



Zpráva auditora

**o ověření účetní závěrky k 31. prosinci 2017
a výsledku hospodaření za rok 2017 a
výroční zprávy za rok 2017
společnosti**

MKP SICAV, a.s.



ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

**o ověření účetní závěrky k 31. prosinci 2017
a výsledku hospodaření za rok 2017
a výroční zprávy za rok 2017
společnosti MKP SICAV, a.s.**

Identifikační údaje:

Obchodní jméno jednotky:	MKP SICAV, a.s.
IČO:	06160689
Sídlo (přesná adresa):	Jugoslávská 620/29 Praha 2 120 00
Předmět podnikání:	viz. Příloha k účetní závěrce, bod 1
Ověřované období:	účetní období 2017
Datum vyhotovení zprávy:	27. dubna 2018
Auditoři:	Schaffer & Partner Audit s. r. o. Číslo oprávnění 292 Martin Felenda Číslo oprávnění 1871 Radomír Stružinský Číslo oprávnění 1373

Zpráva nezávislého auditora pro akcionáře společnosti MKP SICAV, a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti MKP SICAV, a.s. sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2017, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. prosincem 2017 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti MKP SICAV, a.s. k 31. prosinci 2017 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31. prosincem 2017 v souladu s českými předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární ředitel Společnosti.



Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném nesouladu s účetní závěrkou či s našimi informacemi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti, tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního ředitele a správní rady Společnosti za účetní závěrku

Statutární ředitel Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární ředitel Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární ředitel plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.



Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné, pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší, než riziko neodhalení významné nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol statutárním ředitelem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoliv abychom mohli vyjádřit názor na účinnost vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární ředitel Společnosti uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním ředitelem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti trvat nepřetržitě. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti trvat nepřetržitě vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí událost nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.



Naší povinností je informovat statutárního ředitele a správní radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Schaffer & Partner Audit s. r. o.
Vodičkova 710/31, Praha 1
Evidenční číslo oprávnění 292

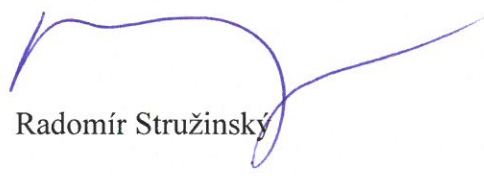


Martin Felenda
Vedoucí Partner

Statutární auditor odpovědný za audit, na
jehož základě byla zpracována tato
zpráva nezávislého auditora

Evidenční číslo oprávnění 1871

V Praze dne 27. dubna 2018



Radomír Stružinský
Audit Partner

Statutární auditor odpovědný za audit,
na jehož základě byla zpracována tato
zpráva nezávislého auditora

Evidenční číslo oprávnění 1373



Výroční zpráva 2017

za období od 2. 6.2017 do 31. 12. 2017

MKP SICAV, a.s.





OBSAH

Čestné prohlášení	1
Zpráva statutárního orgánu o podnikatelské činnosti investičního fondu a o stavu jeho majetku	2
Profil Fondu	4
Účetní závěrka k 31. 12. 2017	9

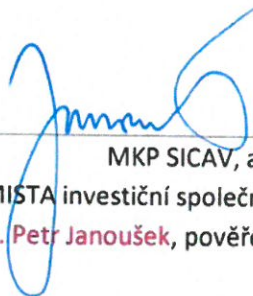




Čestné prohlášení

Tato výroční zpráva, při vynaložení veškeré přiměřené péče, podle našeho nejlepšího vědomí podává věrný a poctivý obraz o finanční situaci, podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření fondu MKP SICAV a.s. (dále také „Fond“) za období od 2. 6. 2017 do 31. 12. 2017 a o vyhlídkách budoucího vývoje finanční situace, podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření Fondu.

V Praze dne 27. dubna 2018



MKP SICAV, a.s.

zastoupený AMISTA investiční společnost, a. s., statutární ředitel
Ing. Petr Janoušek, pověřený zmocněnec



Zpráva statutárního orgánu o podnikatelské činnosti investičního fondu a o stavu jeho majetku

ČINNOST FONDU V ROCE 2017

MKP SICAV a.s. (dále také „Fond“) byl zapsán do seznamu vedeného Českou národní bankou podle § 597 Zákona dne 31. 5. 2017. Do obchodního rejstříku byl Fond zapsán dne 2. 6. 2017.

Vzhledem k tomu, že Fond je oprávněn vytvářet podfondy, má vytvořený podfond vlastní investiční strategii, která je uvedena v samostatném statutu takového vytvořeného podfondu. V roce 2017 Fond vytvořil podfond: Mixed Assets, podfond MKP SICAV, a.s.

HOSPODAŘENÍ FONDU

Řádná účetní závěrka sestavená za období od 2. 6. 2017 do 31. 12. 2017 („dále jen účetní období“) a Příloha účetní závěrky, které jsou nedílnou součástí této Výroční zprávy, byly sestaveny na základě účetnictví s cílem srozumitelně podávat věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Výroční zpráva uceleně, vyváženě a komplexně informuje o vývoji výkonnosti, činnosti a stávajícím hospodářském postavení fondu tak, aby na jejím základě byli její uživatelé schopni činit ekonomická rozhodnutí.

