265	218 028	232 696	68 414
EBITDA	26 662	17 955	23 468	26 193	7 822





TANY, spol. s r.o.

Společnost TANY je moderní potravinářský provoz v Nýrsku specializující se na výrobu oblíbených tavených sýrů. Patříme mezi nejvýznamnější výrobce tohoto sortimentu v České republice. Efektivních výrobních procesů dosahujeme díky dlouholetým zkušenostem, inovacím a moderním technologiím. V posledních letech uvádíme na trh i novou, rostlinnou řadu produktů pod značkami Tudlee a SINEA.

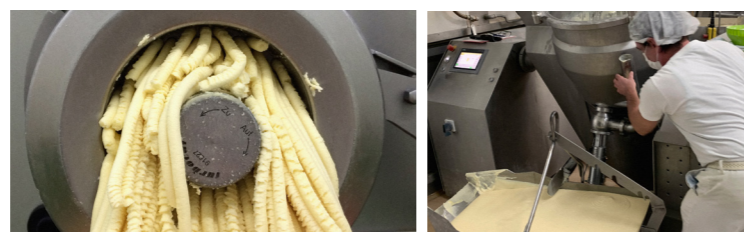
- Akvizice 6/2020
- Výrobce tavených sýrů ze srdce Šumavy.
- Moderní technologie výroby a vývoj inovativních produktů.
- Majetkový podíl na společnosti 100 %.

www.tany.cz

Tudlee

Delicato

Šumavský sýr



V tis. CZK	2018	2019	2020	2021	1Q 2022
Aktiva netto	86 407	75 952	78 450	78 879	87 977
Obrat	151 904	142 865	147 000	146 461	39 249
EBITDA	12 874	10 537	16 483	13 172	1 361

AJALA s.r.o.

Společnost prostřednictvím které ukazujeme, jak doopravdy chutná pravá čokoláda připravená jen z výběrových kakaových bobů. Společnost navazuje na starou tradici a snaží se dělat s pomocí starých metod i moderních postupů tu nejlepší čokoládu na světě. Všechny produkty společnosti se vyrábějí v České republice. Čokoláda v Brně, pekařské výrobky v pekárně ve Velké Bíteši. Za opravdovou a komplexní chutí čokolády Ajala jsou nejen poctivé suroviny, ale také pracovní postup, který se nedá ošidit.

- Akvizice 7/2019
- Malý producent bean to bar čokolády světové úrovně.
- Odběr kakaových bobů přímo od pěstitelů.
- Majetkový podíl na společnosti 51 %.

www.ajala.cz



V tis. CZK	2018	2019	2020	2021	1Q 2022
Aktiva netto	1 907	3 645	5 008	6 420	6 191
Obrat	3 673	5 669	11 925	14 405	2 642
EBITDA*	170	902	-2 133	443	-17

* Ovlivněna fúzí se ztrátovou společností.



FRESHBOX s.r.o.

Brněnská lokální společnost, která od roku 2017 připravuje a rozváží zdravá a chutná hotová jídla do firem i domácností, je naším nejnovějším přírůstkem. Jídla připravujeme pouze z čerstvých a kvalitních surovin bez smažení, konzervantů a chemických přísad. Velký důraz je kladen na dostatečné zastoupení luštěnin, ovoce a zeleniny

- Nedávno uzavřená akvizice.
- Dodavatel hotových jídel do kanceláří v lokalitě Brna.
- Zdravé a lehké obědy každý den.
- Majetkový podíl na společnosti 100 %.

www.freshbox.cz



V tis. CZK	2020	2021
Aktiva netto	35 784	49 304
Obrat	44 268	49 104
EBITDA	13 834	17 653

CM Trade Via s.r.o.

Společnost založená v roce 1997. Jejím prostřednictvím disponujeme největším českým portálem „proalergiky.cz“, který radí všem, jak se vypořádat s alergiemi, astma, atopickými ekzémy a dalšími potížemi. Portál zároveň provozuje e-shop se zbožím, které pomáhá při zdravotních problémech, ať už se jedná o čističky vzduchu, inhalátory nebo ložní prádlo. V roce 2020 a 2021 obrát společnosti dynamicky roste a výkonné vedení společnosti se soustřeďuje na rozvoj velkoobchodních aktivit a modernizaci infrastruktury společnosti.

- Akvizice 5/2019
- Distributor spotřebního zboží a techniky nejen pro alergiky.
- E-shop a odborné poradenství pro lidi trpící alergií.
- Majetkový podíl na společnosti 100 %.

www.cm-trade.cz



V tis. CZK	2018	2019	2020	2021	1Q 2022
Aktiva netto	8 338	12 924	28 364	34 445	30 702
Obrat	34 547	42 605	63 954	62 442	15 384
EBITDA	6 522	7 216	11 676	6 341	2 309

cm-trade



WINIX



Derma Profec

Kontakty



MUDr. Viktor Růžička

Zakladatel, předseda dozorčí rady

e-mail: ruzicka@vendeavour.cz

tel: +420 602 511 098



Ing. Pavel Kudlík

Člen dozorčí rady, CFO holdingu Vendeavour

e-mail: kudlik@vendeavour.cz

tel: +420 605 162 700



Mgr. Petr Pelikán

Člen dozorčí rady

e-mail: pelikan@vendeavour.cz

tel: +420 602 572 837

Sledujte co se děje v našich společnostech
na LinkedInu a našich webových stránkách.

[LinkedIn](#)