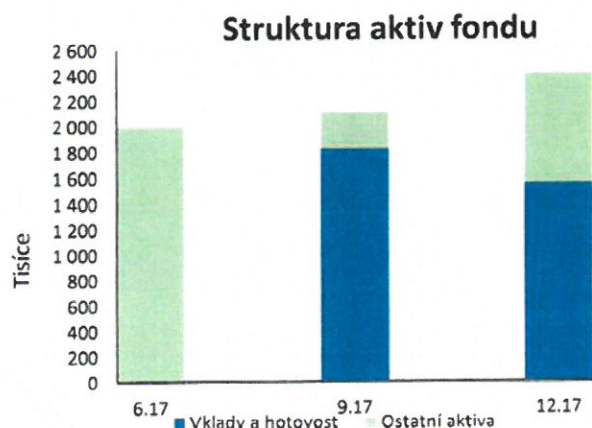
Hospodaření Fondu skončilo za období 2. 6. 2017 do 31. 12. 2017 se ztrátou ve výši 122 tis. Kč.

STAV MAJETKU

Fond v účetním období zahájil svoji činnost. Z tohoto důvodu není možné provést pro výkaz zisku a ztráty srovnání s minulým účetním obdobím. Majetek fondu se tvořil a jeho struktura majetku se během sledovaného období příliš nezměnila, byl složen zejména z finančních prostředků, které byly v průběhu sledovaného období použity ke krytí správních nákladů.

AKTIVA

Fond vykázal v rozvaze k 31. 12. 2017 aktiva v celkové výši 2 415 tis. Kč. Aktiva jsou převážně tvořena ze 64 % zůstatkem na bankovním účtu ve výši 1 555 tis. Kč a z 36% ostatními aktivy ve výši 860tis. Kč.





PASIVA

Celková pasiva Fondu ve výši 2 415 tis. Kč obsahují zejména ostatní pasiva ve výši 537 tis. Kč (22%). Vlastní kapitál Fondu klesl ke konci období na hodnotu 1 878 tis. Kč (78%) a je tvořen základním kapitálem ve výši 2 000 tis. Kč a ztrátou za účetní období 2017 ve výši 122 tis. Kč.

VÝHLED PRO ROK 2018

Fond bude v průběhu roku 2018 nadále pokračovat ve vyhledávání vhodných investičních příležitostí a investovat prostřednictvím svého podfondu, především do existujících průmyslových podniků s rozvojovým potenciálem a do společností zaměřujících se na správu nemovitostí a poskytování souvisejících služeb, stavební a realitní činnosti.

V Praze dne 27. dubna 2018

MKP SICAV, a.s.
zastoupený AMISTA investiční společnost, a. s., statutární ředitel
Ing. Petr Janoušek, pověřený zmocněnec





Profil Fondu

MKP SICAV a.s. (dále také „Fond“).

Účetním obdobím se pro účely této Výroční zprávy rozumí období od 2. 6. 2017 do 31. 12. 2017.

1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O FONDU

Název:

Obchodní firma: MKP SICAV a.s.

Sídlo:

Ulice: Jugoslávská 620/29

Obec: Praha 2

PSČ: 120 00

Vznik:

MKP SICAV a.s. vznikl dne 2. 6. 2017 zápisem do obchodního rejstříku vedeného Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 22578. Fond byl zapsán do seznamu vedeného Českou národní bankou podle § 597 Zákona dne 31. 5.2017.

Identifikační údaje:

IČO: 06160689

DIČ: CZ06160689

Základní kapitál:

Základní kapitál: 2 000 000 Kč, splaceno 100 %

Akcie:

Akcie: 100 ks kusových zakladatelských akcií na jméno v listinné podobě, bez jmenovité hodnoty

Počet akcií vydaných v účetním období: 100 ks

Počet akcií odkoupených v účetním období: 0 ks

Čistý obchodní majetek: 1 878 tis. Kč

Orgány společnosti

Statutární ředitel: AMISTA investiční společnost, a.s. (od 2. 6. 2017)

IČO: 274 37 558

Pobřežní 620/3, Praha 8, PSČ 186 00

Zastoupení právnické osoby: Ing. Ondřej Horák (od 2. 6.2017)

Ing. Petr Janoušek (od 2. 6.2017)

Statutární ředitel je statutárním orgánem Fondu, kterému přísluší obchodní vedení Fondu, a který zastupuje Fond. Statutární ředitel se řídí zásadami a pokyny schválenými valnou hromadou, pokud jsou v





souladu s právními předpisy, stanovami a statutem Fondu. Statutární ředitel disponuje oprávněním k výkonu své činnosti v podobě rozhodnutí České národní banky o povolení k výkonu činnosti investiční společnosti. Zmocněnec statutárního ředitele disponuje předchozím souhlasem České národní banky k výkonu své funkce.

Předseda správní rady:

Ing. Dušan Klimeš

(od 2. 6. 2017)

narozen 31. října 1980

Pod lipami 2559/37, Žižkov, 130 00 Praha 3

Člen správní rady:

Mgr. Ing. Marek Joch

(od 2. 6. 2017)

narozen 10. listopadu 1981

Liliová 648, 253 01 Chýně

Správní rada určuje základní zaměření obchodního vedení Fondu a dohlíží na jeho řádný výkon, jakož i provádí další činnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy. Do působnosti správní rady náleží jakákoliv věc týkající se Fondu, ledaže ji zákon svěřuje do působnosti valné hromady, nebo ledaže ji zákon nebo stanovy v souladu se zákonem svěřují do působnosti statutárního ředitele či jiného orgánu Fondu. Správní rada se skládá z jednoho člena, voleného valnou hromadou.

2. ÚDAJE O ZMĚNÁCH SKUTEČNOSTÍ ZAPISOVANÝCH DO OBCHODNÍHO REJSTŘÍKU, KE KTERÝM DOŠLO BĚHEM ÚČETNÍHO OBDOBÍ

V průběhu účetního období byly v obchodním rejstříku zapsány pouze skutečnosti související se vznikem Fondu.

3. ÚDAJE O INVESTIČNÍ SPOLEČNOSTI, KTERÁ V ÚČETNÍM OBDOBÍ OBHOSPODAŘOVALA FOND

V rozhodném období obhospodařovala a administrovala Fond tato investiční společnost:

AMISTA investiční společnost, a.s.

IČO: 27437558

Sídlo: Pobřežní 620/3, Praha 8, PSČ 186 00

Investiční společnost vykonává svou činnost investiční společnosti na základě rozhodnutí České národní banky č. j. 41/N/69/2006/9 ze dne 19. 9. 2006, jež nabylo právní moci dne 20. 9. 2006.

Investiční společnost se na základě ust. § 642 odst. 3 zákona č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech (dále také jen „Zákon“) považuje za investiční společnost, která je oprávněna přesáhnout rozhodný limit, a je oprávněna k obhospodařování investičních fondů nebo zahraničních investičních fondů, a to fondů kvalifikovaných investorů (s výjimkou kvalifikovaných fondů rizikového kapitálu a kvalifikovaných fondů sociálního podnikání) a zahraničních investičních fondů srovnatelných s fondem kvalifikovaných investorů (s výjimkou kvalifikovaných fondů rizikového kapitálu a kvalifikovaných fondů sociálního podnikání), a dále je oprávněna k provádění administrace investičních fondů nebo zahraničních investičních fondů dle § 11 odst. 1 písm. b) Zákona ve spojení s § 38 odst. 1 Zákona, a to administrace fondů kvalifikovaných investorů (s výjimkou kvalifikovaných fondů rizikového kapitálu a kvalifikovaných fondů sociálního podnikání) a zahraničních investičních fondů srovnatelných s fondem kvalifikovaných investorů (s výjimkou kvalifikovaných fondů rizikového kapitálu a kvalifikovaných fondů sociálního podnikání).



Investiční společnost vykonávala pro Fond činnosti dle statutu Fondu. Jednalo se např. o vedení účetnictví, oceňování majetku a dluhů, výpočet aktuální čisté hodnoty majetku na jednu akcii vydávanou Fondem, zajištění vydávání a odkupování akcií a výkon dalších činností související s hospodařením s hodnotami v majetku Fondu (poradenská činnost týkající se struktury kapitálu, poradenství v oblasti přeměn obchodních společností nebo převodu obchodních podílů apod.).

Portfolio manažer

Portfolio manažer

Mgr. Richard Opolecký

narozen: 1983

vzdělání: Západočeská Univerzita v Plzni, Právo a právní věda

Mgr. Richard Opolecký je zaměstnán ve společnosti AMISTA investiční společnost, a.s., na pozici portfolio manažera od 10. 4. 2017. Před příchodem do AMISTA investiční společnosti, a.s., pracoval v developerské společnosti Aperta Group a.s., na pozici právník, kde získal zkušenosti při řízení developerských projektů a právním zastoupení společnosti. Předtím pracoval sedm let v bance Citibank plc, na pozici právník, kde získal zkušenosti v oblasti regulatoriky a přípravy vnitřních předpisů.

Portfolio manažer

Ing. Radek Hub

narozen: 1984

vzdělání: Univerzita Hradec Králové, Informační management

Ing. Radek Hub je zaměstnán ve společnosti AMISTA investiční společnost, a.s., na pozici portfolio manažera od 15. 3. 2016. Před příchodem do AMISTA investiční společnosti, a.s., pracoval pět let na pozici privátního bankéře ve společnosti Sberbank CZ, a.s. mající ve správě top affluent klientelu se zaměřením primárně na investiční poradenství, oblast kapitálového trhu a financování. Předtím sbíral praktické zkušenosti mimo jiné v České spořitelně, a.s. na pozici investiční specialista pro affluent klientelu a u obchodníka s cennými papíry společnosti BH Securities, a.s.

4. ÚDAJE O DEPOZITÁŘI FONDU

Obchodní název:	Česká spořitelna, a.s.
Sídlo:	Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4
IČO:	452 44 782
Telefon:	956 765 128

Česká spořitelna, a.s. vykonává pro Fond depozitáře na základě smlouvy podepsané dne 19. 6. 2017.

5. ÚDAJE O HLAVNÍM PODPŮRCI

V účetním období pro Fond nevykonávaly činnost hlavního podpůrce žádné osoby oprávněné poskytovat investiční služby.

6. ÚDAJE O OSOBÁCH, KTERÉ BYLY DEPOZITÁŘEM POVĚŘENY ÚSCHOVOU NEBO OPATROVÁNÍM MAJETKU FONDU, POKUD JE U TĚCHTO OSOB ULOŽENO NEBO TĚMITO OSOBAMI JINAK OPATROVÁNO VÍCE NEŽ 1 % MAJETKU FONDU

Depozitář nepověřil v účetním období žádnou osobu úschovou nebo opatrováním majetku Fondu.

7. ÚDAJE O ÚPLATÁCH PRACOVNÍKŮ A VEDOUČÍCH OSOB VYPLÁCENÝCH OBHOSPODAŘOVATELEM FONDU JEHO PRACOVNÍKŮM NEBO VEDOUČÍM OSOBÁM

AMISTA investiční společnost, a.s., která je obhospodařovatelem Fondu, uvádí v předepsaném členění přehled o mzdách, úplatách a obdobných příjmech svých pracovníků a vedoucích osob ve své Výroční zprávě za rok 2016. Participace Fondu na těchto úplatách je zahrnuta v úplatě investiční společnosti za poskytování služeb obhospodařování Fondu.

Fond nevyplatil v účetním období obhospodařovateli žádné odměny za zhodnocení kapitálu.

8. ÚDAJE O ÚPLATÁCH PRACOVNÍKŮ A VEDOUČÍCH OSOB VYPLÁCENÝCH OBHOSPODAŘOVATELEM FONDU JEHO PRACOVNÍKŮM NEBO VEDOUČÍM OSOBÁM S PODSTATNÝM VLIVEM NA RIZIKOVÝ PROFIL FONDU

Žádné takové odměny nebyly obhospodařovatelem v účetním období vyplaceny.

9. IDENTIFIKACE MAJETKU, JEHOŽ HODNOTA PŘESAHOJE 1% HODNOTY MAJETKU FONDU

Majetek Fondu ke dni ocenění je tvořen peněžními prostředky na běžných účtech u bank ve výši 1 555 tis. Kč. Zbylou část majetku tvoří ostatní aktiva ve výši 860 tis Kč.

10. INFORMACE O AKTIVITÁCH V OBLASTI VÝZKUMU A VÝVOJE

Fond nevyvíjel v účetním období žádné aktivity v této oblasti.

11. INFORMACE O AKTIVITÁCH V OBLASTI OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A PRACOVNĚ PRÁVNÍCH VZTAZÍCH

Fond vzhledem ke svému předmětu podnikání neřeší problémy ochrany životního prostředí a v účetním období nevyvíjel žádné aktivity v této oblasti. V účetním období nebyl ve Fondu zaměstnán žádný zaměstnanec.

12. INFORMACE O POBOČCE NEBO JINÉ ČÁSTI OBCHODNÍHO ZÁVODU V ZAHRANIČÍ

Fond nemá žádnou pobočku nebo jinou část obchodního závodu v zahraničí.

13. FONDOVÝ KAPITÁL FONDU A VÝVOJ HODNOTY AKCIE

K datu:	31. 12. 2017
Fondový kapitál (Kč):	1 877 478
Počet vydaných akcií (ks):	100
Fondový kapitál na jednu zakladatelskou akcii (Kč):	18 774,7753





14. ÚDAJE O PODSTATNÝCH ZMĚNÁCH ÚDAJU UVEDENÝCH VE STATUTU FONDU

S účinností k 5. 12. 2017 došlo ke změně statutu Fondu spočívající v/ve:

- převodu statutu na nový formát a s tím související úpravy uspořádání Statutu
 - převedení údajů o historické výkonnosti Fondu bylo převedeno do statutů Podfondů
 - přenesení informací o způsobu využití zisku z investiční činnosti do statutů podfondů Fondu
 - přidání rizika změny Statutu spočívající ve změně investiční strategie Fondu – zde je nově možnost investorů z Fondu vystoupit, pokud s takovou změnou nesouhlasili a svůj nesouhlas projeví
 - povinnosti Administrátora Fondu písemně potvrdit nebo nepotvrdit na základě informací a podkladů dodaných investorem jeho způsobilost;
 - z důvodu převedení údajů o investičních akciích do statutů podfondů, bylo zrušeno ustanovení statutu o veřejném nabízení akcií,
 - výmazu údajů o osobě, která nabyla celou emisí zakladatelských akcií,
 - změně úplat Obhospodařovatele a Administrátora a jejich stanovení,
 - zrušení ustanovení o rozhodování o investicích Fondu investiční společností, převedeno do statutů podfondů

15. INFORMACE O NABYTÍ VLASTNÍCH AKCIÍ

Fond ve sledovaném období nenabyl žádné své vlastní akcie.

16. INFORMACE O SKUTEČNOSTECH, KTERÉ NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI

V době mezi rozvahovým dnem a datem sestavení této Výroční zprávy nenastaly žádné skutečnosti významné pro naplnění účelu Výroční zprávy.

17. KOMENTÁŘ K PŘÍLOHÁM

Součástí této Výroční zprávy jsou přílohy, které podávají informace o hospodaření Fondu.

Hodnoty uváděné v přílohách jsou uvedeny v tisících Kč. Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty a Přehled o změnách vlastního kapitálu obsahují údaje uspořádané podle právního předpisu upravujícího účetnictví. Účetní jednotka vznikla v roce 2017, proto nejsou uvedeny srovnatelné údaje ve výkazu zisku a ztráty za předchozí účetní období.

Další informace jsou uvedeny v Příloze účetní závěrky.

V souladu se Zákonem o účetnictví obsahuje tato Výroční zpráva též Účetní závěrku, včetně Přílohy účetní závěrky, Zprávu nezávislého auditora a Zprávu o vztazích.



Účetní závěrka k 31. 12. 2017

Účetní jednotka: MKP SICAV a.s.

Sídlo: Jugoslávská 620/29

IČO: 061 60 689

Předmět podnikání: činnost investičního fondu
kvalifikovaných investorů

Okamžik sestavení účetní závěrky: 27. 4. 2018

ROZVAHA k 31. 12. 2017

s. Kč	Poznámka	31. 12. 2017	31. 12. 2017	31. 12. 2017	
AKTIVA		Bruto	Korekce	Netto	
3	Pohledávky za bankami a družstevními záložkami	4	1 555	0	1 555
	v tom: a) splatné na požádání		1 555	0	1 555
11	Ostatní aktiva	5	860	0	860
Aktiva celkem			2 415	0	2 415

tis. Kč	Poznámka	31. 12. 2017
PASIVA		
4	Ostatní pasiva	537
8	Základní kapitál	2 000
	z toho: a) splacený základní kapitál	2 000
15	Zisk nebo ztráta za účetní období	-122
16	Vlastní kapitál	1 878
Pasiva celkem		2 415

PODROZVAHOVÉ POLOŽKY k 31. 12. 2017

tis. Kč	Poznámka	31. 12. 2017
Podrozvahová aktiva		2 415
8	Hodnoty předané k obhospodařování 10	2 415

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY od 2. 6. 2017 do 31. 12. 2017

tis. Kč	Poznámka	od 2. 6. 2017 do 31. 12. 2017
5	Náklady na poplatky a provize	8 -2
9	Správní náklady	9 -120
	b) ostatní správní náklady	-120
19	Zisk nebo ztráta za účetní období z běžné činnosti před zdaněním	-122
23	Daň z příjmů	0
24	Zisk nebo ztráta za účetní období po zdanění	-122



Účetní jednotka: MKP SICAV a.s.

Sídlo: Jugoslávská 620/29

IČO: 061 60 689

Předmět podnikání: činnost investičního fondu
kvalifikovaných investorů

Okamžik sestavení účetní závěrky: 27. 4. 2018

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

tis. Kč	Základní kapitál	Zisk (ztráta)	Celkem
Zůstatek k 2. 6. 2017	0	0	0
Zvýšení základní kapitálu	2 000	0	2 000
Ztráta za dané účetní období	0	-122	-122
Zůstatek k 31. 12. 2017	2 000	-122	1 878





Příloha účetní závěrky k 31. 12. 2017

1 VÝCHODISKA PRO PŘÍPRAVU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Charakteristika a hlavní aktivity Fondu

MKP SICAV a.s. (dále jen „Fond“), IČO 061 60 689, byl založen během sledovaného období. Fond je oprávněn vytvářet podfondy. V roce 2017 vytvořil podfond Mixed Assets, podfond MKP SICAV, a.s.

Vznik Fondu

Fond byl založen podle zakladatelské listiny, v souladu se zákonem č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech, a se zákonem č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech. Fond byl zapsán do obchodního rejstříku dne 2. 6. 2017.

Předmět podnikání Fondu

Činnost investičního fondu kvalifikovaných investorů podle zákona č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech. Činnost je vykonávána na základě rozhodnutí České národní banky č. j. 2017/076075/CNB/570 ze dne 31. 5. 2017.

Sídlo Fondu

Praha, Jugoslávská 620/29
PSČ 120 00
Česká republika

Statutární orgány Fondu

Fond je investičním fondem s právní osobností, který má individuální statutární orgán, jímž je právnická osoba oprávněna obhospodařovat a administrovat tento investiční fond. Touto osobou je společnost AMISTA investiční společnost, a.s.

STATUTÁRNÍ ŘEDITEL

Statutární ředitel:	AMISTA investiční společnost, a.s. IČO: 274 37 558 Pobřežní 620/3, Praha 8, PSČ 186 00	(od 2. 6. 2017)
Zastoupení právnické osoby:	Ing. Ondřej Horák	(od 2. 6. 2017)
	Ing. Petr Janoušek	(od 2. 6. 2017)

SPRÁVNÍ RADA

Předseda správní rady:	Ing. Dušan Klimeš narozen 31. října 1980 Pod lipami 2559/37, Žižkov, 130 00 Praha 3	(od 2. 6. 2017)
Člen správní rady:	Mgr. Ing. Marek Joch narozen 10. listopadu 1981 Liliová 648, 253 01 Chýně	(od 2. 6. 2017)



Změny v obchodním rejstříku

V průběhu účetního období byly v obchodním rejstříku zapsány pouze skutečnosti související se vznikem Fondu.

Účetní závěrka byla připravena na základě účetnictví vedeného v souladu se zákonem o účetnictví a příslušnými nařízeními a vyhláškami platnými v České republice. Závěrka byla zpracována na principech nepřetržitého trvání účetní jednotky, časového rozlišení nákladů a výnosů a historických cen, s výjimkou vybraných finančních nástrojů oceňovaných reálnou hodnotou.

Tato Účetní závěrka je připravená v souladu s vyhláškou MF ČR č. 501 ze dne 6. 11. 2002, ve znění pozdějších předpisů, kterou se stanoví uspořádání a obsahové vymezení položek účetní závěrky a rozsah údajů ke zveřejnění pro banky a některé finanční instituce.

Akcie Fondu mohou být pořízovány pouze kvalifikovanými investory.

Investičním cílem Fondu je dosahovat stabilního zhodnocování aktiv nad úrovní výnosu dlouhodobých úrokových sazeb prostřednictvím dlouhodobých investic umístěných ve Fondu a/nebo v příslušných podfondech vytvořených Fondem. Fond se řídí svým statutem.

Tato účetní závěrka je nekonsolidovaná, za období od 2. 6. 2017 do 31. 12. 2017. S ohledem na skutečnost, že Fond vznikl dne 2. 6. 2017 není možné provést pro výkaz zisku a ztráty srovnání s minulým účetním obdobím.

2 DŮLEŽITÉ ÚČETNÍ METODY

Účetní závěrka společnosti byla sestavena na principu nepřetržitého a časově neomezeného trvání účetní jednotky a byla připravena v souladu s následujícími důležitými účetními metodami:

A. Den uskutečnění účetního případu

V závislosti na typu transakce je okamžikem uskutečnění účetního případu zejména den výplaty nebo převzetí oběživa, den nákupu nebo prodeje valut, deviz, popř. cenných papírů, den provedení platby, popř. inkasa z účtu klienta, den připsání (valuty) prostředků podle zprávy došlé od banky, den sjednání a den vypořádání obchodu s cennými papíry, den vydání nebo převzetí záruky, popř. úvěrového příslibu, den převzetí hodnot do úschovy.

Účetní případy nákupu a prodeje finančních aktiv s obvyklým termínem dodání (spotové operace) a dále pevné termínové a opční operace jsou od okamžiku sjednání obchodu do okamžiku vypořádání obchodu záúčtovány na podrozvahových účtech.

Finanční aktivum nebo jeho část Fond odúčtuje z rozvahy v případě, že ztratí kontrolu nad smluvními právy k tomuto finančnímu aktivu nebo jeho části. Společnost tuto kontrolu ztratí, jestliže uplatní práva na výhody definované smlouvou, tato práva zaniknou nebo se těchto práv vzdá.

B. Pohledávky za bankami a nebankovními subjekty

Pohledávky určené k investování jsou při vzniku oceňovány reálnou hodnotou navýšenou o transakční náklady.

Stanovení reálné hodnoty pohledávek určených k investování vychází primárně z hodnoty stanovené znaleckým posudkem.





Poskytnuté úvěry a zápůjčky jsou vykazovány v účetní zůstatkové hodnotě snížené o opravné položky tak, aby zobrazily současnou hodnotu odhadované zpětně získatelné hodnoty.

C. Přepočet cizí měny

Transakce vyčíslené v cizí měně jsou účtovány v tuzemské měně přepočtené devizovým kurzem platným v den transakce. Aktiva a pasiva vyčíslená v cizí měně společně s devizovými spotovými transakcemi před dnem splatnosti jsou přepočítávána do tuzemské měny v kurzu vyhlášeném ČNB platným k datu Účetní závěrky. Výsledný zisk nebo ztráta z přepočtu aktiv a pasiv vyčíslených v cizí měně je vykázán ve Výkazu zisku a ztráty jako Zisk nebo ztráta z finančních operací.

D. Zdanění

Daňový základ pro daň z příjmů se propočte z výsledku hospodaření běžného účetního období připočtením daňově neuznatelných nákladů a odečtením výnosů, které nepodléhají dani z příjmů, který je dále upraven o slevy na dani a případné zápočty.

Odložená daň vychází z veškerých dočasných rozdílů mezi účetní a daňovou hodnotou aktiv a závazků s použitím očekávané daňové sazby platné pro následující období. O odložené daňové pohledávce se účtuje pouze v případě, kdy neexistuje pochybnost o jejím dalším uplatnění v následujících účetních obdobích. V podmínkách Fondu vzniká odložená daň z titulu změny ocenění investičního majetku.

E. Spřízněné strany

Fond definoval své spřízněné strany v souladu s IAS 24 Zveřejnění spřízněných stran následovně:

Strana je spřízněná s účetní jednotkou při splnění následujících podmínek:

a) strana

- i) ovládá účetní jednotku, je ovládána účetní jednotkou nebo je pod společným ovládním s účetní jednotkou (jde o mateřské podniky, dceřiné podniky a sesterské podniky);
- ii) má podíl v účetní jednotce, který jí poskytuje významný vliv; nebo
- iii) spoluovládá takovouto účetní jednotku;

b) strana je přidruženým podnikem účetní jednotky;

c) strana je společným podnikem, ve kterém je účetní jednotka spoluvlastníkem;

d) strana je členem klíčového managementu účetní jednotky nebo jejího mateřského podniku;

e) strana je blízkým členem rodiny jednotlivce, který patří pod písmeno a) nebo d);

f) strana je účetní jednotkou, která je ovládána, spoluovládána nebo má na ni podstatný vliv přímo nebo nepřímo jakýkoliv jednotlivec patřící pod písmeno d) nebo e) nebo podstatné hlasovací právo v dané straně má přímo nebo nepřímo takovýto jednotlivec.

Transakce mezi spřízněnými stranami je převod zdrojů, služeb nebo závazků mezi spřízněnými stranami bez ohledu na to, zda je účtována cena.

3 ZMĚNY ÚČETNÍCH METOD

Účetní metody používané fondem za období od 2. června 2017 do 31. prosince 2017 se nezměnily.

4 POHLEDÁVKY ZA BANKAMI A ZA DRUŽSTEVNÍMI ZÁLOŽNAMI

tis. Kč	31. 12. 2017
Zůstatky na běžných účtech	1 555
Celkem	1 555

5 OSTATNÍ AKTIVA

tis. Kč	31. 12. 2017
Ostatní pohledávky	860
Celkem	860

Ostatní pohledávky zahrnují přefakturaci nákladů na Podfond v hodnotě 856 tis. Kč.

6 OSTATNÍ PASIVA

tis. Kč	31. 12. 2017
Závazky	513
Dohadné účty	24
Celkem	537

Dohadné účty jsou tvořeny především dohadem na audit Fondu ve výši 24 tis. Kč.

7 ZÁKLADNÍ KAPITÁL

Základní kapitál je zcela splacen. Fond vydal akcie související se založením Fondu. Jednalo se o 100 ks zakladatelských akcií na jméno, v listinné podobě bez jmenovité hodnoty.

Jméno	IČO	Počet akcií	Podíl na fondu (%)
REVONA, s.r.o.	34142711	100	100%
Celkem		100	100%

K 31. 12. 2017 má fond jednoho akcionáře. V průběhu účetního období došlo ke změně akcionáře, kdy původním akcionářem byla společnost Maidavale, s.r.o. (IČO: 035 43 285).

8 NÁKLADY NA POPLATKY A PROVIZE

tis. Kč	od 2. 6. 2017 do 31. 12. 2017
Bankovní poplatky	-2
Celkem	-2

9 SPRÁVNÍ NÁKLADY

tis. Kč	od 2. 6. 2017 do 31. 12. 2017
Náklady na obhospodařování	-20
Náklady na audit	-24
Náklady na administraci	-46
Účetní a daňové poradenství	-28
Ostatní správní náklady	-2
Celkem	-120



Fond neměl v roce 2017 žádné zaměstnance. Portfolio manažer byl zaměstnancem investiční společnosti.

Úplata auditorské společnosti Schaffer & Partner Audit s.r.o. za ověření účetní závěrky za období od 2. 6. 2017 do 31. 12. 2017 činí 24 tis. Kč plus příslušná daň z přidané hodnoty.

10 HODNOTY PŘEDANÉ K OBHOSPODAŘOVÁNÍ

v tis. Kč	Poznámka	2017
Hodnoty předané k obhospodařování	10	2 415
Celkem		2 415

Fond v účetním období předal hodnoty k obhospodařování ve výši 2 415 tis. Kč.

11 VZTAHY SE SPŘÍZNĚNÝMI OSOBAMI

Za období od 2. 6. 2017 do 31. 12. 2017 Fond neevidoval vztahy se spřízněnými osobami.

12 HODNOCENÍ RIZIK

Fond je vystaven rizikovým faktorům, které jsou všechny blíže podrobně popsány ve statutu Fondu. Součástí vnitřního řídicího a kontrolního systému obhospodařovatele Fondu je strategie řízení těchto rizik vykonávaná prostřednictvím oddělení řízení rizik nezávisle na řízení portfolia. Prostřednictvím této strategie obhospodařovatel vyhodnocuje, měří, omezuje a reportuje jednotlivá rizika. V rámci strategie řízení rizik jsou sledovaná rizika roztříděna tak, aby bylo zabezpečeno, že jsou sledována a vhodně ošetřena rizika nejméně v oblastech rizik koncentrace, rizika nedostatečné likvidity, rizik protistran, tržních a operačních rizik.

Pro posouzení současné a budoucí finanční situace mají z uvedených kategorií největší význam tržní rizika. Tržní riziko vyplývá z vlivu změny vývoje celkového trhu na ceny a hodnoty jednotlivých druhů majetku Fondu. Tento vývoj závisí na změnách makroekonomické situace a je do značné míry nepředvídatelný. Význam tohoto rizika se dále zvyšuje tím, že Fond je fondem kvalifikovaných investorů zaměřeným v souladu se svým investičním cílem, uvedeným ve statutu Fondu, na specifickou oblast investic a tedy dochází i k zvýšení rizika koncentrace. Za této situace mohou selhat tradiční modely moderního řízení tržního rizika portfolia směřující k maximalizaci výnosu při minimalizaci rizika. Tyto modely předpokládají minimalizaci rizika zejména diverzifikací portfolia, jejíž míra je však v portfoliu Fondu, s ohledem na uvedené zaměření na úzkou investiční oblast, nutně menší. I když ve sledovaném období nedošlo k významným dopadům expozice fondu vůči tržnímu riziku do jeho finanční situace je, s ohledem na uvedené, nutno zdůraznit, že historická výkonnost není zárukou a dostatečným měřítkem výkonnosti budoucí.

Riziko nedostatečné likvidity je řízeno prostřednictvím sledování vzájemné vyváženosti objemu likvidních aktiv ve vztahu k velikostem a časovým strukturám závazků a pohledávek tak, aby Fond byl v kterýkoli okamžik schopen plnit všechny svoje aktuální a předvídatelné závazky.

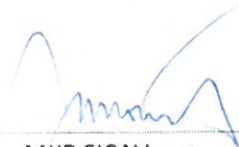
Riziko protistran je ošetřeno vymezením povolených protistran pro obchody s finančními instrumenty a standardními mechanismy zajišťujícími bezrizikové vypořádání obchodu v ostatních případech.



13 VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným jiným významným událostem, které by měly vliv na sestavení účetní závěrky.

V Praze dne 27. dubna 2018



MKP SICAV, a.s.

zastoupený AMISTA investiční společnost, a. s., statutární ředitel

Ing. Petr Janoušek, pověřený zmocněnec



Zpráva o vztazích

1 ÚVOD

Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za účetní období od 2. 6. 2017 do 31. 12. 2017 (dále jen „účetní období“) dle ust. § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.

2 STRUKTURA VZTAHŮ MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

Ovládaná osob

MKP SICAV, a.s.

se sídlem Jugoslávská 620/29, 120 00 Praha 2

IČO: 061 60 689

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 22578

Ovládající osoba

REVONA, s.r.o.

se sídlem 187, Rovinka 900 41, Slovenská republika

IČO: 34 142 711

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem Bratislava I, oddíl: Sro, vložka č.: 12600/B.

3 ÚLOHA OVLÁDANÉ OSOBY

Ovládaná osoba je obchodní společností ovládající osoby, která realizuje investiční politiku v souladu s investiční strategií uvedenou ve statutu podfondu.

4 ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ

Ovládaná osoba užívá standardní způsoby a prostředky ovládání, tj. ovládaná v souladu s ustanoveními zákona č. 240/2013 Sb. o investičních společnostech a investičních fondech.

5 PŘEHLED JEDNÁNÍ UČINĚNÝCH V ÚČETNÍM OBDOBÍ

V účetním období nebylo učiněno žádné jednání na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, které by se týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby zjištěného podle poslední účetní závěrky.

6 PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI A POSKYTNUTÉ PLNĚNÍ

Smlouvy mezi ovládanou osobou a ovládající osobou:

Smlouvy uzavřené v účetním období

- V účetním období nebyly uzavřeny žádné smlouvy

Smlouvy uzavřené v předešlých účetních obdobích

Fond vznikl ve sledovaném účetním období a z toho důvodu nebyly uzavřeny žádné smlouvy v předešlých účetních obdobích.

7 POSOUZENÍ ÚJMY VZNIKLÉ OVLÁDANÉ OSOBE

Ovládané osobě v účetním období nevznikla žádná újma vyplývající z vztahů uvedených výše.

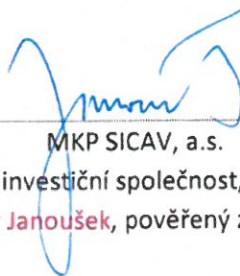
8 ZHODNOCENÍ VÝHOD A NEVÝHOD ZE VZTAHŮ MEZI PROPOJENÝMI OSOBAMI

Ovládaná osoba nemá žádné výhody ani nevýhody, které by vyplývaly z výše uvedených vztahů mezi propojenými osobami. Vztahy jsou uzavřeny za stejných podmínek jako s jinými osobami, pro žádnou stranu neznamenaají neoprávněnou výhodu či nevýhodu a pro ovládanou osobu z těchto vztahů neplynou žádná rizika.

9 PROHLÁŠENÍ

Statutární orgán Fondu prohlašuje, že údaje uvedené v této zprávě jsou úplné, průkazné a správné.

V Praze dne 20. března 2018



MKP SICAV, a.s.

zastoupený AMISTA investiční společnost, a. s., statutární ředitel

Ing. Petr Janoušek, pověřený zmocněnec